

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 45/28.06.2018 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред - Информация за състоянието на частната и публична общинска собственост при община Горна Оряховица за 2017г. и първото тримесечие на 2018г.

Докл.: Председателят на ПК „Общинска собственост ”

Т. Димитров – Информацията е разгледа и приета в комисията по общинска собственост.

Общинските съветници се запознаха с информацията.
Изказвания не се направиха.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 751

По т.2 от дневния ред - План за работата на Общински съвет Горна Оряховица за II-то полугодие на 2018г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема план за работата на Общински съвет Горна Оряховица за II-то полугодие на 2018г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 752

По т.3 от дневния ред - Приемане на заключителен баланс и доклад към него на общинско търговско дружество „Търговия за бита в ликвидация“ ЕООД гр. Горна Оряховица, и отчет на ликвидатора.

На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 270, ал.2 и чл.273, ал.1 от Търговския закон, и Предложение рег. инд. №197/ 15.06.2018г. на Общински съвет Горна Оряховица от

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

ликвидатора на „Търговия за бита в ликвидация“ ЕООД гр. Горна Оряховица,
Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Приема Финансовия отчет с всички негови приложения , счетоводен баланс на „Търговия за бита „ ЕООД - в ликвидация гр. Горна Оряховица и пояснителния доклад към баланса за приключване на ликвидацията.

2. Приема настоящият доклад на ликвидатора Руси Николаев Бакалов и освобождаването му от отговорност.

3. Задължава Руси Николаев Бакалов да извърши заличаване на дружеството в Търговския регистър.

” ” ”

По т.4 от дневния ред - Питания и отговор на питання.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 753

По т.5 от дневния ред - Изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Горна Оряховица, съгласно чл. 82, ал.1 от Закона за публичните финанси.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.82, ал.1 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Общински съвет Горна Оряховица приема изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Горна Оряховица, както следва:

§1. В чл.35, т.1 текстът се допълва, като придобива следния вид:

„1. трансфери за: обща субсидия за финансиране на делегирани от държавата дейности, обща изравнителна субсидия и за зимно поддържане и снегочистиване на общински пътища за финансиране на местни дейности, целева субсидия за капиталови разходи, други целеви разходи, включително за местни дейности и финансови компенсации от държавата.”

§2. В чл.40 текстът „бюджетни взаимоотношения” се заменя с „основните бюджетни взаимоотношения на бюджетите на общините с централния бюджет”.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

§3. В чл.54 се правят следните допълнения:

1. В т.6 след думите „разчети за” се добавя „финансиране на капиталови разходи, включително за”.

2. Създават се **нови т.10 и т.11** със следния текст:

„10. При изчисляването на средногодишния размер на показателите по т.1 и т.2 се включват и съответните отчетени разходи на второстепенните разпоредители с бюджет на общината за последните четири години, включително когато бюджетите им в рамките на този период са били част от бюджета на друг разпоредител с бюджет.

11. Когато общината или второстепенния разпоредител с бюджет по бюджета на общината са правоприменици на бюджетна организация, чийто бюджет е бил част от бюджета на друг първостепенен разпоредител с бюджет, т.10 се прилага за отчетените съответни разходи на бюджетната организация за последните четири години до преобразуването ѝ.”

§4. В чл.69, в края на изречението се добавя следния текст: „и за погасяване на временни безлихвени заеми, отпуснати за изпълнение на план за финансово оздравяване.”

§5. В чл.73 Досегашният текст става ал.1 и се създават нови ал. 2, ал.3 и ал.4:

„(2) Не се допуска поемането на ангажименти за разходи от кмета на общината, ако общината не е привела показателите си за поети ангажименти и задължения за разходи в съответствие с ограниченията по чл. 54, т. 1 и т. 2.

(3) Не се допуска натрупването на нови задължения за капиталови разходи и/или поемането на ангажименти за капиталови разходи за сметка на приходи, ако планираните по бюджета на общината приходи не се изпълняват.

(4) Не се допуска увеличение на наличните по бюджета на общината към края на годината просрочени задължения спрямо отчетените към края на предходната година, ако наличните към края на предходната година просрочени задължения надвишават 5 на сто от отчетените разходи.

§6. Отменя се текстът на **чл.74**.

§7. В чл.75, ал.1 и ал.2 се изменят така:

„(1) Постъпилите по бюджета на общината средства от трансфери, които не са усвоени към края на текущата бюджетна година може да се разходват за същата цел през следващата бюджетна година, като остатъкът се възстановява в държавния бюджет в срок един месец от приключването на разплащанията, но не по-късно от 20 декември.

(2) Постъпилите по бюджета на общината средства от трансфери за: обща субсидия за финансиране на делегирани от държавата дейности, обща изравнителна субсидия за местни дейности и за зимно поддържане и снегочистване на общински пътища, целева субсидия за капиталови разходи не се възстановяват и може да се разходват за същите цели и през следващите бюджетни години.”

§8. В чл.79в., ал.4 текстът „7-дневен срок” се заменя с „20-дневен срок”.

§9. В чл.79г. се правят следните изменения:

1. текстът на **ал.2** се изменя, както следва:

„(2) При необходимост от ползване на временен безлихвен заем от централния бюджет, планът се съгласува предварително с министъра на финансите.”;

2. текстът на **ал.4** се допълва, като след думите ”финансово оздравяване” се добавя текстът „след изтичането на всяко тримесечие във форма, съдържание и срокове за представяне на отчетите, определени от министъра на финансите”.

§10. В чл.79е. в началото на изречението се добавя текстът „В срок не по-рано от една година от започването на изпълнението на плана за финансово оздравяване”.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

§11. В чл.79ж., ал.1 текстът „6 месеца” се заменя с „12 месеца”.

§12. В §1 от допълнителните разпоредби след текстът „общински дълг” се допълва текстът "Основни бюджетни взаимоотношения между общинските бюджети и централния бюджет".

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 754

По т.6 от дневния ред - Изменение на т.1 и отпадане на т.3 от решение № 747, протокол № 43/17.05.2018г. на Общински съвет Горна Оряховица за кандидатстване за финансиране по програма INTERREG V-A Румъния - България 2014-2020, по приоритетна ос 2.

На основание чл.21, ал.1, т.6, т.23 и ал.2. от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Изменя т.1 от решение №747, протокол № 43/ 17.05.2018г. на Общински съвет Горна Оряховица като текста придобива следния вид:

Одобрява разходите от бюджета на операцията, необходими за собствения принос на Община Горна Оряховица, които се равняват на минимум 2 % от одобрения бюджет на проект №ROBG-419 „Иновативен подход за популяризиране на културното и природно наследство в трансграничния регион“, одобрен по Програма за териториално сътрудничество INTERREG V-A Румъния-България 2014-2020г. по Приоритетна ос №2 “Зелен регион”, Специфична цел 2.1. “Подобряване на устойчивото използване на природното наследство и ресурсите и културното наследство”.

3. Отпада т.3 от решение №747, протокол №43/ 17.05.2018г. на Общински съвет Горна Оряховица с текст:

Определя следния екип за управление на проекта: Проектен мениджър; Финансов мениджър и Технически асистент.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 755

По т.7 от дневния ред - Поемане на дългосрочен общински дълг за финансиране изпълнението на проект „Енергийна ефективност на административна сграда за предоставяне на социални услуги гр. Горна Оряховица“ по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД-02-37-60/18.04.2017г., по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4, т.1, чл.17 и чл.19а от Закона за общинския дълг, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Община Горна Оряховица да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Енергийна ефективност на административна сграда за предоставяне на социални услуги гр. Горна Оряховица”, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г., приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-1.027 „Изпълнение на планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Горна Оряховица“, част от процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** -260000 лв. (Двеста и шестдесет хиляди лева);
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 24 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД-02-37-60/18.04.2017 г. и номер от ИСУН № BG16RFOP001-1.027-0005-C01 и/или от собствени бюджетни средства.
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Горна Оряховица по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД-02-37-60/18.04.2017 г. и номер от ИСУН № BG16RFOP001-1.027-0005-C01, сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Горна Оряховица, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на Община Горна Оряховица по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Горна Оряховица да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 756

По т.8 от дневния ред - Промени в приходната и разходната част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи за местни дейности и дофинансиране на държавните дейности.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124, ал.1, ал.2 , ал.3 и ал.4 от Закона за публичните финанси Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2018 година за *местни дейности* , както следва:

1.1. По приходната част

Намалява приходната част на бюджета , като увеличава предоставените трансфери между бюджети със 150756 лв.за съфинансиране по Проект „Красива България“, като увеличи §§61-02 –трансфери между бюджети-предоставени трансфери (-) и съответно измени параграф 61-00 Трансфери (субсидии, вноски) между бюджети (нето).

1.2. По разходната част

Изменя разходната част както следва:

За местни дейности:

Намалява бюджета на Община гр. Г.Оряховица с 150756 лв. както следва:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Функция I Изпълнителни и законодателни органи

Дейност 122 Общинска администрация.

-Доставка на 4 бр. леки автомобили 4+1 за
км.Първомайци, км.Поликраище, км.Драганово,
км.Долна Оряховица 100000 0 -100000

Увеличава § 10-00- Издръжка, §§10-30-текущ ремонт с 52630 лв. на **Функция VI
Жилищно строителство, БКС и ООС, Дейност 606 Изграждане, ремонт и
поддържане на уличната мрежа**

За дофинансиране на държавни дейности :

1.2.3. Извършва компенсирани промени в размер на 56237 лв. в разходната част на
бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи на обектите в частта на
финансирането им със собствени средства –дофинансиране, както следва :

било става разлика
лв. лв. лв.

§51-00 Основен ремонт на ДМА

Функция III Образование

Дейност 322 Неспециализирани училища, без професионални гимназии

-Доставка и полагане спортни настилки
и свързаното с тях спортно оборудване
за ОУ „Св.Кирил и Методий“ 0 56237 +56237

§52-05-придобиване на стопански инвентар

Функция III Образование

Дейност 322 Неспециализирани училища, без професионални гимназии

-Доставка и полагане спортни настилки
и свързаното с тях спортно оборудване
за ОУ „Св.Кирил и Методий“ 56237 0 -56237

Всичко компенсирание : 56237 56237 0

2. Кметът на общината да отрази промените по бюджета и в Поименния списък за
капиталови разходи по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 757

По т.9 от дневния ред - Актуализиране на Програмата за управление и
разпореждане с имоти общинска собственост за 2018г. на Община Горна Оряховица.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Общинският съвет дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост: помещение с площ от 24,00 кв.м. част от полумасивна едноетажна сграда – бивше кметство със застроена площ 68,00 кв.м., представляваща етаж, състоящ се от три стаи, коридор и сутерен, състоящ се от две стаи и мазе, находяща се в УПИ II – общински дом, кв. 54 по плана на с. Писарево, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 1754/19.05.2006г., за срок от 3 /три/ години.

2. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение – 30,00 кв.м. находящо се в УПИ V, кв. 57 по плана на с. Драганово, община Горна Оряховица с обща площ 990,00 кв.м., съгласно АОС № 451/05.06.2000г., за срок от 1 /една/ година.

3. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: лекарски кабинет и сервизни помещения с обща площ от 20,00 кв.м., находящи се УПИ V, кв. 68 по плана на с. Писарево, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 183/10.10.1997г., за срок от 3 /три/ години.

4. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: помещение с площ от 260,00 кв.м., находящо се в УПИ V – за адм. сграда, кв. 232, пл. № 1559 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 144/15.09.1997г., за срок от 3 /три/ години.

5. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 16 в УПИ II – за гаражи, кв. 18 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

6. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 10 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

7. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 11 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

8. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 12 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

9. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 13 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

10. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 14 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

11. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 22232.210.435 – нива, в местност „Старите гробища - запад” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 12286,00 кв.м. или 12,286 дка, за срок от 3 /три/ стопански години.

12. Отдаване под наем на имоти, частна общинска собственост, а именно:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

– поземлен имот с идентификатор 12735.74.530 – нива, в местност „Смрадликата север” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 16422,00 кв.м. или 16,422 дка, за срок от 3 /три/ стопански години.

– поземлен имот с идентификатор 12735.74.531 – нива, в местност „Смрадликата север” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 22813,00 кв.м. или 22,813 дка, за срок от 3 /три/ стопански години.

13. Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”Хан Крум” № 5, вх. Б, ет.4, ап.15, находящ се в УПИ VII – за ЖС, пл. № 3000 в кв. 229 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 34,34 кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение № 37 с площ от 4,21 кв.м. и отстъпено право на строеж от 38,16 кв.м съгласно АОС № 231/12.11.1997г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 758

По т.10 от дневния ред - Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”Хан Крум“ № 5, вх. Б, ет. 4, ап. 15, находящ се в УПИ VII - за ЖС, пл. № 3000 в кв. 229 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 34,34 кв.м., заедно с придаващото се към апартамента избено помещение № 37 с площ от 4,21 кв.м. и отстъпено право на строеж от 38,16 кв.м. съгласно АОС № 231/12.11.1997 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36, ал.1, т.1 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с чл.2, ал.1, т. 2 и ал. 2 от същата наредба, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общинския съвет утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет дава съгласие за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”Хан Крум” № 5, вх. Б, ет.4, ап.15 в УПИ VII – За ЖС, пл. № 3000 в кв. 229 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 34,34 кв.м.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

заедно с придаващото се към апартамента избено помещение № 37 с площ от 4,21 кв.м. и отстъпено право на строеж от 38,16 кв.м, съгласно АОС № 231/12.11.1997г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **13 070,00 лв.** /Словом: тринадесет хиляди и седемдесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 759

По т.11 от дневния ред - Отдаване под наем на част от недвижим имот - частна общинска собственост: помещение с площ от 24,00 кв.м. част от полумасивна едноетажна сграда - бивше кметство със застроена площ 68,00 кв.м., представляваща етаж, състоящ се от три стаи, коридор и сутерен, състоящ се от две стаи и мазе, находяща се в УПИ II - общински дом кв. 54 по плана на с. Писарево, Община Горна Оряховица, съгласно АОС № 1754/19.05.2006 г., за срок от 3/три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост: помещение с площ от 24,00 кв.м. част от полумасивна едноетажна сграда – бивше кметство със застроена площ 68,00 кв.м., представляваща етаж, състоящ се от три стаи, коридор и сутерен, състоящ се от две стаи и мазе, находяща се в УПИ II – общински дом, кв. 54 по плана на с. Писарево, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 1754/19.05.2006г., за срок от 3 /три/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 96,00 лв. /Словом: деветдесет и шест лева/ без ДДС или 115,20 лв. /Словом: сто и петнадесет лева и двадесет стотинки/ с ДДС.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 760

По т.12 от дневния ред - Отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост: лекарски кабинет и сервизни помещения с обща площ от 20,00 кв.м., находяща се УПИ V, кв. 68 по плана на с. Писарево, Община Горна Оряховица, съгласно АОС № 183/10.10.1997 г., за срок от 3/три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: лекарски кабинет и сервизни помещения с обща площ от 20,00 кв.м., находящи се УПИ V, кв. 68 по плана на с. Писарево, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 183/10.10.1997г., за срок от 3 /три/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 30,00 лв. /Словом: тридесет лева/ без ДДС или 36,00 лв. /Словом: тридесет и шест лева/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 761

По т.13 от дневния ред - Отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно помещение - 30,00 кв.м. находящо се в УПИ V, кв. 57 по плана на с. Драганово, Община Горна Оряховица с обща площ 990,00 кв.м., съгласно АОС № 451/05.06.2000 г., за срок от 1/една/ година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение – 30,00 кв.м., в масивна двуетажна сграда с обща площ 990,00 кв.м., находяща се в УПИ V, кв. 57 по плана на с. Драганово, съгласно АОС № 451/05.06.2000г., за срок от 1 /една/ година и първоначална месечна наемна цена в размер на 45,00 лв. /Словом: четиридесет и пет лева/ без ДДС или 54,00 лв. /Словом: петдесет и четири лева / с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 762

По т.14 от дневния ред - Отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост: помещение с площ от 260,00 кв.м., находящо се в УПИ V- за адм. сграда, кв. 232, пл. № 1559 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 144/15.09.1997 г., за срок от 3/три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: помещение с площ от 260,00 кв.м., находящо се в УПИ V – за адм. сграда, кв. 232, пл. № 1559 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 144/15.09.1997г., за срок от 3 /три/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 312,00лв. /Словом: триста и дванадесет лева/ без ДДС или 374,40 лв. /Словом: триста седемдесет и четири лева и четиридесет стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 763

По т.15 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно - поземлен имот с идентификатор 22232.210.435 - нива, в местност „Старите гробища - запад“ в землището на гр. Долна Оряховица, Община Горна Оряховица, III категория с площ от 12286,00 кв.м. или 12,286 дка., за срок от 3/три/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закон за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 22232.210.435 – нива, в местност „Старите гробища - запад” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 12286,00 кв.м. или 12,286дка, съгласно АОС № 5148/08.06.2018г. за срок от 3 /три/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 12,286 дка в размер на 530,76 лв./Словом: петстотин и тридесет лева и седемдесет и шест стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 764

По т.16 от дневния ред - Отдаване под наем на имоти, частна общинска собственост, а именно:

- поземлен имот с идентификатор 12735.74.530 - нива, в местност „Смрадликата север“ в землището на с. Върбица, Община Горна Оряховица, IV категория с площ от 16422,00 кв.м. или 16,422 дка, за срок от 3/три/ стопански години.

- поземлен имот с идентификатор 12735.74.531 - нива, в местност „Смрадликата север“ в землището на с. Върбица, Община Горна Оряховица, IV категория с площ от 22813,00 кв.м. или 22,813 дка, за срок от 3/три/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлени имоти:

– поземлен имот с идентификатор 12735.74.530 – нива, в местност „Смрадликата север” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 16422,00 кв.м. или 16,422 дка, съгласно АОС № 5126/10.05.2018г. за срок от 3 /три/ стопански години.

– поземлен имот с идентификатор 12735.74.531 – нива, в местност „Смрадликата север” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 22813,00 кв.м. или 22,813 дка, съгласно АОС № 5125/10.05.2018г. за срок от 3 /три/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 39,235 дка в размер на 1 694,95 лв./Словом: хиляда шестстотин деветдесет и четири лева и деветдесет и пет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 765

По т.17 от дневния ред - Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 14 в УПИ V - за гаражи, кв. 6 по плана на р-н „Север“, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 14 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север“, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 4463/09.06.2017г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **1056,09 лв.** /Словом: хиляда петдесет и шест лева и девет стотинки/ без ДДС или **1267,31 лв.** /Словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева и тридесет и една стотинки/ с ДДС.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 766

По т.18 от дневния ред - Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 16 в УПИ II - за гаражи, кв. 18 по плана на р-н „Север“, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 16 в УПИ II – за гаражи, кв. 18 по плана на район „Север“, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1250/05.04.2002г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **1056,09 лв.** /Словом: хиляда петдесет и шест лева и девет стотинки/ без ДДС или **1267,31 лв.** /Словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева и тридесет и една стотинки/ с ДДС.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 767

По т.19 от дневния ред - Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 10 в УПИ V - за гаражи, кв. 6 по плана на р-н „Север“, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 10 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север“, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 4463/09.06.2017г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **1056,09 лв.** /Словом: хиляда петдесет и шест лева и девет стотинки/ без ДДС или **1267,31 лв.** /Словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева и тридесет и една стотинки/ с ДДС.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 768

По т.20 от дневния ред - Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 11 в УПИ V -за гаражи, кв. 6 по плана на р-н „Север“, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 11 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север“, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 4463/09.06.2017г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **1056,09 лв.** /Словом: хиляда петдесет и шест лева и девет стотинки/ без ДДС или **1267,31 лв.** /Словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева и тридесет и една стотинки/ с ДДС.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 769

По т.21 от дневния ред - Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 12 в УПИ V -за гаражи, кв. 6 по плана на р-н „Север“, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 12 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север“, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 4463/09.06.2017г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **1056,09 лв.** /Словом: хиляда петдесет и шест лева и девет стотинки/ без ДДС или **1267,31 лв.** /Словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева и тридесет и една стотинки/ с ДДС.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 770

По т.22 от дневния ред - Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 13 в УПИ V -за гаражи, кв. 6 по плана на р-н „Север“, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 13 в УПИ V – за гаражи, кв. 6 по плана на район „Север“, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 4463/09.06.2017г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **1056,09 лв.** /Словом: хиляда петдесет и шест лева и девет стотинки/ без ДДС или **1267,31 лв.** /Словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева и тридесет и една стотинки/ с ДДС.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 771

По т.23 от дневния ред - Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Урегулиран поземлен имот I - за търговски обект, кв. 796 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ 1674,00 кв.м., заедно с построената в него триетажна сграда - градски универсален магазин със складови помещения, парно отопление, стаи за

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

обслужване на администрацията със застроена площ 1530,00 кв.м., съгласно АОС № 5090/02.05.2018.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 3, ал. 5 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда на лицензиране на оценители и чл. 5, ал. 2, т. 5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Урегулиран поземлен имот I – за търговски обект, кв. 796 по плана ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ 1674,00 кв.м., заедно с построената в него триетажна сграда – градски универсален магазин със складови помещения, парно отопление, стаи за обслужване на администрацията със застроена площ 1530,00 кв.м., съгласно АОС № 5090/02.05.2018г.

2. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общински съвет Горна Оряховица.

3. Възлага на Кмета на Общината да проведе процедура по изготвяне на правен анализ, информационен меморандум и приватизационна оценка за обект: Урегулиран поземлен имот I – за търговски обект, кв. 796 по плана ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ 1674,00 кв.м., заедно с построената в него триетажна сграда – градски универсален магазин със складови помещения, парно отопление, стаи за обслужване на администрацията със застроена площ 1530,00 кв.м., съгласно АОС № 5090/02.05.2018г., чрез пряко договаряне в съответствие с Наредбата за възлагането на дейности свързани с подготовката за приватизация или следприватизационен контрол, включително процесуално представителство.

4. Кметът на Общината да удостовери верността на информацията, съдържаща се в анализа на правното състояние.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 772

По т.24 от дневния ред - Включва в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост - 2018 г. и в списък на общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, обект: Масивен склад със застроена площ 230,00 кв.м. с отстъпено право на строеж, находящ се в Урегулиран поземлен имот I - за складове, кв.237 по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 3, ал. 5 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда на лицензиране на оценители и чл. 5, ал. 2, т. 5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Включва в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост – 2018г. общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества: Масивен склад със застроена площ 230,00 кв.м. с отстъпено право на строеж, находящ се в Урегулиран поземлен имот I – за складове, кв. 237 по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1373/25.04.2003г.

2. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Масивен склад със застроена площ 230,00 кв.м. с отстъпено право на строеж, находящ се в Урегулиран поземлен имот I – за складове, кв. 237 по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1373/25.04.2003г.

3. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общински съвет Горна Оряховица.

4. Възлага на Кмета на Общината да проведе процедура по изготвяне на правен анализ, информационен меморандум и приватизационна оценка за обект: Масивен склад със застроена площ 230,00 кв.м. с отстъпено право на строеж, находящ се в Урегулиран поземлен имот I – за складове, кв. 237 по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1373/25.04.2003г., чрез пряко договаряне в съответствие с Наредбата за възлагането на дейности свързани с подготовката за приватизация или следприватизационен контрол, включително процесуално представителство.

5. Кметът на Общината да удостовери верността на информацията, съдържаща се в анализа на правното състояние.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 773

По т.25 от дневния ред - Приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Урегулиран поземлен имот I - общ. обор в кв. 61а по плана на с. Паисий, Община Горна Оряховица с площ от 2320,00 кв.м., и построен в него обор със застроена площ 104,00 кв.м., съгласно АОС № 1292/03.07.2002 г.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т. 6, чл. 3, ал. 3, т. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда на лицензиране на оценители, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите и Решение № 698 от Протокол № 41/29.03.2018г. на Общински съвет Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема правния анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум на обект: Урегулиран поземлен имот I – общ. обор в кв. 61а по плана на с. Паисий, община Горна Оряховица с площ от 2320,00 кв.м., и построен в него обор със застроена площ 104,00 кв.м., съгласно АОС № 1292/03.07.2002г.

2. Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Търгът ще се проведе при следните условия:

3.1.Начална тръжна цена – **7574,84 лв.** /Словом: седем хиляди петстотин седемдесет и лева и осемдесет и четири стотинки/ общо, от които:

- **1542,00 лв.** /Словом: хиляда петстотин четиридесет и два лева/ – за обор, който е освободен от ДДС.

- **459,80 лв.** /Словом: четиристотин петдесет и девет лева и осемдесет стотинки/ - за „прилежащ терен” който е освободена от ДДС.

- **5573,04 лв.** /Словом: пет хиляди петстотин седемдесет и три лева и четири стотинки/ - за урегулиран поземлен имот с ДДС.

3.2.Стъпка за наддаване – 5% от началната тръжна цена в размер на **378,74 лв.** /Словом: триста седемдесет и осем лева и седемдесет и четири стотинки/.

3.3.Депозитът за участие 20 % от първоначалната тръжна цена в размер на **1514,97 лв.** /Словом: хиляда петстотин и четиринадесет лева и деветдесет и седем стотинки/ и се превежда по банкова сметка на общината IBAN BG04FINV91503316803795, BIC код на „Първа Инвестиционна Банка” FINVBGSF, в срок до 20-ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”;

3.4.Тръжната документация се получава в Община Горна Оряховица, пл.”Георги Измирлиев” № 5, стая 213, цената на тръжната документация е **150,00 лв. без ДДС** или **180,00 лв. с ДДС** и се заплаща в касата на Общината /стая 108/, преди получаване на документацията; лицето, закупуващо тръжна документация, следва да представи документ за самоличност, а в случаите на представителство – документ, удостоверяващ представителната му власт;

3.5.Срок за закупуване на тръжна документация – до 15 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”;

3.6.Срок за подаване на предложенията за участие в търга – 12.00 часа на 24 – ия ден, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”;

3.7.Посещения и огледи на обекта могат да се извършат всеки работен ден от 08.00 до 17.00 часа, но не по- късно от деня, предхождащ търга, в работно време след закупуване на документация.

3.8.Търгът ще се проведе на 24 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник” в 15.00 часа в стая 102 на Община Горна Оряховица.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

3.9. Достигнатата тръжна цена на продажения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати еднократно или разсрочено в левове; при разсрочено плащане началната вноска не трябва да е по - малка от 50 % от определената цена; разсрочването на дължимата част - до 6 месеца след датата на подписване на договора; лихвата върху останалата дължима част е в размер на ОЛП плюс 10 пункта надбавка – от деня на сключването на договора за продажба до окончателното изплащане на обекта.

4. Утвърждава тръжна документация и проект на договор за продажба на имота по т. 1.

5. Възлага на Кмета на Общината да подготви търга и да назначи тръжна комисия за провеждането му.

6. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да одобри протокола от проведения търг, да определи спечелилия участник със Заповед и да сключи договор за продажба.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 774

По т.26 от дневния ред - Обсъждане предложение за Частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване / ПРЗ/ - с обхват улица с о.т.560-555-740 в кв. 794 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, Община Горна Оряховица.

Общинският съвет не прие предложението поради липса на необходимия брой гласували „за“ предложението общински съветници.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 775

По т.27 от дневния ред - Разрешаване за изготвяне на проект за Подробен устройствен план - /ПРЗ/ План за регулация и План за застрояване за обединяване на УПИ IV - за КОО и басейн и УПИ VII - 3401 в новообразуван УПИ IV - за КОО и басейн в кв. 155 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.208 от ЗУТ; чл.6, ал.1 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, както и се променя предназначението на 61.93 кв.м. представляващи част от нереализирана улица – тупик с о.т. 144б- 144в, съгласно ПУП на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица , които се придават към новообразувания УПИ IV – за КОО и басейн в кв. 155 по плана ЦГЧ гр. Горна Оряховица, собственост на „БАРОН – Н“ ЕООД, съгласно Договор за продажба чрез търг на общински имот №3 – 20117г. от 11.09.2017г. вписан в СВ с вх. рег. № 5315/ 12.09.2017г., акт №54, том XVIII и Постановление за възлагане на недвижим имот гр.Велико Търново от 07.11.2017г. вписан в СВ вх. рег.№ 7121 от 07.12.2017г., акт № 24, том XXIII, а част от пл.№3401 за който са отредени УПИ VII – 3401 и УПИ XI – 3401 с обща 61,93 кв.м., собственост на “Барон - Н” ЕООД, попадаща в улица с о.т.144г-144б се предоставя на Община Горна Оряховица.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост

- в полза на “Барон - Н” ЕООД представляваща част от нереализирана улица - тупик с о.т.144б-144в, собственост на Община Горна Оряховица с площ 61,93 кв.м ., която да се предаде към новообразуван УПИ IV – за КОО и басейн, кв.155 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица;

- а част от пл.№3401 за който са отредени УПИ VII – 3401 и УПИ XI – 3401 с обща площ 61,93 кв.м., собственост на “Барон - Н” ЕООД, попадаща в улица с о.т.144г-144б, която да се предаде на Община Горна Оряховица.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 1981,76 лв. /словом: хиляда деветстотин осемдесет и един лева и седемдесет и шест стотинки/ без ДДС или 2378, 11 лв. /словом: две хиляди триста седемдесет и осем лева и единадесет стотинки/ с ДДС за 61, 93 кв.м., за част от нереализирана улица - тупик с о.т.144б-144г по плана на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, която да се придаде към новообразуван УПИ IV – за КОО и басейн, кв.155 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на “Барон - Н” ЕООД съгласно Договор за продажба чрез търг на общински имот №3 – 20117г. от 11.09.2017г. вписан в СВ с вх. рег. № 5315/ 12.09.2017г., акт №54, том XVIII и Постановление за възлагане на недвижим имот гр.Велико Търново от 07.11.2017г. вписан в СВ вх. рег.№ 7121 от 07.12.2017г., акт № 24, том XXIII.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 1981, 76 лв. /словом: хиляда

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

деветстотин осемдесет и един лева и седемдесет и шест стотинки/ без ДДС или 2378, 11 лв. /словом: две хиляди триста седемдесет и осем лева и единадесет стотинки/ с ДДС за 61, 93 кв.м., за част от пл.№3401 за който са отредени УПИ VII – 3401 и УПИ XI – 3401 по плана на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица, собственост на “Барон - Н” ЕООД, попадаща в улица с о.т.144г-144б , която да се придаде на Община Горна Оряховица.

5. За сметка на “Барон - Н” ЕООД са всички разноски по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 61, 93 кв.м., представляващи част от нереализирана улица - тупик с о.т.144б-144в по плана на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, която да се придаде към новообразуван УПИ IV – за КОО и басейн, кв.155 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, а част от пл.№3401 за който са отредени УПИ VII – 3401 и УПИ XI – 3401 с обща площ 61,93 кв.м., собственост на “Барон - Н” ЕООД, попадаща в улица с о.т.144г-144б, която да се прехвърли на Община Горна Оряховица. За уравнение на дяловете страните не си дължат насрещни плащания.

6. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/, да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 61,93 кв.м., представляващи част от нереализирана улица - тупик с о.т.144б-144в по плана на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, която да се придаде към новообразуван УПИ IV – за КОО и басейн, кв.155 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, и за част от пл.№3401 за който са отредени УПИ VII – 3401 и УПИ XI – 3401 с обща площ 61,93 кв.м., собственост на “Барон - Н” ЕООД, попадаща в улица с о.т.144г-144б, да се прехвърли на Община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 776

По т.28 от дневния ред - Разрешение за изработване на Проект за частично изменение на подробен устройствен план /ПР/ на гр. Горна Оряховица, с обхват УПИ V - 2192, УПИ II - 2195 и УПИ VI - за ЖС в квартал 174 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6, във връзка с чл. 131,ал. 1 и чл. 208 от ЗУТ, § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Като собственик дава съгласие за провеждане на процедурата по ЧИ на ПУП /ПР/ с обхват УПИ V – 2192, кв. 174 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица към УПИ II – 2195 и УПИ VI – за ЖС, с цел да се промени дворищната регулация на V – 2192, кв. 174 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица към УПИ II – 2195 и УПИ

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

VI – за ЖС така, че дворищната регулация да се постави в съответствие с имотните граници към имот с пл. № 2195 и с пл. № 2191, / попадащ в УПИ VI – за ЖС/, кв. 174. Да се промени и уличната регулация на УПИ V – 2192, кв. 174, в отсечката с о.т. 409 – о.т. 260 – о.т. 259 – о.т. 258 така, че същата да се постави в съответствие с имотната граница на имот с пл. № 2192 към улицата.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 777

По т.29 от дневния ред - Даване на съгласие и одобряване за учредяване на право на прокарване на подземна кабелна линия средно напрежение през имот улица с о.т. 884 - 851, по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица- публична общинска собственост.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, във връзка с чл. 89 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

Дава съгласие да се учреди на “НУР БГ” ООД, ЕИК 203830551, със седалище и адрес на управление - гр. Разград, ул. “Цар Асен I” № 10, ет.2, ап.21., право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за подземна Кабелна линия Средно напрежение (КЛ СрН) с дължина 55,73 метра, преминаваща през публична общинска собственост – улица с о.т. 884-851, по плана на ИПЗ гр.Горна Оряховица, на цена в размер на 83,60 лв. /словом: осемдесет и три лева и шестдесет стотинки/ без ДДС или 100,32 лв. /словом: сто лева и тридесет и две стотинки/ с ДДС.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 778

По т.30 от дневния ред - . Промяна на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/- с обхват ПИ 015250 и ПИ 015252 в землището на гр.Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.208 от ЗУТ, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, както и се променя предназначението на 52 кв.м. представляващи част от улица с о.т. 221-221а-221б, съгласно ПУП на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица. Същите се придават към новообразувания УПИ XIII – 250,252 в кв. 156 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на “МИНОВИ ГРУП” ООД, съгласно н.а.№422, т.Ш, р.№4819, н.д.№349/2016г. и н.а.№1523, т.VIII, р.№15468, н.д.№1160/2017г.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ - в обхват ПИ 015250 и ПИ 015252, землище на гр.Горна Оряховица.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, с който Община Горна Оряховица става собственик на 78 кв.м. попадащи в улица с о.т. 221-221а-221б, представляващи част от имот ПИ 015250, собственост на “МИНОВИ ГРУП” ООД, съгласно н.а.№422, т.Ш, р.№4819, н.д.№349/2016г. и н.а.№1523, т.VIII, р.№15468, н.д.№1160/2017г. “МИНОВИ ГРУП” ООД придобива правото на собственост на част от улица с о.т.221-221а-221б с площ 52 кв.м. собственост на Община Горна Оряховица.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 1664,00 лв./ словом: хиляда шестстотин шестдесет и четири лева / без ДДС или 1996,80 лв. /словом: хиляда деветстотин деветдесет и шест лева и осемдесет стотинки/ с ДДС върху 52 кв.м., част от улица с о.т. 221-221а-221б по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, която да се придаде към новопредвидения УПИ XIII – 250,252 в кв. 156 по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на “МИНОВИ ГРУП” ООД, съгласно н.а.№422, т.Ш, р.№4819, н.д.№349/2016г. и н.а.№1523, т.VIII, р.№15468, н.д.№1160/2017г.

5. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 2496,00 лв./ словом: Две хиляди четиристотин деветдесет и шест лева / без ДДС или 2995,20 лв. /словом: две хиляди деветстотин деветдесет и пет лева и двадесет стотинки/ с ДДС върху 78 кв.м., представляващи част от имот ПИ 015250 попадащи в улица с о.т.221-221а-221б, “МИНОВИ ГРУП” ООД, съгласно н.а.№1523, т.VIII, р.№15468, н.д.№1160/2017г.,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

която да се придаде към улица с о.т.221-221а-221б собственост на Община Горна Оряховица.

6. “МИНОВИ ГРУП” ООД няма претенции за изплащане на разликата в пазарните цени в размер на 832,00 лв./словом: осемстотин тридесет и два лева/ без ДДС или 998,40 лв./словом: деветстотин деветдесет и осем лева и четиридесет стотинки/ с ДДС.

7. Всички разноси по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 52 кв.м., представляващи част от улица с о.т. 221-21а-221б по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, и 78 кв.м. представляващи част от ПИ 015250 собственост на “МИНОВИ ГРУП” ООД, да са за сметка на “МИНОВИ ГРУП” ООД.

8. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/ да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 78 кв.м. попадащи в улица с о.т. 221-221а-221б, представляващи част от имот ПИ 015250, собственост на “МИНОВИ ГРУП” ООД, съгласно н.а.№1523, т. VIII, р.№15468, н.д.№1160/2017г. и 52 кв.м., част от улица с о.т. 221-221а-221б по плана на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 779

По т.31 от дневния ред - Промяна на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ - с обхват новообразуван УПИ V- 141 и улица с о.т. 82-74-74б-79 в кв.46 по плана на с. Писарево, Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.208 от ЗУТ, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, както и се променя предназначението на 834,5 кв.м. представляващи част от нереализирана улица с о.т. 74-74а-79 , съгласно ПУП на с.Писарево. Същите се придават към УПИ V – 141 в кв.46 по плана на с.Писарево , собственост на Лютфие Мехмедова Нуриева , съгласно н.а.№250, т. II, р.№1824, н.д.№210/2005г., вписан с СВ с вх.рег.№3823 от 08.07.2005г., акт№132, т. XIII, д.№2831/2005г. и Договор за покупко-продажба от 20.08.2012г., вписан в СВ на 21.08.2012г. с №186, вх.рег.№4024, т. XII.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ - в обхват УПИ V – 141 и улица с о.т.74-74а-79 в кв. 46 по плана на с. Писарево, община Горна Оряховица.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, с който Лютфие Мехмедова Нуриева придобива правото на собственост на част от нереализирана улица с о.т. 74-74а-79 , с площ 834,5 кв.м. собственост на Община Горна Оряховица.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 8 345,00 лв./ словом: осем хиляди триста четирдесет и пет лева / без ДДС или 10 014, 00 лв. /словом: десет хиляди и четиринадесет лева/ с ДДС върху 834,5 кв.м., част от нереализирана улица с о.т. 74-74а-79 по плана на с.Писарево, собственост на Община Горна Оряховица, която да се придаде към новообразувания УПИ V – 141 в кв.46 по плана на с.Писарево , собственост на Лютфие Мехмедова Нуриева , съгласно н.а.№250, т.П, р.№1824, н.д.№210/2005г. и Договор за покупко-продажба от 20.08.2012г., вписан в СВ на 21.08.2012г. с №186, вх.рег.№4024, т.ХП.

5. Всички разноси по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 834,5 кв.м., представляващи част от нереализирана улица с о.т. 74-74а-79 по плана на с.Писарево , собственост на Община Горна Оряховица, да са за сметка на Лютфие Мехмедова Нуриева.

6. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/ да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 834,5 кв.м., представляващи част от нереализирана улица с о.т. 74-74а-79 по плана на с. Писарево , собственост на Община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 780

По т.32 от дневния ред - Откриване на социалната услуга в общността „Приют“ в гр. Горна Оряховица, като делегирана от държавата дейност.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36в, ал.3, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и в съответствие с Годишен план за развитие на социалните услуги в

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Община Горна Оряховица през 2019 г., за изпълнение на Стратегията за развитие на социалните услуги в Община Горна Оряховица (2016- 2020 г.), приет с Решение № 701 от Протокол №41/ 29.03.2018 г. на Общински съвет Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Дава съгласие за откриване, като делегирана от държавата дейност, на нова социална услуга в общността „Приют“ в гр. Горна Оряховица, с капацитет 15 места, целева група - бездомни лица и семейства , с адрес на услугата: гр. Горна Оряховица, ул. „Ю. А. Гагарин“ № 24а, считано от 01.01.2019 г.

2. Разкритата социална услуга в общността „Приют“ да се предоставя в недвижим имот частна общинска собственост на Община Горна Оряховица, с адрес гр. Горна Оряховица, ул. „Ю. А. Гагарин“ № 24а, за срок не по- малък от 5 години след крайното плащане към Община Горна Оряховица, бенефициент по проекта.

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да предостави решението на Общински съвет - Горна Оряховица на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане чрез Регионална Дирекция „Социално подпомагане“ - гр. В. Търново.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 781

По т.33 от дневния ред - Отмяна на решение № 710/26.04.2018 г.

На основание чл.21, ал.2, връзка с чл.45, ал.9 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във връзка със Заповед №ОА 04-2763/09.05.2018 г. на Областен Управител Велико Търново и Жалба изх.№ОА04-3287/30.05.2018 г. на Областен Управител Велико Търново, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Общински съвет Горна Оряховица **отменя** свое решение №710/26.04.2018 г. по Протокол №42/26.04.2018 г.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45 от 28 юни 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

южната и северната част на площадно пространство
гр.Г.Оряховица 0 2895 +2895

§52-05-придобиване на стопански инвентар

Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС

Дейност 606 Озеленяване

-Листосъбирачка за ОП ППИО	5000	4440	-560
-Косачка за ОП ППИО	8000	7308	-692
-Челен товарач за ОП ППИО и ОП Обреди	50000	49961	-39

Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

-Косачка за ОП МДСИП	1500	1428	-72
-Храсторез за ОП МДСИП	2000	1416	-584
-Кастрачка за клони за ОП МДСИП	2000	1272	-728
-Доставка на баскетболни конструкции За спортна зала „Никола Петров“	25000	24780	-220

Всичко компенсирание : 93500 93500 0

1.1.2.Извършва промени в разходната част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи на обектите в частта на финансирането им със собствени средства, като във **Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС, Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа** намалява §10-00 Издръжка ,§§10-15-материали с 3105 лв., увеличава §51-00 Основен ремонт на ДМА с 3015 лв. за обект Реконструкция на входни пешеходни зони в южната и северната част на площадно пространство гр.Г.Оряховица .

2. Кметът на общината да отрази промените по бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

”

”

”

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/