

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

### ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 27/28.03.2013 г.  
от заседание на Общински съвет  
– Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред - Информация за състоянието на престъпността и обществения ред на територията на Районно управление „Полиция” Горна Оряховица през 2012 г.

Общинският съвет изслуша информация за състоянието на престъпността и обществения ред на територията на Районно управление „Полиция” Горна Оряховица през 2012 г.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 408

По т.2 от дневния ред - Анализ на състоянието и финансов отчет за 2012 г. на МБАЛ “Св.Иван Рилски” ЕООД град Горна Оряховица и инвестиционна програма на дружеството през 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, чл.10, ал.1 и чл.23, ал.2 от Наредба за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализа за финансово-икономическото състояние и финансовия отчет на МБАЛ „Св.Иван Рилски” ЕООД – Горна Оряховица за 2012 г.
2. Приема инвестиционната програма на дружеството за 2013 г.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 409

По т.3 от дневния ред - Анализ на състоянието и финансов отчет за 2012 г. на “Диагностично-консултативен център” ЕООД град Горна Оряховица и инвестиционна програма на дружеството през 2013 г. и предложение на инж.Георги Рачев – общински съветник.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Да бъдат отпуснати и преведени 10 000 лв. от фонд „Приватизация-инвестиционен” на „Диагностично-консултативен център” ЕООД град Горна Оряховица за изпълнение инвестиционната програма на дружеството за 2013 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 410

По т.3 от дневния ред - Анализ на състоянието и финансов отчет за 2012 г. на "Диагностично-консултативен център" ЕООД град Горна Оряховица и инвестиционна програма на дружеството през 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, чл.10, ал.1 и чл.23, ал.2 от Наредба за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализа за финансово-икономическото състояние и финансовия отчет на „Диагностично-консултативен център ” ЕООД – Горна Оряховица за 2012 г.

2. Приема инвестиционната програма на дружеството за 2013 г.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 411

По т.4 от дневния ред - Годишен отчет на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при община Горна Оряховица за 2012 г.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, ал.2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните за 2012 г.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 412

По т.5 от дневния ред - Приемане на Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Горна Оряховица на второ четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.40, ал.1 от Закона за защита на животните, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Горна Оряховица на второ четене.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 413

По т.6 от дневния ред - Приемане на Програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива 2012-2015 г. на първо четене.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9 от Закона за енергията от възобновяеми източници, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива 2012-2015 година на първо четене.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 414

По т.7 от дневния ред - Строителна програма на община Горна Оряховица, съгласно поименния списък за капиталови разходи на община Г. Оряховица за 2013 г.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема строителна програма на община Горна Оряховица за 2013 г.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 415

По т.8 от дневния ред - Приемане на общинска програма за закрила на детето за 2013 г. на първо четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема общинска програма за закрила на детето за 2012 година на първо четене.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 416

По т.9 от дневния ред - Приемане на програма за развитие на физическото възпитание и спорта в община Горна Оряховица за период 2013-2016 г. на първо четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.59, ал.4 от Закона за физическото възпитание и спорта, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема програма за развитие на физическото възпитание и спорта в община Горна Оряховица за период 2013-2016 г. на първо четене.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 417

По т.10 от дневния ред - Приемане на Наредба за организация и управление на гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на община Горна Оряховица на първо четене.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.13 и т.23, във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Наредба за организация и управление на гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на община Горна Оряховица на първо четене.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 418

По т.11 от дневния ред – Отчет от инж.Добромир Добрев – кмет на общината за изпълнение на мерките, насочени към опазване и подобряване качеството на атмосферния въздух /КАВ/ и управлението на отпадъците в община Г. Оряховица, заложи в общинската Програма за опазване на околната среда, включваща Програма за управление на КАВ и Програма за управление на отпадъците за 2012 г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците и чл.79, ал.4 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчет за изпълнение на мерките, заложи в Общинската програма за опазване на околната среда, неразделна част от която са Общинската програма за качеството на атмосферния въздух и Общинската програма за управление на отпадъците.

2. Задължава кмета на община Горна Оряховица да представи отчета за изпълнение на мерките, заложи в Общинската програма за опазване на околната среда, неразделна част от която са Общинската програма за качеството на атмосферния въздух и Общинската програма за управление на отпадъците за информация в РИОСВ – Велико Търново в 7-дневен срок след влизане в сила на настоящото решение.

” ” ”

По т.12 – Питания и отговор на питання.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 419

По т.13 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно предоставяне на средства за разходи за придобиване на дялове и увеличение на капитала на МБАЛ „Св.Ив.Рилски” ЕООД гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2 и чл.10, ал.1, т.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.42, ал.2 от Закона за общинските бюджети, чл.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.

51 от Наредба за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общинският съвет - гр. Горна Оряховица:

Р е ш и:

1. Изменя Решение № 389 от Протокол № 26/21.02.2013 г., както и т.2.1 и т. 2.1.1.1. от Решение № 390 от Протокол № 26/21.02.2013 г. на Общински съвет гр. Горна Оряховица, както следва:

Раздел „А - Приходи”:

I. Изменя приходната част на Специалния фонд за инвестиции и дълготрайни активи по чл.10, ал.1 от ЗПСК, като:

I.1. Намалява с 40 000 лв. § 77-00 Временни безлихвени заеми между извънбюджетни сметки и фондове като става (-)234500 ;

I.2. Увеличава с 40 000 лв. §§70-01 – разходи за придобиване на дялови и акции и увеличение на капитала и капиталовите резерви (-) за придобиване на дялове и увеличение на капитала на МБАЛ „Св.Иван Рилски” ЕООД гр.Горна Оряховица.

2. Изменя плана на извънбюджетна сметка 7443, както следва:

2.1. Намалява с 40 000 лв. § 77-00 Временни безлихвени заеми между извънбюджетни сметки и фондове като става (+)234500 , като за проект № 58111-32-223 „Изграждане на канализация и доизграждане на водопровод с.Първомайци” § 77-00 Временни безлихвени заеми между извънбюджетни сметки и фондове (+) става от 137 750 лв. на 97 750 лв.

2.2. Намалява §§52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти с 40 000 лв. за обект „Изграждане на канализация и доизграждане водопровод с.Първомайци”.

” ” ”

#### Р Е Ш Е Н И Е № 420

По т.14 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промени в капитала на МБАЛ „Св.Иван Рилски” ЕООД, гр. Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.9, вр. ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.137, ал.1, т.4, чл.147, ал.2 вр. чл.148, ал.1, т.1, от Търговския закон, чл.7 и чл.10, ал.1 от Наредба за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет – гр. Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Увеличава капитала на МБАЛ „Св.Иван Рилски” ЕООД – гр. Горна Оряховица, както следва :

1.1. Чрез увеличаване на дяловете със сумата 80 000 лв. – 8000 дяла по 10 лв., като 50 000 лв. от предоставените средства се използват за покриване на текущи разходи (ел.енергия, газ, просрочени задължения към доставчици), а 30 000 за еднократно доизплащане по договор за покупко-продажба на медицинска апаратура-ехограф Fakuda UF 870 AG.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.

1.2. Чрез увеличаване на дяловете с 4 610 лв. – 461 дяла по 10 лв. , представляващи предоставен капиталов трансфер за доставка и монтаж на циркуляционна помпа и тръбна мрежа към отоплителна инсталация на МБАЛ „Св.Иван Рилски” ЕООД гр.Г.Оряховица, съгласно решение № 340 от Протокол № 21 от 30.11.2012 г. на Общински съвет Г.Оряховица.

2. На основание чл.119, ал.2 и чл.140, ал.2 от Търговския закон задължава Управителя на МБАЛ „Св. Иван Рилски” ЕООД – гр. Горна Оряховица да впише увеличението на капитала в Търговския регистър при Агенция по вписванията.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 421

По т.15 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промени по бюджета на гр.Г.Оряховица по дейности и параграфи за 2013 г., във връзка с увеличаване капитала на МБАЛ „Св.Ив.Рилски” ЕООД, гр.Г.Оряховица и даване на съгласие на МБАЛ „Св.Ив.Рилски” за ползване на банков кредит.

На основание чл.21, ал.1, т.6, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.28, ал.1 от Закона за общинските бюджети и чл.10 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджетните кредити за 2013 година на кметство Горна Оряховица по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, както следва:

1.1. По прихода:

|  |              |
|--|--------------|
| Увеличава §§ 70-01 Разходи за придобиване на дялове и акции и увеличени на капитала и капиталовите резерви с | - 40 000 лв. |
| Намалява §§ 61-02 предоставени трансфери с   | 15 000 лв.   |

1.2. По разхода:

| МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ  | §§    | Намаление<br>лева |
|--|-------|-------------------|
|  |       | 25 000            |
| Функция I Общи държавни служби                         |       | 20 000            |
| Д.122 - Общинска администрация                         |       | 10 000            |
| Издръжка   | 10-00 | 10 000            |
| разходи за външни услуги                               | 10 20 | 10 000            |
| Д.123 – Общински съвети                                |       | 10 000            |
| Издръжка   | 10-00 | 10 000            |
| глоби, неустойки, нак. лихви, съд. обезщетения         | 10 92 | 10 000            |
| Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности |       | 5 000             |
| Д.759  |       | 5 000             |
| Издръжка   | 10-00 | 5 000             |
| разходи за външни услуги                               | 10 20 | 5 000             |

2. Задължава кмета на общината да отрази промените в приходната и разходната част на бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, съгласно ЕБК.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 422

По т.15 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промени по бюджета на гр.Г.Оряховица по дейности и параграфи за 2013 г., във връзка с увеличаване капитала на МБАЛ „Св.Ив.Рилски” ЕООД, гр.Г.Оряховица и даване на съгласие на МБАЛ „Св.Ив.Рилски” за ползване на банков кредит.

На основание чл.21, ал.1, т.6, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.10 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

#### Р е ш и:

1. Разрешава на МБАЛ „Свети Иван Рилски” да изтегли банков кредит със следните параметри:

- максимална сума на кредита - до 300 000 лв.
- максимален срок – до 48 месеца
- годишна лихва – до 7.5%
- първоначална еднократна такса за разрешаване и обработка на документи – до 0.5% от сумата на искания кредит
- годишна такса за управление на кредита – до 0.5%
- без такса за предсрочно погасяване.

2. Община Горна Оряховица да предостави за обезпечение по кредита свой собствен недвижим имот, а именно: партерен етаж от монолитна шестетажна сграда, строена 1965 г., с площ 326.43 кв.м. и сутерен с площ 139.33 кв.м. -бивш ресторант „Акация”, преустроен в банков офис, находящ се в гр.Горна Оряховица, кв.213 УПИ VI-за ЖС, пл.1542.

3. Общински съвет дава съгласие управителят на МБАЛ „Св.Иван Рилски”, като обезпечение по кредита да учреди залог върху собствените приходи на МБАЛ „Св.Иван Рилски” от РЗОК.

4. Задължава Управителя на МБАЛ „Св.Иван Рилски” да предоставя на временната комисия избрана с решение № 387 от Протокол № 25/11.02.2013 г. на Общински съвет Горна Оряховица, тримесечни отчети и други необходими документи с цел контрол по стабилизиране на болничното заведение.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 423

По т.16 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промяна в броя на второстепенните разпоредители с бюджетни кредити.

На основание чл.21, ал.1, т.2 и т.6, вр. ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.26, ал.1 и чл.28, ал.1 от Закона за общинските бюджети, Приложение № 6 към чл.11, ал.2 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2013 г., вр. чл.29, т.11 и чл.35, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Закрива Бюджетно звено „Общински социален комплекс”, считано от 01.04.2013 г., създадено с Решение № 993 от протокол № 60/11.03.2003 г. на Общински съвет Горна Оряховица.

2. Променя Приложение № 7 на решение № 390 от протокол №26/21.02.2013 г. на Общински съвет Горна Оряховица като:

1.1. Прекратява правомощията на БЗ „Общински социален комплекс” като второстепенен разпоредител с бюджетни кредити, считано от 01.04.2013 г.

1.2. Определя за ВРБК, считано от 01.04.2013 г. следните структури:

1.2.1. Дом за възрастни хора с физически увреждания, с. Горски горен Тръмбеш с бюджет – 306 707 лв.

1.2.2. Дом за възрастни хора с умствена изостаналост, с. Драганово с бюджет - 523 009 лв.

1.2.3. Домашен социален патронаж, гр.Горна Оряховица с бюджет за 2013 г. 304 659 лв.

1.2.4. Дневен център за възрастни хора с увреждания, гр. Горна Оряховица с бюджет - 262 704 лв.

1.2.5. Дневен център за деца с увреждания, гр. Горна Оряховица с бюджет - 238 576 лв.

3. Променя Приложение № 5 към Решение № 390 от протокол № 26/21.02.2013 г. на Общински съвет Горна Оряховица за утвърдена щатна численост на персонала и средства за работни заплати в местните дейности и дофинансиране на държавни дейности, считано от 01.04.2013 г.

4. Променя Приложение № 6 към Решение № 390 от протокол №26/21.02.2013 г. на Общински съвет Горна Оряховица за утвърдена щатна численост на персонала и средства за работни заплати, в държавните дейности, считано от 01.04.2013г..

5. Неусвоените от БЗ „Общински социален комплекс” бюджетни кредити, след разплащане на всички разходи към датата на закриването, да бъдат предоставени на съответните второстепенни разпоредители.

”

”

”



### РЕШЕНИЕ № 424

По т.17 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно предоставяне на трансфер за проект „Енергийно-ефективна реконструкция и модернизация на ОУ „Ив.Вазов” и СОУ „Г.Измирлиев” за възстановяване на Управляващия орган на ОП „Регионално развитие”.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Наредбата за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и във връзка с т. 20 от ДДС 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите, Общински съвет Горна Оряховица

#### Р е ш и :

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2013 година за *местни дейности* по приходната част, както следва:

1.1. Намалява предоставения временен безлихвен заем по ОП „Развитие на човешките ресурси” – проект „За по качествен живот” договор BG051PO001-5.1.04-0156-CO0001 по схема „Помощ в дома” с 5400 лв., като намалява §76 00-Временни безлихвени заеми между бюджетни и извънбюджетни сметки/фондове (нето), §§76-21-предоставени заеми (-);

1.2. Увеличава предоставените трансфери между бюджетни и извънбюджетни сметки с 5400 лв. за проект „Енергийно-ефективна реконструкция и модернизация на ОУ „Иван Вазов” и СОУ „Георги Измирлиев” по ОП „Регионално развитие” като увеличи §§62 02-предоставени трансфери /-/ и съответно измени § § 62 00-Трансфери (субсидии,вноски) м/у бюджетни и извънбюджетни сметки/фондове (нето).

2 Изменя плана на извънбюджетна сметка 7443, както следва:

2.1. Предоставеният трансфер от 5400 лв. за проект „Енергийно-ефективна реконструкция и модернизация на ОУ „Иван Вазов” и СОУ „Георги Измирлиев” по ОП „Регионално развитие” се отразява по сметка 7443 § 62 01 (+) за отразяване на собственото участие в съответствие с т. 20 от ДДС № 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите и е в намаление на получените трансфери от МРРБ §63 01 (-).

«

«

«

### РЕШЕНИЕ № 425

По т.18 от дневния ред – Предложение от Даниел Костадинов – Председател на Общински съвет относно заплащане на членски внос на Национална асоциация на действащите Председатели на Общински съвети в Р България.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Горна Оряховица

#### Р е ш и :

1. Разрешава изплащането на членски внос на Националната асоциация на действащите Председатели на Общински съвети в Република България за 2013 г. в размер на 660 лева (шестстотин и шестдесет лева).

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 426

По т.19 от дневния ред - Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината и г-н Даниел Костадинов – Председател на Общинския съвет относно одобряване разходите за командировки през IV-то тримесечие на 2012 г. на Кмета на общината и Председателя на ОбС.

На основание чл.21 ,ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява разхода в размер на 350,65 лв. /словом: триста петдесет лв. 65 ст/ за служебни командировки на кмета на общината в страната през IV-то тримесечие на 2012 г.

2. Одобрява разхода в размер на 150,00 лв. /словом: сто петдесет лв./ за служебни командировки на Председателя на Общинския съвет в страната през IV-то тримесечие на 2012 г.

“ “ “

РЕШЕНИЕ № 427

По т.20 от дневния ред -- Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2013 г. на община Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2013 г. на Община Горна Оряховица със следните имоти :

1. Отстъпване възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 4 в УПИ I „За ЖС и гаражи”, кв.268 по плана на гр. Горна Оряховица.

2. Отстъпване възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 6 в УПИ II „За ЖС и гаражи”, кв.203 по плана на гр. Горна Оряховица.

3. Отстъпване възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 7 в УПИ VIII „За ЖС и гаражи”, кв.30 по плана на район „Север” гр. Горна Оряховица.

4. Отстъпено право на строеж за изграждане на масивна рампа за достъп до МЦ „Св.Варвара” на хората с увреждания в УПИ II – „За ЖС и гаражи” , кв. 198 по плана на гр. Горна Оряховица.

5. Продажба на част от УПИ II – „За складова дейност”, кв.12 по плана на кв.Калтинец гр. Горна Оряховица.

6. Продажба на поземлен имот № 711714 по плана на новообразуваните имоти на гр. Горна Оряховица, местност „Ловна хижа”.

7. Прекратяване на съсобственост с Община Горна Оряховица върху УПИ XXIV – 2047, кв.210 по плана на гр. Горна Оряховица .

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.

8. Прекратяване на съсобственост с Община Горна Оряховица в новообразуван имот № 61.550 по плана на новообразуваните имоти на гр. Горна Оряховица, местност „Бабенец“.

9. Продажба на част от УПИ ХХХ – „За производствена, складова и търговска дейност“, кв.6 по плана на Гара Горна Оряховица.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 428

По т.21 от дневния ред – Предложение от инж. Добромир Добрев – кмет на общината относно организиране на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, общинска собственост – земеделска земя с № 090019, с площ 72,522 дка в м. „Крушака“ по плана за земеразделяне на с. Янтра, IV категория, за срок от 10 години.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8, във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24А, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.14, ал.1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.16, ал.1 и чл.28, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот с № 090019, с площ 72,522 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 918/15.08.2001г. в землището на с. Янтра, за срок от 10 /десет/ години с годишна наемна цена 24,00 лв./дка завишена с 20% или общо в размер на **2088,64 лв.** /словом: две хиляди осемдесет и осем лева и шестдесет и четири стотинки/.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 429

По т.22 от дневния ред – Предложение от инж. Добромир Добрев – кмет на общината относно организиране на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, общинска собственост – земеделска земя с № 018002, с площ 27,600 дка в м. „Борушка поляна“ по плана за земеразделяне на с.Поликрайще, III категория, за срок от 10 години.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8, във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24А, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16, ал.1 и чл.28, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот с № 018002, с площ 27,600 дка, частна общинска собственост, съгласно АОС № 1510/14.10.2004 г. в землището на с. Поликрайще, за срок от 10 /десет/ години с годишна наемна цена 24,00 лв./дка завишена с 20% или общо в размер на **794,88 лв.** /словом: седемстотин деветдесет и четири лева и осемдесет и осем стотинки/.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 430

По т.23 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи имот № 71.1714, местност „Ловна хижа”, V категория.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр. чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот, частна общинска собственост, съгласно АОС № 2991/18.01.2013 г., представляващ новообразуван имот № 71.1714, в местността „Ловна хижа” с първоначална тръжна цена определена по пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1320,00 лева /словом: хиляда триста и двадесет лева/ без ДДС или 1584,00 лева /словом: хиляда петстотин осемдесет и четири лева/ с ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 431

По т.24 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение, находящо се в гр.Г.Оряховица на ул. „П.Евтимий” № 1, УПИ V-за адм.сграда, кв.232 с площ от 260 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 о Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7, вр. ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.13, ал.1 и ал.2 и чл.84, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на юридическо лице, вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел на помещение – публична общинска собственост, находящо се в град Горна Оряховица на ул. „Патриарх Евтимий” № 1, УПИ V-за адм.сграда, кв.232, с първоначална месечна наемна цена 0,90 лв./кв.м. без ДДС или 1,08 лв./кв.м. с ДДС и общо 234,00 лв. /словом: двеста тридесет и четири лева/ без ДДС или 280,80 лв. /словом: двеста и осемдесет лева и осемдесет ст./ с ДДС за срок от 5 /пет/ години.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 432

По т.25 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на урегулиран поземлен имот упи II-„за скл.дейност”, кв.12 по плана на кв.Калтинец гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр. чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот, частна общинска собственост, съгласно АОС № 1548/28.02.2005 г., находящ се в УПИ II - “За скл.дейност”, кв.12 по плана на кв. Калтинец, гр. Горна Оряховица, с площ 2915 кв.м. и първоначална тръжна цена определена по пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 34980,00 лева /словом: тридесет и четири хиляди и деветстотин и осемдесет лева/ без ДДС или 41976,00 лева /словом: четиридесет и една хиляди деветстотин седемдесет и шест лева/ с ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 433

По т.26 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на урегулиран поземлен имот УПИ XXX- „за произв.и скл.дейност”, кв.6 по плана на гара Г.Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр.чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот, частна общинска собственост, съгласно АОС № 1374/30.04.2003 г., част от УПИ VI – общ., а именно - УПИ ХХХ – “За произв. и скл.дейност” кв.6 по плана на гара Горна Оряховица, с площ 3300 кв.м. и първоначална тръжна цена определена по пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 39 600,00 лева /словом: тридесет и девет хиляди и шестстотин лева/ без ДДС или 47 520,00 лева /словом: четиридесет и седем хиляди петстотин и двадесет лева/ с ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

”  
”  
РЕШЕНИЕ № 434  
”

По т.27 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно постъпило заявление от Пенчо Димитров Митев от гр.Г.Оряховица за прекратяване на съсобственост с община Г.Оряховица върху УПИ ХХIV-2047 кв.210 по плана на гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.58, ал.1, т.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде извършено прекратяване на съсобственост между Община Горна Оряховица и Пенчо Димитров Митев с адрес: гр.Горна Оряховица, ул.”Генерал Гурко” № 42, като същият закупи частта на Общината от УПИ ХХIV – 2047, кв.210 по плана на гр.Горна Оряховица с площ 44 кв.м., съгласно АОС № 3052/01.03.2013 г. и пазарна оценка в размер на **3780,00 лв.** /словом: три хиляди седемстотин и осемдесет лева/ без ДДС, или **4536,00 лв.** /словом: четири хиляди петстотин тридесет и шест лева / с ДДС, определена от лицензиран оценител.

”  
”  
РЕШЕНИЕ № 435  
”

По т.28 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно прекратяване на съсобственост в новообразуван имот № 61.550 по плана на новообразуваните имоти на гр.Г.Оряховица, м. „Бабенец”, с

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.  
площ на целия имот от 405 кв.м., чрез продажба частта на общината на  
съсобственика.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и  
местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост,  
във връзка с чл.58, ал.1, т.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване,  
управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна  
Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на  
община Горна Оряховица, представляваща 209/405 идеални части от  
новообразуван имот № 61.550 по плана на новообразуваните имоти на гр. Горна  
Оряховица, м. „Бабенец”, вид територия – селско стопанство, НТП: Параграф 4,  
IV-та категория, с площ на целия имот от **405 кв.м.**, на съсобственика с общината  
Диана Йорданова Петкова, ЕГН 6411061472 с адрес: гр.Горна Оряховица, ул.  
„Дружба” № 9, вх. Б, ет. 5, ап. 13, като закупи частта на общината от 209/405  
идеални части съгласно АОС № 3058/06.03.2013 г. при пазарна цена в размер на  
**1460,00 лв.** /словом: хиляда четиристотин и шестдесет лева/ без ДДС, или  
**1752,00 лв.** /словом: хиляда седемстотин петдесет и два лева/ с ДДС, определена  
от лицензиран оценител.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 436

По т.29 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно отдаване под наем на част от недвижим имот – публична  
общинска собственост, представляващ – манипулационна и сервизни помещения в  
Здравна служба с.Писарево, с площ 20,00 кв.м., находящи се в кв.68, парцел V  
с.Писарево.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и  
местната администрация във връзка чл.14, ал.7, вр. ал.2 от Закона за общинската  
собственост и чл.13, ал.2, чл.84, ал.1, т.6 и ал.2 от Наредбата за реда за  
придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински  
съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за  
срок от 5 /пет/ години на част от недвижим имот – публична общинска  
собственост, представляващ манипулационна и сервизни помещения в Здравна  
служба с. Писарево, с площ 20,00 кв.м, находящи се в кв.68, парцел V на  
с.Писарево, с първоначална месечна наемна цена в размер на **22,00 лв.** /словом:  
двадесет и два лева/ без ДДС или **26,40 лв.** /словом: двадесет и шест лева и  
четиридесет стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе  
публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и  
Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско  
имущество.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 437

По т.30 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно възстановяване на имот в землището на с.Поликраище на основание на чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на закона за стопанисването и ползването на земеделски земи.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на закона за стопанисването и ползването на земеделски земи, в изпълнение на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В изпълнение на Решение № 121 от 13.01.1993 г. на Общинска служба по земеделие гр. Горна Оряховица, предоставя земи от общинския поземлен фонд, в установени граници за признаване на правото на възстановяване на собствеността на наследниците на Иван Тодоров Сомов в съществуващи /възстановими/ стари реални граници.

2. Дава съгласие на основание чл.64, ал.1 от Закона за общинската собственост, кметът на община Горна Оряховица да отпише имот 224327 от актовата книга за недвижими имоти.

3. Настоящото решение следва да се връчи по реда на Административно-процесуалния кодекс на лицата по чл. 45д, ал.2 от ПЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба по земеделие гр. Горна Оряховица.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 438

По т.31 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно възстановяване на имот в землището на с.Драганово на основание на чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на закона за стопанисването и ползването на земеделски земи.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на закона за стопанисването и ползването на земеделски земи, в изпълнение на § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В изпълнение на Решение № 135 от 29.04.1993 г. на Общинска служба по земеделие гр. Горна Оряховица предоставя земи от общинския поземлен фонд, в установени граници, за признаване на правото на възстановяване на собствеността на наследниците на Симеон Иванов Халваджиев в съществуващи /възстановими/ стари реални граници.

2. Дава съгласие на основание чл.64, ал.1 от Закона за общинската собственост, кметът на община Горна Оряховица да отпише имот № 222917 и имот № 222918 от актовата книга на недвижими имоти.

3. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да връчи настоящето Решение по реда на Административно-процесуалния кодекс на лицата по чл. 45д,



Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.  
ал.2 от ППЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба по земеделие гр. Горна  
Оряховица.

” ” ”  
РЕШЕНИЕ № 439

По т.32 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 4 в УПИ I-  
„За ЖС и гаражи”, кв.268 по ПУП на гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и  
местната администрация, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската  
собственост, и чл.59, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и  
разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за  
отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 4 в УПИ I- „За ЖС  
и гаражи”, кв.268 по ПУП на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС №  
2982/14.01.2013 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка  
изготвена от лицензиран оценител за 1 бр. гаражна клетка, с площ **21.00 кв.м.** в  
размер на **1200.00 лв.** /словом: хиляда и двеста лева/ без ДДС или **1440.00 лв.**  
/словом: хиляда четиристотин и четиридесет лева/ с ДДС.

” ” ”  
РЕШЕНИЕ № 440

По т.33 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 6 в УПИ II-  
„За ЖС и гаражи”, кв.203 по ПУП на гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и  
местната администрация, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската  
собственост и чл.59, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и  
разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за  
отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 6 в УПИ II- „За  
ЖС и гаражи”, кв. 203 по ПУП на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС №  
1784/16.02.2007 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка  
изготвена от лицензиран оценител за 1 бр. гаражна клетка, с площ **21.00 кв.м.** в  
размер на **1200.00 лв.** /словом: Ххяда и двеста лева/ без ДДС или **1440.00 лв.**  
/словом: хиляда четиристотин и четиридесет лева/ с ДДС.

” ” ”  
РЕШЕНИЕ № 441

По т.34 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 7 в УПИ VIII  
„За ЖС и гаражи” кв.30 по плана на район „Север” гр.Г.Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 7 в УПИ VIII- „За ЖС и гаражи”, кв. 30 по плана на район „Север” гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 2059 / 27.05.2010 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител за 1 бр. гаражна клетка, с площ **21.00 кв.м.** в размер на **900.00 лв.** /словом: деветстотин лева/ без ДДС или **1080.00 лв.** /словом: хиляда и осемдесет лева/ с ДДС.

”

”

”

#### РЕШЕНИЕ № 442

По т.35 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отстъпване право на строеж за изграждане на рампа за инвалиди към лекарски кабинет в УПИ II „За ЖС и гаражи” кв.198 по плана на гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.4, т.4 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост, във вр. с чл.65, ал.1 от Наредба № 4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с уврежданията и чл.59, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за отстъпване на допълнително право на строеж на масивна рампа за достъп до Медицински център „Света Варвара” с площ от 56,92 кв.м., находящ се в жилищен блок на ул.”Македония” № 34, УПИ II – „За ЖС и гаражи”, кв.198 по плана на гр.Горна Оряховица, съгласно АОС № 547/ 15.02.2001 г. в полза на ЕТ”ИППМП – Света Варвара – Д-р Ирена Кабакчиева”, гр.Горна Оряховица, ул.”Македония” № 34.

Определя цена, на отстъпено право на строеж с площ 56,92 кв.м. за масивна рампа за хора с увреждания въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, в размер на 6320 лв./словом: шест хиляди триста и двадесет лева/ без ДДС или 7584,00 лв./словом: седем хиляди петстотин осемдесет и четири лева / с ДДС.

”

”

”

#### РЕШЕНИЕ № 443

По т.36 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно дарение на вещи – частна общинска собственост на НЧ „Бр.Грънчарови 2002” гр.Г.Оряховица и ПГЛПИ „Ат.Буров” гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за дарение от община Горна Оряховица на Народно читалище „Братя Грънчарови – 2002” гр.Г.Оряховица на вещи – частна общинска собственост с обща стойност 590,03 лв. /петстотин деветдесет лева и 03 стотинки/ по опис, съгласно Приложение № 1.

2. Дава съгласие за дарение от община Горна Оряховица на Професионална гимназия по лека промишленост и икономика „Атанас Буров” гр.Горна Оряховица на вещи – частна общинска собственост с обща стойност 11 566,67 лв. /словом: единадесет хиляди петстотин шестдесет шест лева и 67 стотинки/ по опис, съгласно Приложение № 2.

3. Задължава длъжностните лица да отразят по счетоводните документи, отписването на вещите от счетоводните книги на община Горна Оряховица и записването им в счетоводните документи на надарените юридически лица.

”

”

”

#### Р Е Ш Е Н И Е № 444

По т.37 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изваждане от списъка на общински нежилищни имоти със стопанско предназначение и дялове от търговски дружества – общинска собственост подлежащи на приватизация през 2013 г. от приватизационната програма на община Г.Оряховица на обект: Ресторант „Акация”, находящ се в гр.Горна Оряховица, ул. „Янко Боянов” УПИ VI кв.213.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и чл.16, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Изважда от списъка на общинските нежилищни имоти със стопанско предназначение и дялове от търговски дружества – общинска собственост за 2013 г., обект: Ресторант „Акация”, находящ се на ул.„Янко Боянов”, УПИ VI кв.213 в град Горна Оряховица.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ ресторант „Акация”, находящ се в град Горна Оряховица, ул. „Янко Боянов”, УПИ VI кв.213, с площ 465,76 кв.м., съгласно АОС № 1406/04.03.2004 г. Първоначалната месечна наемна цена се определя в размер на 0,90 лв./кв.м без ДДС или 1,08 лв./кв.м. с ДДС, общо 419,18 лв. без ДДС или 503,02 лв. с ДДС.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 445

По т.38 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Дворно място с площ 1200 кв.м., заедно с построените в него сгради: Полумасивна жилищна сграда, едноетажна с площ 52 кв.м., магазин масивен – 207 куб.м., складово помещение масивно – 22 кв.м., пристройка полумасивна – 35 кв.м.- здравна служба, склад масивен – 63 куб.м. и навес паянтов - 372 куб.м., находящо се в УПИ IV - 106 в кв.41 по плана на с.Паисий, община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 вр. чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.26, ал.2 Закона за приватизация и следприватизационен контрол във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационни оценки и за условията и реда на лицензиране на оценители, чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1, чл.6, ал.1 от Наредбата за търгове и конкурси, Решение № 356 от 20.01.2013 г. Общинският съвет - гр.Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема правния анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум на обект: Дворно място с площ 1200 кв.м., заедно с построените в него сгради: Полумасивна жилищна сграда, едноетажна с площ 52 кв.м., магазин масивен – 207 куб.м., складово помещение масивно – 22 кв.м., пристройка полумасивна – 35 кв.м. - здравна служба, склад масивен – 63 куб.м. и навес паянтов - 372 куб.м., находящо се в УПИ IV - 106 в кв.41 по плана на с.Паисий, община Горна Оряховица.

2. Продажбата на общински нежилищен имот по т.1 да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Търгът да се проведе при следните условия:

3.1. Начална тръжна цена – 11 384,00 лв. /единадесет хиляди триста осемдесет и четири лева./ общо, от които 7 640,00 лв.- за сгради и 3 744,00 лв. – за земята ( с включен ДДС ); цената се оферира в левове и се заплаща съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация;

3.2. Стъпка на наддаване – 10 % от началната тръжна цена състояща се от - 1 138,40 лв. /хиляда сто тридесет и осем лева и четиридесет стотинки/

3.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 1 138,40 лв. /хиляда сто тридесет и осем лева и четиридесет стотинки/ и се превежда по банкова сметка на общината по фонд “Приватизация” IBAN BG55UNCR75273243690505, SWIFT BIG код на УниКредит Булбанк UNCRBGSF, БАЕ код на УниКредит Булбанк UNCR7527 при УниКредит Булбанк клон Горна Оряховица в срок до 20 –ия ден, считано от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

3.4. Тръжната документация се закупува от Община Горна Оряховица, пл.”Г.Измирлиев” № 5, стая 213; цената на тръжната документация е 150 лв. без ДДС или 180 лв. с ДДС и се заплаща в касата на общината преди получаване на документация; лицето, закупуващо тръжна документация, следва да представи

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.  
документ за самоличност, а в случаите на представителство – и документ,  
удостоверяващ представителната му власт.

3.5. Срок за закупуване на тръжната документация – до 15-ия ден, считано от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”.

3.6. Срок за подаване на предложенията за участие в търга – 12 ч. на 28-ия ден, считано от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”; предложенията се подават в деловодството на Община Горна Оряховица.

3.7. Посещения и огледи на обекта могат да се извършват всеки работен ден, но не по късно от деня, предхождащ търга, в работното му време, след закупуване на документация.

3.8. Търгът ще се проведе на 28 – ия ден, считано от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”, в 14.00 ч. в стая 102 на община Горна Оряховица.

3.9. Достигнатата тръжна цена на продажения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати еднократно или разсрочено в левове при разсрочено плащане – начална вноска не по – малко от 50 % от определената цена; разсрочване на дължимата част до 6 месеца след датата на подписване на договора; лихва върху дължимата част – ОЛП плюс 10 пункта надбавка от деня на сключването на договора за продажба, до окончателното изплащане на обекта.

4. Утвърждава тръжна документация и проект на договор за продажба на имота по т. 1.

5. Възлага на кмета на общината да подготви търга и назначи тръжната комисия за провеждането на търга.

6. Упълномощава кмета на община Горна Оряховица да одобри протокол от проведения търг, да определи спечелилия участник със заповед и да сключи договора за продажба.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 446

По т.39 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно откриване на процедура по приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества, обект: Дворно място с площ 9550 кв.м. с построена в него двуетажна масивна сграда, състояща се от 13 броя стаи и два коридора със застроена площ от 400 кв.м., находящи се в УПИ III, кв.44 по плана на с.Крушето.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3 ал.3, т.2, чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.3, ал.5 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензираните оценители и чл.5, ал.2, т.5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества, представляващ: Дворно място с площ 9 550 кв.м. с построената в него двуетажна масивна сграда, състояща се от 13 броя стаи и два коридора със застоена площ от 400 кв.м., находящи се в УПИ III, кв. 44 по плана на с.Крушето.

2. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи, сключване на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на общинския съвет.

3. Възлага на кмета на общината да възложи дейностите по изготвяне на правен анализ, информационен меморандум и приватизационна оценка за имот – Дворно място с площ 9 550 кв.м. с построената в него двуетажна масивна сграда, състояща се от 13 броя стаи и два коридора със застроена площ от 400 кв.м., находящи се в УПИ III, кв.44 по плана на с.Крушето.

4. Кметът на общината да удостовери верността на информацията, съдържаща се в анализа на правното състояние на обекта на приватизация.

”

”

”

#### РЕШЕНИЕ № 447

По т.40 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изваждане от активите на „Общински пазари – Г.Оряховица” ЕООД на моторно превозно средство и вписването му в активите на община Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.10, ал.1 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Изважда от активите на „Общински пазари – Горна Оряховица” ЕООД дълготраен материален актив: моторно превозно средство – лек автомобил, марка „ФИАТ”, модел „ТИПО”, с регистрационен номер ВТ6453АТ.

2. Задължава длъжностните лица да отразят по счетоводните документи изваждането на посочения актив, като същият се отпише от счетоводните книги на „Общински пазари – Горна Оряховица” ЕООД и се запише в счетоводните книги на община Горна Оряховица.

”

”

”

#### РЕШЕНИЕ № 448

По т.41 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно проект за частично изменение на подробен устройствен план /план за регулация/ за част от улица с о.т.111 – о.т.110 – о.т.152 – 154а – 115а по подробния устройствен план на с. Писарево, община Г. Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за започване на процедура по

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.  
частично изменение за подробен устройствен план /план за регулация/ за улица с  
о.т. 111 – о.т.110 – о.т.152 – о.т.154а – о.т.115а по подробния устройствен план на  
с.Писарево, община Горна Оряховица.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 449

По т.42 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно проект за частично изменение на подробен устройствен план  
/план за регулация и план за застрояване/ за УПИ II – за ЖС и за УПИ IX – за ЖС  
и ТП в кв.133 по подробния устройствен план на гр. Г. Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и  
местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията,  
Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за започване на процедура по  
изменение за подробен устройствен план /план за регулация и план за  
застрояване/ за УПИ II – за ЖС и УПИ IX – за ЖС и ТП в кв.133 по подробния  
устройствен план на гр. Горна Оряховица.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 450

По т.43 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно проект за частично изменение на подробен устройствен план  
/план за застрояване/ за УПИ II – за гаражи и ТП в кв.199 по подробния  
устройствен план на гр. Г. Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и  
местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията,  
Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за започване на процедура по  
изменение за подробен устройствен план /план за застрояване/ за УПИ II – за  
гаражи и ТП в кв.199 по подробния устройствен план на гр. Горна Оряховица.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 451

По т.44 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно проект за частично изменение на подробен устройствен план  
/плана за застрояване/ за УПИ II – за църква в кв.63 по подробния устройствен  
план на район „Север” – гр. Г. Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и  
местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията,  
Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за започване на процедура по  
изменение за подробен устройствен план /план за застрояване/ за допълващо  
застрояване с функция за социална кухня за УПИ II – за църква в кв.63 по  
подробния устройствен план на район „Север” гр. Горна Оряховица.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 452

По т.45 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно проект за изменение на подробен устройствен план /план за

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 27 от 28.03.2013 г., мандат 2011-2015 г.  
регулация/ за УПИ I – за лятно кино в кв.84 по подробния устройствен план на гр.  
Д. Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и  
местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията,  
Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за започване на процедура по  
изменение за подробен устройствен план /план за регулация/ за УПИ I – за лятно  
кино в кв.84 по подробния устройствен план на гр. Долна Оряховица.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 453

По т.46 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно проект за изменение на подробен устройствен план /плана за  
регулация/ за УПИ I – за християнски гробища в кв.43 по подробния устройствен  
план на с. Писарево, община Г. Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и  
местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията,  
Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за започване на процедура по  
изменение за подробен устройствен план /план за регулация/ за УПИ I – за  
християнски гробища в кв.43 по подробния устройствен план на с. Писарево,  
общ. Горна Оряховица.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 454

По т.47 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно одобряване на подробен устройствен план /парцеларен план за  
елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните  
територии/ за поземлени имоти № 000290, № 121001 и № 204012 по картата на  
възстановената собственост за землището на гр. Г. Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и  
местната администрация, чл.129, ал.1 от Закон за устройство на територията,  
Общински съвет Горна Оряховица одобрява изработване на проект за подробен  
устройствен план /парцеларен план за елементите на техническата  
инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/, с обхват  
поземлен имот № 000290 – местен път, собственост на община Горна Оряховица  
– публична общинска собственост, поземлен имот № 121001, който представлява  
пасище, мера – собственост на кметство – с.Първомайци и поземлен имот №  
204012, който представлява иглолистна гора, собственост на наследниците на  
Илия Пенев Какамъков, с цел разполагане съоръжения и техните сервитути,  
свързани с укрепителните мероприятия на поземлен имот № 000290  
представляващ общинския път. Укрепителните мероприятия са във връзка с  
възникнали в този участък свлачищни процеси.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 455

По т.48 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на  
общината относно поставяне на паметник на Атанас Буров в Г.Оряховица.



На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за поставяне на паметник на Атанас Буров на мястото, указано в скица Приложение 2 /зелената площ пред банка „Алианц“ – офис Горна Оряховица/.

” ” ”  
РЕШЕНИЕ № 456

По т.49 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отпускане на персонална пенсия по реда на чл.92 от КСО.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.92 от Кодекса за социално осигуряване, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия, във връзка с чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на Габриела Антонова Харизанова, ЕГН 9704221450, живуща в гр.Горна Оряховица, ул. „Осъм” № 16.

” ” ”  
РЕШЕНИЕ № 457

По т.50 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно избиране на общински съветници в комисията по търговете и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец април 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.69, ал.1 и чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси общинските съветници - д-р Любомир Недев Костурков, инж.Георги Рачев Рачев, д-р Гинка Григорова Рачева и Стефчо Иванов Алипиев за м.април 2013 г. Резервен член Светлана Аврамова Ганева.

” ” ”  
По т.51 от дневния ред - Изказване на граждани.

Не се направиха изказвания.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Д.КОСТАДИНОВ\*/

