

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 24/31.01.2013 г.
от заседание на Общински съвет
– Горна Оряховица

РЕШЕНИЕ № 364

По т.1 от дневния ред – Отчет от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Горна Оряховица към 31.12.2012 година

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.30, ал.1 от Закона за общинските бюджети, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общински съвет Горна Оряховица приема отчета за изпълнението на бюджета към 31.12.2012 г. по приходна и разходна част, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, съгласно Приложение № 1, Приложение № 1-А, Приложение № 2, които са неразделна част от настоящото решение, както следва:

1.1. По приходите /Приложение № 1, 1-А/

Наименование на приходите:	§§	План 2012г.	Отчет към 31.12.2012г.
I. Имуществени данъци и неданъчни приходи		2 072 425	2 043 486
II. Неданъчни приходи:		4 188 129	4 274 491
III. Взаимоотношения с ЦБ			
Трансфери /субсидии/ между бюджетни сметки	31 00	14 074 442	14 060 287
обща субсидия и др. трансфери за държавни дейности	31 11	10 973 033	10 973 033
обща изравнителна субс. и др. трансф. за местни дейн.	31 12	1 970 600	1 970 600
получени от общини цел. трансфери. от ЦБ за кап. р-ди	31 13	227 200	227 184
получени от общини целеви трансфери (субвенции)	31 18	530 662	530 662
възстановени трансфери	31 20	0	-58
получени от общини целеви трансфери (субсидии)	31 28	372 947	372 947
вноски за ЦБ за минали години	31 40	0	-14 081
IV. Трансфери:		-396 644	-164 758
V. Безлихвени заеми:		-2 183 350	2 977 061
VI. Всичко финансиране на дефицита		4 411 295	-3 033 122
ВСИЧКО ПРИХОДИ		22 166 297	20 157 445

1.2. По разходите / Приложение № 2/

Наименование на показателите	§§	План 2012 г.	Отчет 31.12.2012 г.
РАЗХОДИ - ВСИЧКО		22 166 297	20 157 445
Заплати и възнаграждения на персонала	01-00	8 141 895	7 752 907
Други плащания и възнаграждения за персонала	02-00	1 057 046	920 441
Задължителни осигурителни вноски от работодател	05-00	1 801 231	1 702 018
Издръжка	10-00	8 857 588	7 939 612
Стипендии	40-00	85 648	23 206
Текущи трансфери, обезщетения и помощи за домак.	42-00	301 798	285 303
Субсидии за нефинансови предприятия	43-00	38 674	38 674
Субсидии за организации с нестопанска цел	45-00	477 943	477 943
Разходи за чл. внос и участие в нетърговски организации	46 00	19 102	19 102
Разходи за лихви по заеми от страната	22-00	142 954	142 954
Основен ремонт на ДМА	51-00	623 666	304 385
Придобиване на ДМА	52-00	566 586	498 734
Придобиване на НДА	53-00	52 166	52 166

2. Общински съвет приема отчета за капиталните разходи на общината към 31.12.2012 г., отразени в Поименния списък за капитални вложения, съгласно Приложение № ПИ-1Б.

3. Общински съвет приема отчета за извънбюджетните сметки и фондове на общината за 2012 г., съгласно Приложение № 4.

4. На основание чл.9, ал.2 от Закона за общинския дълг, Общински съвет приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг за 2012 г., съгласно Приложение № 5

5. Общински съвет приема разпределението на преходния остатък от 2012 г., съгласно Приложение № 6.

« « «

РЕШЕНИЕ № 365

По т.2 от дневния ред – Отчет от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изпълнение на Годишен план за работа по приватизация на общинска собственост за 2012 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4, ал.4 и чл.6 ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общинският съвет - гр. Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета за изпълнение на Годишен план за работа по приватизация на общинска собственост за 2012 г. /ГПР –2012 г./.

2. Приема приходната и разходната част на план – сметката на фонд “Приватизация – инвестиционен” за 2012 г.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 24 от 31.01.2013 г., мандат 2011-2015 г.

РЕШЕНИЕ № 366

По т.3 от дневния ред – Отчет от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изпълнение на строителната програма на община Горна Оряховица за 2012 г.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета на строителната програма на община Горна Оряховица за 2012 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 367

По т.4 от дневния ред – Отчет от г-н Даниел Костадинов – Председател на Общинския съвет относно дейността на Общински съвет Горна Оряховица и неговите комисии за второто полугодие на 2012 г.

На основание чл.27, ал.6 и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета за дейността на Общински съвет Горна Оряховица и неговите комисии за второто полугодие на 2012 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 368

По т.5 от дневния ред - Приемане на Общинска програма за младежките дейности за 2013-2015 г. в община Горна Оряховица на второ четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.16, ал.1 от Закона за младежта, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Общинска програма за младежките дейности за 2013-2015 година в община Горна Оряховица на второ четене.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 369

По т.6 от дневния ред - Приемане на Програма за развитие на образованието в община Горна Оряховица 2013-2015 г. на второ четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и направление образование, приоритет 1: устойчивост във времето на управленски решения в областта на образованието, дейност 1: разработване на програма за развитие на образованието от програмата за управление на община Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Общинска програма за развитие на образованието в община Горна Оряховица 2013-2015 г. на второ четене с направените допълнения:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 24 от 31.01.2013 г., мандат 2011-2015 г.

- община Горна Оряховица да осигури денонощна охрана на всички общински детски градини и общински училища, считано от учебната 2013/2014 г.

- до 2015 г. община Горна Оряховица да осигури частична или пълна модернизация на общинските детски градини и общински училища за по-добра енергийна ефективност на същите.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 370

По т.7 от дневния ред - Приемане на общинска програма за насърчаване на творческите заложби на деца с изявени дарби в областта на науката, изкуството и спорта за 2013 г. на първо четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.3 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема общинска програма за насърчаване на творческите заложби на деца с изявени дарби в областта на науката, изкуството и спорта за 2013 г. на първо четене.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 371

По т.8 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно приемане на плановете за одитната дейност на сектор „Вътрешен одит” – стратегически план за периода 2013-2015 г. и годишен план за 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.27, ал.2 от Закона за вътрешен одит в публичния сектор, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема плановете за дейността на сектор „Вътрешен одит” при община Горна Оряховица – стратегически план за периода 2013-2015 г. и годишен план за 2013 г.

” ” ”

По т.9 от дневния ред – Питания.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 372

По т.10 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на ОУ „Св.Св.Кирил и Методий” с.Крушето, община Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, във

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 24 от 31.01.2013 г., мандат 2011-2015 г.
връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и
разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Да се промени характера на собствеността от публична общинска
собственост, съгласно АОС № 184/10.10.1997 г. в частна общинска собственост на
УПИ III, кв.44 по плана на с.Крушето, с площ 9 550.00 кв.м. и двуетажна масивна
сграда, състояща се от 13 бр.стаи и два коридора със застроена площ от 400.00
кв.м.

” ” ”

По т.11 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на
общината относно промяна характера на собствеността от публична в частна
общинска собственост на терен, попадащ в улична регулация от о.т. 560-555-740
по плана на гр.Г.Оряховица.

Общинският съвет не прие предложението поради липса на необходимия
брой гласували „за” предложението общински съветници.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 373

По т.12 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на
общината относно отдаване под наем на недвижим имот, публична общинска
собственост – помещение, намиращо се на II етаж в сградата на кметство Крушето,
с площ 15,00 кв.м.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление
и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, във
връзка с чл.13, ал.1 и чл.85, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и
разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет дава съгласие да бъде
организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение
– публична общинска собственост, намиращо се на II етаж в сградата на кметство
с.Крушето., с площ 15,00 кв.м., за изграждане на офис на кабелна телевизия, при
първоначална месечна наемна цена в размер на 4,00 лв./кв.м. без ДДС или 4,80
лв./кв.м. с ДДС или общо 72,00лв. /словом: седемдесет и два лева/ с ДДС за срок
от 5 /пет/ години.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе
публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за
общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и
разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 374

По т.13 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на
общината относно отдаване под наем на част от съсобствен недвижим имот, а
именно 133 кв.м. от терен – частна общинска собственост, находящ се в град
Г.Оряховица, упи XIII-„за общ.и делова дейност” в кв.205 по плана на град
Г.Оряховица за поставяне на преместваемо съоръжение.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 24 от 31.01.2013 г., мандат 2011-2015 г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.16, ал.1 и чл.86, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от съсобствен недвижим имот, а именно – 133 кв.м от терен – частна общинска собственост, находящ се в гр.Горна Оряховица, УПИ XIII – „За общ.и делова дейност” в кв.205 по плана на гр. Горна Оряховица, за поставяне на преместваемо съоръжение, с първоначална месечна наемна цена 2,50 лв./кв.м. без ДДС или 3,00 лв./кв.м. с ДДС и общо 399,00 лв./словом: триста деветдесет и девет лева /с ДДС за срок от 4 /четири / години.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 375

По т.14 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно частично изменение на ПУП /план за регулация/ за УПИ XII – „за озеленяване” в кв.214 по ПУП на гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за започване на процедура по изменение на подробен устройствен план /план за регулация/ за урегулиран поземлен имот XII – за озеленяване в кв.214 по подробния устройствен план на гр. Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 376

По т.15 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно частично изменение на ПУП /план за регулация/ за УПИ VI – общ.в кв.6 по ПУП на гара Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за започване на процедура по изменение за подробен устройствен план /план за регулация/ за урегулиран поземлен имот VI – общ. в кв.6 по подробния устройствен план на гара Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 377

По т.16 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно разрешение за изработване на ПУП /план за застрояване и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 24 от 31.01.2013 г., мандат 2011-2015 г.
на урбанизираните територии/ за поземлени имоти № 016187 по картата на възстановената собственост за землището на гр.Г.Оряховица.

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 вр.ал.5 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план /план за застрояване и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/, с обхват поземлен имот № 016187 – нива, собственост на Йордан Николов Георгиев с цел промяна на предназначението на земята и застрояването ѝ за жилищни нужди.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1, вр. с чл.125, ал.1 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /план за застрояване и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 378

По т.17 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно одобряване на ПУП /план за застрояване и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/ за поземлен имот № 098001 по картата на възстановената собственост за землището на с.Първомайци.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.1, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица одобрява подробен устройствен план /план за застрояване и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/, за поземлен имот № 098001, с който се определя смесена обслужващопроизводствена зона – Соп, ниско етажно застрояване – до 10 м височина, коефициент на интензивност на застрояването – 1,0, плътност на застрояването – 40%, минимално озеленена площ – 30%, свободно застрояване.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 379

По т.18 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно разрешение за изработване на ПУП /план за застрояване и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/ за поземлен имот № 710830 по картата на възстановената собственост на землището на гр.Г.Оряховица.

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1, вр.ал.5 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план /план за застрояване и парцеларен план за

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 24 от 31.01.2013 г., мандат 2011-2015 г.
елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/, с обхват поземлен имот № 710830 – лозе, собственост на Анка Александрова Топалова с цел промяна на предназначението на земята и застрояването ѝ за жилищни нужди.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1, вр. с чл.125, ал.1 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /план за застрояване и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 380

По т.19 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Дворно място със сгради /бивше училище – Христо Ботев/, попадащо в УПИ I – за училище в кв. 14 по ПУП на кв. Калтинец, гр. Горна Оряховица с площ 8 364 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2, т.6, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4 Закон за приватизация и следприватизационен контрол, чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационни оценки и за условията и реда на лицензиране на оценители, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите, Решение № 298 от протокол № 20/25.10.2012 г., Общински съвет - гр. Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема актуализация на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум на обект: Дворно място със сгради /бивше училище – Христо Ботев/, попадащо в УПИ I – за училище в кв. 14 по ПУП на кв. Калтинец, гр. Горна Оряховица с площ 8 364 кв.м.

2. Продажбата на общински нежилищен имот по т.1 да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Търгът ще се проведе при следните условия:

3.1. Начална тръжна цена – 242 229 лв. /двеста четиридесет и две хиляди двеста двадесет и девет лева/ общо, от които 101 040 лева /сто и една хиляди и четиридесет лева/ - за сградата и 141 189 лв. /сто четиридесет и една хиляди сто осемдесет и девет лева/ - за земята /с включено ДДС/. Цената се оферира в левове и се заплаща съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация;

3.2. Стъпка на наддаване – 3 % от началната тръжна цена в размер – 7 266,87лв. /седем хиляди двеста шестдесет и шест лева и осемдесет и седем стотинки/.

3.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 24 222,90/ двадесет и четири хиляди двеста двадесет и два лева и деветдесет стотинки/, и се превежда по банкова сметка на общината – по фонд „Приватизация” в банка УниКредит Булбанк – IBAN BG55UNCR75273243690505, SWIFT BIG код на УниКредит Булбанк UNICRBGSF, БАЕ код на УниКредит Булбанк UNCR7527 при УниКредит

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 24 от 31.01.2013 г., мандат 2011-2015 г.
Булбанк клон Горна Оряховица, в срок – до 20-ия ден, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”.

3.4. Тръжната документация се получава в община Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев” № 5, ст.213. Цената на тръжната документация е 150 (сто и петдесет) лв. без ДДС/ 180 лв. (сто и осемдесет) с ДДС и се заплаща в касата на общината преди получаване на документацията; лицето, закупуващо тръжна документация, следва да представи документ за самоличност, а в случаите на представителство – документ, удостоверяващ представителната му власт.

3.5. Срок за закупуване на тръжна документация – до 15-ия ден, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”.

3.6. Срок за подаване на предложенията за участие в търга – 12 ч. на 24-ия ден, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”.

3.7. Посещения и огледи на обекта могат да се извършват всеки работен ден, но не по – късно от деня, предхождащ търга, в работно време, след закупуване на документация.

3.8. Търгът ще се проведе на 24-ия ден, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”, в 14 ч. в ст.102 на община Горна Оряховица.

3.9. Достигнатата тръжна цена на продажения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати еднократно или разсрочено в левове; при разсрочено плащане началната вноска не трябва да е по – малка от 50% от определената цена; разсрочване на дължимата част – до 6 месеца след датата на подписване на договора; лихвата върху останалата дължима част е в размер на ОЛП плюс 10 пункта надбавка – от деня на сключването на договора за продажба, до окончателното изплащане на обекта.

4. Утвърждава тръжна документация и проект на договор за продажба на имота по т.1.

5. Възлага на кмета на общината да подготви търга и назначи тръжна комисия за провеждането му.

6. Упълномощава кмета на община Горна Оряховица да одобри протокола от проведения търг, да определи спечелилия участник със заповед и да сключи договора за продажба.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 381

По т.20 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно включване в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост – 2012 г. и в списък на общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, обект: Дворно място с площ 14 238 кв.м., заедно с построените в него сгради: Магазин с тоалетна с площ 94 кв.м, портиерна с площ 9 кв.м., производствена сграда с площ 30 кв.м., ремонтно техническа база /гл. и спом. корпуси/ с площ 1 452 кв.м., стоянка с навес с площ 140 кв.м. и бетонов възел, състоящ се от бетонова площадка и три самостоятелни сгради с обща площ 152 кв.м., находящи се в УПИ III - „за производствено складова и търговска дейност” в кв. 51 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 24 от 31.01.2013 г., мандат 2011-2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.3, ал.5 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензираните оценители и чл.5, ал.2, т.5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, Общински съвет гр. Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Включва в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост – 2012 г. общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Дворно място с площ 14 238 кв.м., заедно с построените в него сгради: Магазин с тоалетна с площ 94 кв.м, портиерна с площ 9 кв.м., производствена сграда с площ 30 кв.м., ремонтно техническа база /гл. и спом. корпуси/ с площ 1 452 кв.м., стоянка с навес с площ 140 кв.м. и бетонов възел, състоящ се от бетонова площадка и три самостоятелни сгради с обща площ 152 кв.м., находящи се в УПИ III - „за производствено складова и търговска дейност” в кв. 51 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица.

2. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Дворно място с площ 14 238 кв.м., заедно с построените в него сгради: Магазин с тоалетна с площ 94 кв.м, портиерна с площ 9 кв.м., производствена сграда с площ 30 кв.м., ремонтно техническа база /гл. и спом. корпуси/ с площ 1 452 кв.м., стоянка с навес с площ 140 кв.м. и бетонов възел, състоящ се от бетонова площадка и три самостоятелни сгради с обща площ 152 кв.м., находящи се в УПИ III - „за производствено складова и търговска дейност” в кв. 51 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица.

3. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи, сключване на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на общинския съвет.

4. Възлага на кмета на общината да възложи дейностите по изготвяне на правен анализ, информационен меморандум и приватизационна оценка за обект – Дворно място с площ 14 238 кв.м., заедно с построените в него сгради: Магазин с тоалетна с площ 94 кв.м, портиерна с площ 9 кв.м., производствена сграда с площ 30 кв.м., ремонтно техническа база /гл. и спом. корпуси/ с площ 1 452 кв.м., стоянка с навес с площ 140 кв.м. и бетонов възел, състоящ се от бетонова площадка и три самостоятелни сгради с обща площ 152 кв.м., находящи се в УПИ III - „за производствено складова и търговска дейност” в кв. 51 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица, чрез пряко договаряне в съответствие с Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или следприватизационен контрол, вкл. процесуално представителство

5. Кметът на общината да удостовери верността на информацията, съдържаща се в анализа на правното състояние на обекта на приватизация.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 382

По т.21 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно включване в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост – 2012 г. и в списък на общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, обект: Дворно място с площ 1 505 кв.м., заедно с построените в него сгради: Монолитна триетажна административна сграда с площ 530,00 кв.м. и монолитен гараж с площ 54,00 кв.м., находящо се в УПИ VIII - „за производствено складова и търговска дейност” в кв. 51 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.3, ал.5 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензираните оценители и чл.5, ал.2, т.5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, Общински съвет гр. Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Включва в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост – 2012 г. общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества : Дворно място с площ 1 505 кв.м., заедно с построените в него сгради: Монолитна триетажна административна сграда с площ 530,00 кв.м. и монолитен гараж с площ 54,00 кв.м., находящо се в УПИ VIII - „за производствено складова и търговска дейност” в кв. 51 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица.

2. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Дворно място с площ 1 505 кв.м., заедно с построените в него сгради: Монолитна триетажна административна сграда с площ 530,00 кв.м. и монолитен гараж с площ 54,00 кв.м., находящо се в УПИ VIII - „за производствено складова и търговска дейност” в кв. 51 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица.

3. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи, сключване на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на общинския съвет.

4. Възлага на кмета на общината да възложи дейностите по изготвяне на правен анализ, информационен меморандум и приватизационна оценка за обект – Дворно място с площ 1 505 кв.м., заедно с построените в него сгради: Монолитна триетажна административна сграда с площ 530,00 кв.м. и монолитен гараж с площ 54,00 кв.м., находящо се в УПИ VIII - „за производствено складова и търговска дейност” в кв. 51 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица, чрез пряко договаряне в съответствие с Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или следприватизационен контрол, вкл. процесуално представителство.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 24 от 31.01.2013 г., мандат 2011-2015 г.

5. Кметът на общината да удостовери верността на информацията, съдържаща се в анализа на правното състояние на обекта на приватизация.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 383

По т.22 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно одобряване експерт-счетоводител на „Търговия за бита” ЕАД гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7 и чл.11, ал.1 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира Пенка Арменчева – регистриран одитор с диплома № 0268 за сумата от 1 500 лв. без ДДС за експерт счетоводител на „Търговия за бита” ЕАД град Горна Оряховица за 2012 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 384

По т.23 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно приемане на календарен план за публичните прояви в духовната сфера на община Г.Оряховица за 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.12, вр.ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Културен план за публичните прояви в духовната сфера на община Горна Оряховица за 2013 година.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 385

По т.24 от дневния ред - Възражение от д-р Марияна Кирилова Михайлова от с.Първомайци ул.”Райна Княгиня” № 48 срещу процедура за провеждане на конкурс за възлагане управлението на МБАЛ „Св.Иван Рилски” ЕООД, гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13, ал.2, изр.2 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по ЗЛЗ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Отменя Решение № 303 от Протокол № 20/25.10.2013 г., като бъде открита нова процедура за провеждане на конкурс за възлагане управлението на МБАЛ „Св.Иван Рилски” ЕООД град Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 386

По т.25 от дневния ред – Предложение от г-н Даниел Костадинов – Председател на Общинския съвет относно избиране на общински съветници в комисията по търговете и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец февруари 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.69, ал.1 и чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси общинските съветници - Георги Иванов Николов, Нели Маринова Паличева-Величкова, Иван Костов Иванов, Савадор Стефанов Ганчев за м.февруари 2013 г. Резервен член Никола Иванов Колев.

”

”

”

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Д.КОСТАДИНОВ/

