

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕЛИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 11/28.04.2016 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

РЕШЕНИЕ № 132

По т.1 от дневния ред - Анализ за състоянието и годишния отчет на „Общински пазари - Горна Оряховица“ЕООД за 2015 г. и инвестиционна програма на дружеството за 2016г.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 147, ал. 2 и чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 23, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализ за състоянието и годишния отчет за дейността на „Общински пазари - Горна Оряховица“ЕООД за 2015 г. и отчета за изпълнение на инвестиционната програма за 2015 г.

2. Приема инвестиционната програма на дружеството за 2016 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 133

По т.2 от дневния ред - Анализ за състоянието и годишния отчет на „Търговия за бита“ЕООД - гр. Г.Оряховица за 2015 г. и инвестиционна програма на дружеството за 2016г.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 147, ал. 2 и чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон и чл. 23, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализ за състоянието и годишния отчет за дейността на „Търговия за бита“ЕООД - гр. Г.Оряховица за 2015 г. и отчета за изпълнение на инвестиционната програма за 2015 г.

2. Приема инвестиционната програма на дружеството за 2016 г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 134

По т.3 от дневния ред - Утвърждаване на План за противодействие на тероризма в Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и в изпълнение на т. 2 от Решение № 1 от 5 януари 2016 г. на Министерски съвет на Република България, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Утвърждава „План за противодействие на тероризма в Община Горна Оряховица“.

” ” ”

По т.4 от дневния ред - Питания и отговор на питання

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 135

По т.5 от дневния ред - Промени в разходната част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи за местни дейности.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Извършва компенсирани промени в размер на 400 лв. в разходната част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи на обектите в частта на финансирането им с *целева субсидия за капиталови разходи* за местни дейности на Община Горна Оряховица, както следва:

било	става	разлика
лв.	лв.	лв.

§51-00 Основен ремонт на ДМА

Функция I Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

- Основен ремонт сграда кметство с. Поликрайще	20000	19600	-400
--	-------	-------	------

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

- Основен ремонт на зала по канадска борба	35000	35400	+400
Всичко компенсирани:	55000	55000	0

2. Кметът на общината да отрази промените в Поименния списък за капиталови разходи по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 136

По т.6 от дневния ред - Изразяване на мотивирани мнения по искане за опрощаване на надвзета пенсия от Исмет Сабриев Алиев.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.9, ал.1 от Правила за работа на Комисията по опрощаване на несъбираеми държавни вземания при Президента на Република България /утвърдени с Указ №173/23.01.2012 г. на Президента на Република България/, вр. с чл.98, т.12 от Конституцията на Република България и Писмо №94-05-9/01.02.2016 г. на Администрацията на Президента на Република България с приложена Молба от Исмет Сабриев Алиев от гр.Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново с вх.№94-05-9/01.02.2016 г. на Администрацията на Президента на РБ, Общински съвет - Горна Оряховица

РЕШИ:

Дава съгласие да се опрости публичното задължение, предмет на молбата за опрощаване с вх.№94-05-9/01.02.2016 г. на Администрацията на Президента на РБ, подадена от Исмет Сабриев Алиев от гр.Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

РЕШЕНИЕ № 137

По т.7 от дневния ред - Одобряване разходите за командировки през първото тримесечие на 2016 год. на Председателя на Общински съвет Горна Оряховица. На основание чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява разхода в размер на 220,65 лв. /двеста двадесет лв. 65 ст./ за служебни командировки на председателя на Общински съвет в страната.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 138

По т.8 от дневния ред - Одобряване разходите за командировки през първото тримесечие на 2016 год. на Кмета на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява разхода в размер на 270,65 лв. /двеста седемдесет лв. 65 ст./ за служебни командировки на кмета на Общината.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 139

По т.9 от дневния ред - Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинския съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно – имот № 205222 – нива, местността „Над село” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ 1,310 дка за срок от 3 /три/ стопански години.

2. Отдаване под наем на следните имоти:

- Имот № 219280 – нива, местност „Коренака”, в землището на с. Поликрайще, IV категория с площ от 2,855 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3391/12.04.2016г., за срок от 3 /три/ стопански години.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

- Имот № 221226 – нива, местност „Коренака”, в землището на с. Поликрайще, IV категория с площ от 0,664 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3392/12.04.2016г., за срок от 3 /три/ стопански години.

- Имот № 221049 – нива, местност „Коренака”, в землището на с. Поликрайще, IV категория с площ от 1,082 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3393/12.04.2016г., за срок от 3 /три/ стопански години.

- Имот № 224305 – нива, местност „Над извора”, в землището на с. Поликрайще, IV категория /с площ от 0,026 дка/ и III категория /с площ от 1,209 дка/ с обща площ от 1,235 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3394/12.04.2016г., за срок от 3 /три/ стопански години.

- Имот № 224331 – нива, местност „Над извора”, в землището на с. Поликрайще, III категория с площ от 0,559 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3395/12.04.2016г., за срок от 3 /три/ стопански години.

3. Отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно – имот № 030006 – нива, V категория в местността „Соата” по плана за земеразделяне на с. Горски Горен Тръмбеш, община Горна Оряховица, с площ от 130,934 дка, съгласно АОС № 2081/03.11.2010г., за срок от 3 /три/ стопански години.

4. Отдаване под аренда на частна общинска собственост, а именно – имот № 115034 – Лозе, местността „Границата” по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 9,662 дка и имот № 115035 – Лозе, местността „Границата” по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 7,429 дка за срок от 25 /двадесет и пет/ стопански години.

5. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение – 40,00 кв.м., находящо се в УПИ I за здравна служба, кв. 51 по ПУП на с. Поликрайще с обща площ 930,00 кв.м., съгласно АОС № 196/27.10.1997г., за срок от 10 /десет/ години.

6. Отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно – имот № 530043 – нива, местността „Бахчите” по плана за земеразделяне на с. Крушето, община Горна Оряховица, III категория с площ от 10,829 дка, съгласно АОС № 670/07.05.2001г. и имот № 530001 – нива, местността „Бахчите” по плана за земеразделяне на с. Крушето, община Горна Оряховица, III категория с площ от 7,176 дка, съгласно АОС № 2079/01.11.2010г. за срок от 3 /три/ стопански години.

7. Отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, находящ се в УПИ I – за РПК, кв. 107 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица за поставяне на преместваемо съоръжение – павилион с площ 6,00 кв.м., съгласно АОС №3379/31.03.2016г., за срок от 10 /десет/ години.

8. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение – за лекарски кабинет с площ 83,83 кв.м. находящо се в УПИ XIII – за ЖС, магазини и гаражи, пл. № 1129, кв.56 по плана на гр. Горна Оряховица – ЦГЧ, ул. „Св. Княз Борис I” № 11, съгласно АОС № 526/11.07.2000г., за срок от 10 /десет/ години.

9. Отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно:

1. Имот № 160027 – нива, находяща се в местност „Адъта”, по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 10,745 съгласно АОС № 622/19.04.2001 г.,

2. Имот № 180006 – нива, находяща се в местност „Бюлюнтиата” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 4,235 дка съгласно АОС № 623/20.04.2001 г.,

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

3. Имот № 270016 – нива, находяща се в местност „Брестака” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 5,001 дка съгласно АОС № 635/24.04.2001 г.,
4. Имот № 330021 – нива, находяща се в местност „Брестака” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 2,010 дка съгласно АОС № 637/24.04.2001 г.,
5. Имот № 360023 – нива, находяща се в местност „Адъта” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 6,800 дка съгласно АОС № 3397/13.04.2016 г. г.,
6. Имот № 410013 – нива, находяща се в местност „Крушака” по плана за земеразделяне на с.Крушето, III категория с площ 2,999 дка съгласно АОС № 653/28.04.2001г.,
7. Имот № 480004 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 5,199 дка съгласно АОС № 3398/13.04.2016 г.г.,
8. Имот № 480006 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 5,600 дка съгласно АОС № 3399/13.04.2016 г.г.,
9. Имот № 480008 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 6,200 дка съгласно АОС № 3400/13.04.2016 г.
10. Имот № 480010 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 8,176 дка съгласно АОС № 662/04.05.2001 г.,
11. Имот № 480013 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, III категория с площ 5,508 дка съгласно АОС № 663/04.05.2001 г.,
12. Имот № 580001 – нива, находяща се в местност „Лозята” по плана за земеразделяне на с.Крушето, III категория с площ 5,547 дка съгласно АОС № 3401/13.04.2016 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 140

По т.10 от дневния ред - Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение – 40,00 кв.м. находящо се в УПИ I за здравна служба, кв. 51 по ПУП на с. Поликрайще с обща площ 930 кв.м. , съгласно АОС № 196/27.10.1997 г., за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.2 вр. ал. 7 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал.2, чл. 84, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

помещение – 40,00 кв.м. находящо се в УПИ I за здравна служба, кв. 51 по ПУП на с. Поликрайще с обща площ 930 кв.м., съгласно АОС № 196/27.10.1997 г., за срок от 10 /десет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на **60,00 лв.** /Словом: шестдесет лева/ без ДДС или **72,00 лв.** /Словом: седемдесет и два лева/ с ДДС за 40 кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 141

По т.11 от дневния ред - Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение – за лекарски кабинет с площ 83,83 кв.м. находящо се в УПИ XIII – за ЖС, магазини и гаражи, пл. № 1129, кв. 56 по плана на гр.Горна Оряховица - ЦГЧ, ул.”Св.княз Борис I” № 11, съгласно АОС № 526/11.07.2000 г., за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 вр. ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение – за лекарски кабинет с площ 83,83 кв.м. находящо се в УПИ XIII – за ЖС, магазини и гаражи, кв. 56 по плана на гр.Горна Оряховица- ЦГЧ , ул.”Св.княз Борис I” № 11 с обща площ 83,83 кв.м. , съгласно АОС № 526/07.01.2016 г., за срок от 10 /десет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на **377,24 лв.** /Словом: триста седемдесет и седем лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС или **452,69 лв.** /Словом: четиристотин петдесет и два лева и шестдесет и девет стотинки/ с ДДС за 83,83 кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 142

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

По т.12 от дневния ред - Отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, находящ се в УПИ I - за РПК в кв. 107 по плана на гр. Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново за поставяне на преместваемо съоръжение – павилион с площ 6,00 кв.м. за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.16, ал.1 и ал.2, чл.17, ал.1 и чл.86, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, находящ се в УПИ I - за РПК в кв. 107 по плана на гр. Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново, собственост на Община Горна Оряховица, съгласно А.Ч.О.С. № 3379/31.03.2016г., за поставяне на преместваемо съоръжение- павилион на основание чл.56, ал.1 от ЗУТ, с обща площ 6,00 кв.м. и първоначална месечна наемна цена в размер на 18,00 лв. /Словом: осемнадесет лева/ без ДДС или 21,60 лв. /Словом: двадесет и един лева и шестдесет стотинки/ с ДДС, определена съгласно Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за срок от 10 /десет/ години.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 143

По т.13 от дневния ред - Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение- кабинет № 107, с площ 19,50 кв.м. и идеални части от общите части с площ от 9,53 кв.м., находящ се в сградата на Стоматологична поликлиника в УПИ IV – "за стоматология", кв. 232 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 159/06.10.1997г., за срок от 8 /осем/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 вр. ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение- кабинет № 107, с площ 19,50 кв.м. и идеални части от общите части с площ

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

от 9,53 кв.м., находящ се в сградата на Стоматологична поликлиника в УПИ IV – "за стоматология", кв. 232 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 159/06.10.1997г., за срок от 8 /осем/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 130,64 лв. /Словом: сто и тридесет лева и шестдесет и четири стотинки/ без ДДС или 156,77 лв. /Словом: сто петдесет и шест лева и седемдесет и седем стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 144

По т.14 от дневния ред - Отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно – имот № 530043 – нива, местността „Бахчите” по плана за земеразделяне на с. Крушето, община Горна Оряховица, III категория с площ 10,829 дка, съгласно АОС № 670/07.05.2001 г. и имот № 530001 - нива, местността „Бахчите” по плана за земеразделяне на с.Крушето, община Горна Оряховица, III категория с площ 7,176 дка, съгласно АОС № 2079/01.11.2010 г. за срок от 3 /три/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот № 530043 – нива, местността „Бахчите” по плана за земеразделяне на с. Крушето, община Горна Оряховица, III категория с площ 10,829 дка, съгласно АОС № 670/07.05.2001 г. и имот № 530001 - нива, местността „Бахчите” по плана за земеразделяне на с.Крушето, община Горна Оряховица, III категория с площ 7,176 дка, съгласно АОС № 2079/01.11.2010 г. за срок от 3/три/стопански години. С годишна цена в размер на **36,00** лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **648,18** лв./Словом: шестстотин четиридесет и осем лева и осемнадесет стотинки/ без ДДС за общо18,005 дка.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

РЕШЕНИЕ № 145

По т.15 от дневния ред - Отдаване под аренда на частна общинска собственост, а именно – имот № 115034 – Лозе, местността „Границата” по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 9,662 дка и имот № 115035 – Лозе, местността „Границата” по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 7,429 дка за срок от 25 /двадесет и пет/ стопански години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.28, ал.2, чл. 29, ал. 9, т. 2 и чл. 31, ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на имот № 115034 – Лозе, местността „Границата” по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 9,662 дка съгласно АЧОС 1079/22.08.2001г. и имот № 115035 – Лозе, местността „Границата” по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 7,429 дка съгласно АЧОС 1080/22.08.2001г за срок от 25 /двадесет и пет/ стопански години. С годишна цена в размер на 36,00 лв./дка. или първоначална тръжна годишна наемна цена за общо 17,091 дка в размер на 615,28 лв /Словом: шестстотин и петнадесет лева и двадесет и осем стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда по реда на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 146

По т.16 от дневния ред - Отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно – имот № 030006 – нива V категория в местността „Соата” по плана на земеразделяне на с. Горски горен Тръмбеш, община Горна Оряховица, с площ от 130,934 дка за срок от 3 /три/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот № 030006 – нива V категория в местността „Соата” по плана на земеразделяне на с. Горски горен Тръмбеш, община Горна Оряховица, с площ от 130,934 дка, съгласно АОС № 2081/03.11.2010г., за срок от 3 /три/ стопански години. С годишна цена в размер на 33,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 39.60лв/дка. или първоначална тръжна годишна наемна цена за 130,934 дка в размер на 5 184,99 /Словом: пет хиляди сто осемдесет и четири лева и деветдесет и девет стотинки/ без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 147

По т.17 от дневния ред - Отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно – имот № 205222 – нива, местността „Над село” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ 1,310 дка за срок от 3 /три/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот № 205222 – нива, местността „Над село” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ 1,310 дка, съгласно АОС № 3396/12.04.2016г., за срок от 3 /три/ стопански години.. С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на 47,16 лв. /Словом: четиридесет и седем лева и шестнадесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

РЕШЕНИЕ № 148

По т.18 от дневния ред - Отдаване под наем на имоти - ниви, в землището на с. Поликраище.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ стопански години на следните имоти, частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Поликраище, община Горна Оряховица:

- Имот № 219280 – нива, местност „Коренака”, в землището на с. Поликраище, IV категория с площ от 2,855 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3391/12.04.2016г.
- Имот № 221226 – нива, местност „Коренака”, в землището на с. Поликраище, IV категория с площ от 0,664 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3392/12.04.2016г.
- Имот № 221049 – нива, местност „Коренака”, в землището на с. Поликраище, IV категория с площ от 1,082 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3393/12.04.2016г.
- Имот № 224305 – нива, местност „Над извора”, в землището на с. Поликраище, IV категория /с площ от 0,026 дка/ и III категория /с площ от 1,209 дка/ с обща площ от 1,235 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3394/12.04.2016г.
- Имот № 224331 – нива, местност „Над извора”, в землището на с. Поликраище, III категория с площ от 0,559 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3395/12.04.2016г.

С годишна наемна цена за общо 6,395 дка, в размер на 36,00 лв./ дка., или 230,22 лв. /Словом: двеста и тридесет лева и двадесет и две стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 149

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

По т.19 от дневния ред - Отдаване под наем на частна общинска собственост - ниви, в землището на с. Крушето.

На основание чл.21, ал.1 т.8, във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на:

1. Имот № 160027 – нива, находяща се в местност „Адъта”, по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 10,745 съгласно АОС № 622/19.04.2001 г.,
2. Имот № 180006 – нива, находяща се в местност „Бюлюнтиата” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 4,235 дка съгласно АОС № 623/20.04.2001 г.,
3. Имот № 270016 – нива, находяща се в местност „Брестака” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 5,001 дка съгласно АОС № 635/24.04.2001 г.,
4. Имот № 330021 – нива, находяща се в местност „Брестака” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 2,010 дка съгласно АОС № 637/24.04.2001 г.,
5. Имот № 360023 – нива, находяща се в местност „Адъта” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 6,800 дка съгласно АОС № 3397/13.04.2016 г. г.,
6. Имот № 410013 – нива, находяща се в местност „Крушака” по плана за земеразделяне на с.Крушето, III категория с площ 2,999 дка съгласно АОС № 653/28.04.2001г.,
7. Имот № 480004 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 5,199 дка съгласно АОС № 3398/13.04.2016 г.г.,
8. Имот № 480006 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 5,600 дка съгласно АОС № 3399/13.04.2016 г.г.,
9. Имот № 480008 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 6,200 дка съгласно АОС № 3400/13.04.2016 г.
10. Имот № 480010 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, IV категория с площ 8,176 дка съгласно АОС № 662/04.05.2001 г.,
11. Имот № 480013 – нива, находяща се в местност „Тасладжа” по плана за земеразделяне на с.Крушето, III категория с площ 5,508 дка съгласно АОС № 663/04.05.2001 г.,
12. Имот № 580001 – нива, находяща се в местност „Лозята” по плана за земеразделяне на с.Крушето, III категория с площ 5,547 дка съгласно АОС № 3401/13.04.2016 г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

за срок от 3/три/стопански години. С годишна цена в размер на **36,00** лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **2448,72** лв./Словом: две хиляди четиристотин четиридесет и осем лева и седемдесет и две стотинки/без ДДС за общо 68,02 дка.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 150

По т.20 от дневния ред - Промяна на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ - с обхват УПИ III - 3390, УПИ IV - 3390, УПИ V .3390;3391 и УПИ VI - 3391 в кв. 607 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ - в обхват УПИ III-3390, УПИ IV-3390 и УПИ V – 3390;3391, УПИ VI – 3391 в кв. 607 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 630 лв./ словом: шестотин и тридесет лева/ без ДДС или 756 лв. /словом: седемстотин петдесет и шест лева / с ДДС върху 21 кв.м., представляващи част от новопредвиден УПИ V – 3390 и новопредвиден УПИ VI – 3391 в кв.607 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 3376 от 18.03.2016 г.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 630 лв./ словом: шестотин и тридесет лева / без ДДС или 756 лв. /словом: седемстотин петдесет и шест лева/ с ДДС върху 21 кв.м., представляващи част от новопредвиден УПИ XV – за техническа инфраструктура в кв. 607 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица собственост на Рачко Григоров Григоров и Иван Григоров Григоров на основание Решение № 1013 от

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

21.12.2006 г. на Общинска служба по земеделие и гори и Удостоверение за наследници № 3207/21.12.2006 г.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, както следва:

В полза на Община Горна Оряховица се прехвърли правото на собственост на 21 кв.м., представляващи част от новопредвидения УПИ XV – за техническа инфраструктура в кв. 607 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

В полза на Рачко Григоров Григоров и Иван Григоров Григоров се прехвърля правото на собственост на 21 кв. м., представляващи части от новопредвидените УПИ V – 3390 и УПИ VI-3391 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

С прехвърляне на собствеността в горе посочения ред се ликвидира съсобствеността между Община Горна Оряховица и Рачко Григоров Григоров и Иван Григоров Григоров както следва:

Община Горна Оряховица става единствен собственик на новопредвидения УПИ XV – за техническа инфраструктура в кв. 607 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица,

Рачко Григоров Григоров и Иван Григоров Григоров стават единствени собственици на новопредвидените УПИ V – 3390 и УПИ VI-3391 в кв. 607 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

5. Всички разноски по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост, описани в т. 4 на настоящето Решение са за сметка на Рачко Григоров Григоров и Иван Григоров Григоров.

6. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ЛРЗ/ да сключи окончателен договор между Община Горна Оряховица и Рачко Григоров Григоров и Иван Григоров Григоров.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 151

По т.21 от дневния ред - Одобряване на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ЛРЗ/ и схеми за електроснабдяване и ВиК за ПИ № 234001, ПИ № 234002, ПИ № 234003, ПИ № 234004, ПИ № 234005, ПИ № 234006 и незастроен ПИ № 000138, м. „Ашова“ по КВС на гр. Горна Оряховица, Община Горна Оряховица, област Велико Търново.

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал. 1 във вр. с чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

1. **Одобрява проект** за частично изменение на подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за ПИ № 234001, ПИ № 234002, ПИ № 234003, ПИ № 234004, ПИ № 234005, ПИ № 234006 и незастроен ПИ № 000138, м. "Ашова" по КВС на гр. Горна Оряховица, Община Горна Оряховица, област Велико Търново.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 152

По т.22 от дневния ред - Одобряване на подробен устройствен план /план застрояване и парцеларен план/ за поземлен имот № 71.906, местност „Ловна хижа”, землище на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал. 1, и чл.110, ал.1, т.3 и т.5 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. **Одобрява проект** за частично изменение на подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ и Парцеларен план /ПП/ за ПИ № 71.906 – нива, местност “Ловна хижа” землище на гр. Горна Оряховица, собственост на Михаил Йорданов Енчев, с цел промяна предназначението на земята и застрояването, като се определят следните устройствени показатели: Устройствовна зона –Жм; Височина - до 10м /до 3 етажа/; Кинт-1,2; Плътност на застрояване – 60%, Плътност на озеленяване – 40%; Начин на застрояване - е /свободно/.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 153

По т.23 от дневния ред - Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот № 000915, м. „Турски лозя“, по КВС на с. Драганово, Община Горна Оряховица, с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия. Целта на ПУП /ПЗ/ е да промени предназначението на земята - за строителство, във връзка с бъдещи инвестиционни намерения на собственика на земята.

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. **Дава разрешение** за изработване на проект за подробен устройствен план /план за застрояване/, с обхват поземлен имот № 000915 - друга селско стопанска

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол №11 от 28 април 2016г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

територия, местност "Турските лозя" по картата на възстановената собственост на землището на село Драганово, общ. Горна Оряховица, собственост на "ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ" ЕАД, с цел промяна предназначението на земята за строеж на телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124б, ал.1, вр. с чл. 125, ал.1 от ЗУТ одобрява задание за изработване на подробен устройствен план / план за застрояване/.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 154

По т.24 от дневния ред - Приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Горна Оряховица през 2017 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от Закона за социалното подпомагане и в изпълнение на чл. 36 б, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Горна Оряховица през 2017 година.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 155

По т.25 от дневния ред - Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец май 2016 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.69, ал.1 и чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси общинските съветници – Милчо Стефанов Милев, Савадор Стефанов Ганчев, Георги Рачев Рачев, Юлиан Ангелов Йорданов, като резервен член Никола Иванов Колев.

РЕШЕНИЕ № 156

По т.26 от дневния ред - Даване на съгласие за издаване на запис на заповед във връзка с изпълнението на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-8.001-0010-C01, 'Техническа помощ за Община Горна Оряховица - конкретен бенефициент по приоритетна ос 1 на ОПРР 2014-2020 г.'

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие Община Горна Оряховица да издаде Запис на заповед, неотменим и безусловен, без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да било характер в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Главна дирекция „Програмиране на регионално развитие“ - Управляващ орган на ОПРР в размер на 35827.37 лв. /словом: тридесет и пет хиляди осемстотин двадесет и седем лева и тридесет и седем стотинки/, представляващи 35% авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-8.001-0010-C01, „Техническа помощ за Община Горна Оряховица - конкретен бенефициент по приоритетна ос 1 на ОПРР 2014-2020 г.“, бюджетна линия BG16RFOP001-8.001-0010 със срок за предявяване за плащане до 13.02.2024 г.

2. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да подпише записа на заповед и всички изискуеми документи в изпълнение на решението на Общински съвет гр. Горна Оряховица.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/

