

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

от Протокол № 33/25.07.2013 г.  
от заседание на Общински съвет  
– Горна Оряховица

**РЕШЕНИЕ № 533**

По т.1 от дневния ред – Отчет от инж.Добромир Добрев относно изпълнението на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Горна Оряховица към 30.06.2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.25, ал.2 от Закона за общинските бюджети и чл.9 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Общински съвет Горна Оряховица приема отчета за изпълнението на бюджета към 30.06.2013 г. по приходна и разходна част, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, съгласно Приложение № 1, Приложение № 1-А, Приложение № 2, които са неразделна част от настоящото решение, както следва:

**1. По приходите //Приложение № 1, 1-А/**

	§	Бюджет 2013 г.	Отчет 30.06.2013 г.
<i>1.1.Взаимоотношения с РБ</i>		14 835 882	8 504 468
1.1.1.Обща субсидия за държавни дейности	31 11	11 351 753	6 260 117
1.1.2.Обща изравнителна субсидия	31 12	2 028 100	2 016 175
1.1.3.Целева субсидия за КВ	31 13	349 500	63 600
1.1.4.Получени от общини целеви трансфери	31 18	907 849	3 240
1.1.5.Други целеви трансфери от ЦБ	31 28	198 680	179 483
1.1.6.Вноски към ЦБ за минали години	31 40		-18 147
<i>1.2.Собствени приходи</i>		7 007 204	3 679 416
1.2.1.Имуществени данъци		2 317 000	1 296 105
1.2.2.Неданъчни приходи		4 690 204	2 383 311
<i>1.3.Трансфери</i>		- 3 760 323	- 76 973
<i>1.4.Временни безлихвени заеми</i>		- 2 218 486	- 1 329 882
<i>1.5.Финансиране на дефицита</i>		7 133 505	- 176 851
<b>Всичко приходи:</b>		<b>22 997 782</b>	<b>10 600 178</b>

Наименование на показателите	§§	План 2013 г.	Отчет към 30.06.2013 г.
<b>РАЗХОДИ - ВСИЧКО</b>		<b>22 997 782</b>	<b>10 600 178</b>
Заплати на персонала	01-00	8 518 570	3 998 371
Други възнаграждения и плащания за персонала	02-00	986 447	510 146
Задължителни осигурителни вноски от работодател	05-00	1 837 636	884 488
Издържка	10-00	8 725 796	4 289 611
Стипендии	40-00	63 792	23 093
Текущи трансфери, обезщет. и помощи за домак.	42-00	171 066	126 836

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 33 от 25.07.2013 г., мандат 2011-2013 г.

Субсидии за нефинансови предприятия за тек. дейн.	43-00	18 338	18 338
Субсидии на организация с нестопанска цел	45-00	534 220	326 693
Разходи за чл. внос и участие в нетърг. организации	46 00	22 060	12 335
Разходи за лихви по заеми от страната	22-00	139 260	13 249
Основен ремонт на ДМА	51-00	576 659	348 548
Придобиване на ДМА	52-00	1 331 802	48 110
Придобиване на НДА	53-00	72 136	360

2. Общински съвет приема отчета за капиталните разходи на общината към 30.06.2013 г., отразени в поименния списък за капитални вложения, съгласно *Приложение № ПИ-1Б*.

3. Общински съвет приема отчета за извънбюджетните сметки и фондове на общината за полугодieto на 2013 г., съгласно *Приложение № 4*.

4. Общински съвет приема отчета за състоянието на общинския дълг.

« « «

#### РЕШЕНИЕ № 534

По т.2 от дневния ред – Отчет от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изпълнение на строителната програма на община Горна Оряховица, съгласно поименния списък за капиталови разходи на община Горна Оряховица за периода 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица приема отчета на строителната програма на община Горна Оряховица за период 01.01.2013 г. – 30.06.2013 г.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 535

По т.3 от дневния ред – Отчет от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изпълнение на Годишен план за работа по приватизация на общинска собственост 2013 г. за първото шестмесечие на 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общинският съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета за изпълнение на Годишен план за работа по приватизация на общинска собственост за 2013 г. за първото шестмесечие на 2013 г.

2. Приема приходната и разходната част на план – сметката на фонд „Приватизация – инвестиционен” за първото полугодие на 2013 г.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 536

По т.4 от дневния ред – Отчет от Даниел Костадинов – Председател на Общинския съвет относно дейността на Общински съвет Горна Оряховица и неговите комисии за първото полугодие на 2013 г.

На основание чл.27, ал.6 и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 33 от 25.07.2013 г., мандат 2011-2013 г.

1. Приема Отчета за дейността на Общински съвет Горна Оряховица и неговите комисии за първото полугодие на 2013 г.

” ” ”

По т.5 от дневния ред - Питания и отговор на питанияя.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 537

По т.6 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промени по бюджетните кредити на гр.Горна Оряховица за 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.18 от Закона за общинските бюджети, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. *Изменя* бюджета на кметство Горна Оряховица функция VI „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда”, дейност 629 „Други дейности по опазване на околната среда”, както следва:

параграф 10-20 Разходи за външни услуги намалява с 5 760 лв.

параграф 52-00 Придобиване на ДМА увеличава с 5 760 лв.

2. Допълва поименния списък за капитални вложения, като въвежда нови обекти, както следва: Храсторези – 4 бр. с еднична цена 1 440 лв.

3. Променя плана на бюджетните кредити за 2013 година на кметство Горна Оряховица по функции, дейности, параграфи и подпараграфи както следва:

3.1. завишава приходната част с 40 600 лв., както следва:

<b>Приходи и доходи от собственост</b>	<b>24 00</b>	<b>40 600</b>
нетни приходи от продажби на <i>услуги, стоки и продукция</i>	24 04	40 600

3.2. завишава разходната част с 40 600 лв., както следва:

Функция I "Общи държавни служби		-5 000
<i>Д.123 Общински съвети</i>		<i>-5 000</i>
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>-5 000</b>
материали	10 15	-3 000
разходи за глоби, неустойки, наказателни лихви и съдебни обезщетения	10 92	-2 000
Функция V "Социално осиг., подпомаг. и грижи"		7 000
<i>Д.525 - Клубове на пенсионера, инвалида и др.</i>		<i>7 000</i>
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>7 000</b>
вода, горива и енергия	10 16	7 000
Функция VII "Почивно дело, култура и РД"		8 500
<i>Д. 741 - Радиотранслационни възли</i>		<i>3 500</i>
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>3 500</b>
материали	10 15	1 500

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 33 от 25.07.2013 г., мандат 2011-2013 г.

разходи за външни услуги	10 20	2 000
<i>Д. 752 - Градски библиотеки</i>		<i>5 000</i>
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>5 000</b>
вода, горива и енергия	10 16	5 000
Функция VIII "Икономически дейности и услуги"		40 100
<i>Д. 831 - Управление, контрол и регул.на дейн. по тр.</i>		<i>3 000</i>
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>3 000</b>
материали	10 15	1 000
вода, горива и енергия	10 16	2 000
<i>Д. 832 - Служби и дейн.по поддърж. на пътищата</i>		<i>3 100</i>
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>3 100</b>
разходи за външни услуги	10 20	3 100
<i>Д. 898 - Др. дейности по икономика</i>		<i>34 000</i>
<b>Издръжка</b>	<b>10-00</b>	<b>34 000</b>
платени данъци, мита и такси	10 40	34 000
Функция IX "Разходи некласифицирани в др.функции"		-10 000
<i>Д.910 - Разходи за лихви</i>		<i>-10 000</i>
<b>Разходи за лихви по заеми от страната</b>	<b>22-00</b>	<b>-10 000</b>
разходи за лихви по други заеми от страната	22 24	-10 000

4. Задължава кмета на общината да отрази промените в бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, съгласно ЕБК.

”

”

”

### РЕШЕНИЕ № 538

По т.7 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно допълнение на Решение № 390 от Протокол № 26/21.02.2013 г. за отпускане на еднократни финансови помощи.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, ал.2, чл.52 и чл.54 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.28 и чл.29 от Наредбата за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общинският съвет Горна Оряховица

#### Р е ш и:

1. Определя еднократна финансова помощ за 2013 г. на следните организации и дружества:

1.1 За ТСО на слепите, гр.Горна Оряховица – 400 лв.

1.2 За Българска асоциация на онкоболните, представителство гр. Горна Оряховица – 400 лв.

1.3 За районна организация на глухите, гр.Горна Оряховица – 400 лв.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 539

По т.8 от дневния ред – Предложение от Даниел Костадинов – председател на Общинския съвет и от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно одобряване разходи за командировки през II-то тримесечие на 2013 г. на председателя на Общинския съвет и на кмета на общината.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява разхода в размер на 50,00 лв. /словом: петдесет лева/ за служебни командировки на председателя на Общинския съвет в страната през II-то тримесечие на 2013 г.

2. Одобрява разхода в размер на 341,95 /словом: триста четиридесет един лв. и 95 ст./ за служебни командировки на кмета на общината в страната през II-то тримесечие на 2013 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 540

По т.9 от дневния ред - Предложение относно изразяване на мотивирано становище по искано опрощаване по преписка № 94-05-140/25.04.2013 г. от Администрация на Президента, образувана по молба на Ивалина Красиминова Цонева от град Г.Оряховица, ул. „Ангел Кънчев” № 86 „А” за опрощаване на дължими държавни вземания.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9, във връзка с чл.1 от Указа за опрощаване на несъбираеми дългове към държавата, Общински съвет Горна Оряховица след като обстойно се запозна с молбата на Ивалина Красиминова Цонева от град Горна Оряховица, ул.„Ангел Кънчев” № 86 „А” изразява мнение да не се опрощава сумата, която лицето Ивалина Красиминова Цонева дължи, съгласно преписка № 94-05-140/25.04.2013 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 541

По т.10 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изменение на Решение № 389 и № 390 от Протокол № 26/21.02.2013 г. и Решение № 419 от Протокол № 27/28.03.2013 г. на Общински съвет Горна Оряховица.

На основание чл.6, ал. 2 и чл.10, ал.1, т.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 42, ал. 2 от Закона за общинските бюджети, чл. 51 от Наредба за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общинският съвет - гр. Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Изменя Решение № 389 и № 390 от Протокол № 26/21.02.2013 г. и Решение № 419 от Протокол № 27 / 28.03.2013 г на Общински съвет - гр. Горна Оряховица, както следва:

Извършва компенсирани промени в разходната част на Специалния фонд за инвестиции и дълготрайни активи по чл.10, ал.1 от ЗПСК за 1440 лв., като изменя поименния списък и въвежда нов обект за сметка на намаление на стойността на съществуващ:

*VII Функция : Почивно дело , култура, религиозни дейности*

*Д.714 Спортни бази за спорт за всички*

*Намалява с 1440 лв.*

*§52-06.Изграждане на инфраструктурни обекти*

-Реконструкция на сграда на спортна зала „Никола Петров”, Горна Оряховица (било 106100 лв. става 104660 лв.)

*Въвежда нов обект за 1440 лв.*

*§52-05 Придобиване на стопански инвентар*

- Храсторез 1 бр. за ОП „МДСИП”

« « «

**РЕШЕНИЕ № 542**

По т.11 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изменение на текстове от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ.

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.9 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Приема изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в община Горна Оряховица, както следва:

§1. В чл.21, ал.1 се правят следните промени:

1. В т.2., изречение трето се отменя текстът „и следобедна издръжка”.

2. Отменя се т.3.

§2. Настоящите промени влизат в сила, считано от 01.08.2013 г.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 543**

По т.12 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно разрешение за изработване на подробен устройствен план /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/ за поземлен имот № 71.698 по плана на

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 33 от 25.07.2013 г., мандат 2011-2013 г. новообразуваните имоти местност „Ловна хижа“, землище гр.Г. Оряховица, община Г.Оряховица.

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 вр.ал.5 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/, с обхват поземлен имот № 71.1528 – широколистна гора, собственост на община Горна Оряховица – частна общинска собственост, поземлен имот №0.7626 – полски път, собственост на община Горна Оряховица – публична общинска собственост, поземлен имот № 71.1877 – полски път – собственост на община Горна Оряховица – публична общинска собственост, поземлен имот №0.7659 – полски път – собственост на община Горна Оряховица – публична общинска собственост, поземлен имот №0.7621 – полски път – собственост на община Горна Оряховица – публична общинска собственост и поземлен имот № 71.1530 – широколистна гора, собственост на община Горна Оряховица – частна общинска собственост, с цел разполагане ел. кабел и неговият сервитут, за електрозахранване на ПИ №71.698 по плана на новообразуваните имоти местност „Ловна хижа“, землище гр. Горна Оряховица.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 вр. с чл.125, ал.1 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии/.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Горна Оряховица дава предварително съгласие със срок на валидност 5 години за учредяване на сервитут на Георги Станчев Георгиев с адрес: гр. Горна Оряховица ул.„Теменуга“ №3 ет.3 ап.21 за външно ел. захранване на обект ”Жилищна сграда” в ПИ №71.698 по плана на новообразуваните имоти, местност ”Ловна хижа” землище гр. Горна Оряховица за следните имоти:

Поземлен имот	Вид територия	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Собственик
71.1528	селскостопанска	широколистни дървесни видове	общинска собственост - частна	община Горна Оряховица
71.1530	селскостопанска	широколистни дървесни видове	общинска собственост - частна	община Горна Оряховица

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 33 от 25.07.2013 г., мандат 2011-2013 г.

След утвърждаване на трасето Общинският съвет ще учреди съответните сервитути или ограничени вещни права върху горепосочените имоти, съгласно чл.29, ал.3 от ЗОЗЗ.

”

”

”

#### РЕШЕНИЕ № 544

По т.13 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно разрешение за изработване на подробен устройствен план /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии и план за застрояване/ за поземлени имоти № 097044 по КВС, местност „Хългас”, землище с.Първомайци, община Г.Оряховица.

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 вр.ал.5 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии и план за застрояване/, с обхват поземлен имот № 097044 – нива, собственост на „СКАНИЯ РИЪЛ ИСТЕЙТ БЪЛГАРИЯ” ЕООД, поземлен имот № 097023 – нива – частна собственост на Светлозар Иванов Дичевски, поземлен имот №000081 – път – собственост на Община Горна Оряховица – публична общинска собственост, поземлен имот №099001 – нива – собственост на Община Горна Оряховица – публична общинска собственост и поземлен имот № 150005 – полски път, собственост на Община Горна Оряховица – публична общинска собственост, с цел промяна на предназначението на ПИ № 097044 и разполагане на ел. кабел и на водопровод и техните сервитути, за захранване на ПИ № 097044 по КВС на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 вр. с чл.125, ал.1 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии и план за застрояване/.

”

”

”

#### РЕШЕНИЕ № 545

По т.14 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно даване на съгласие за изграждане на ограда по уличната и дворищната регулации на УПИ II-за църква в кв.63 по подробния устройствен план на район „Север” гр.Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.148, ал.5, чл.149, ал.2, т.1 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие в полза на Великотърновска Света Митрополия за изграждане на ограда по уличната и дворищната регулации на УПИ II – за църква в кв.63 по подробния устройствен план на район ”Север” гр. Горна Оряховица в качеството си на собственик на УПИ



Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 33 от 25.07.2013 г., мандат 2011-2013 г.

II – за църква в кв.63 и в качеството си на собственик на УПИ I – за озеленяване, който е непосредствен съсед на строежа.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 546

По т.15 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2013 г. на община Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинският съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2013 г. на община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 41 в УПИ - III за гаражи, кв. 62 по плана на район „Север” гр. Горна Оряховица .

2. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 13 в УПИ II - „За ЖС и гаражи”, кв. 4 по плана на район „Север” гр. Горна Оряховица .

3. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 23100.501.2055 от плана на с.Драганово, Община Горна Оряховица с площ 1114 кв.м.

4. Продажба на урегулиран поземлен имот - УПИ I – “За обществено обслужване”, кв.43 по плана на с. Писарево, Община Горна Оряховица с площ от 5000 кв.м.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 547

По т.16 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 23100.501.2055 от плана на с.Драганово, община Г.Оряховица с площ 1114 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3069/29.03.2013 г., поземлен имот с идентификатор 23100.501.2055 по плана с.Драганово, община Горна Оряховица с площ от 1114 кв.м. и първоначална тръжна цена определена по пазарна оценка направена от лицензиран оценител в размер на 11 140 лв./словом:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 33 от 25.07.2013 г., мандат 2011-2013 г. единадесет хиляди сто и четиридесет лева/ без ДДС или 13 368 лв /словом: тринадесет хиляди триста шестдесет и осем лева/ с ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 548

По т.17 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на урегулиран поземлен имот – УПИ I- „за обществено обслужване”, кв.43 по плана на с.Писарево, община Г.Оряховица с площ от 5000 кв.м.

На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

#### Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3077 / 16.07.2013 г., УПИ I – „За обществено обслужване”, кв.43 по плана на с.Писарево, община Горна Оряховица с площ от 5000 кв.м. и първоначална тръжна цена определена по пазарна оценка направена от лицензиран оценител в размер на 25 000 лв. /словом: двадесет и пет хиляди лева/ без ДДС или 30 000 лв./ тридесет хиляди лева / с ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 549

По т.18 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 41 в УПИ III – „за гаражи”, кв.62 по плана на район „Север” гр.Г.Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

#### Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 41 в УПИ - III за гаражи, кв. 62 по плана на район „Север” гр. Горна Оряховица , съгласно АОС № 1253/05.04.2002 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **900.00 лв.** /словом: деветстотин лева/ без ДДС или **1080.00 лв.** /хиляда и осемдесет лева/ с ДДС.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 550

По т.19 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 13 в УПИ II- „за ЖС и гаражи”, кв.4 по плана на район „Север” гр.Г.Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и :

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 13 в УПИ II- „За ЖС и гаражи”, кв. 4 по плана на район „Север” гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 69/17.12.1996 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител за 1 бр. гаражна клетка, с площ **21.00 кв.м.** в размер на **900.00 лв.** /словом: деветстотин лева/ без ДДС или **1080.00 лв.** /словом: хиляда и осемдесет лева/ с ДДС.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 551

По т.20 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно удължаване срока на договора за наем на земеделска земя от 01.10.2010 г., намираща се в землището на гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с § 78, ал.2 от Преходните и Заключителни разпоредби на Закона за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и :

1. Дава съгласие да бъде удължен срока на договора за наем на земеделска земя от 01.10.2010 г., сключен между община Горна Оряховица и ЕТ ”Станислав Стойнев” за земеделски земи по чл.19 от ЗСПЗЗ II и IV категория по плана за земеразделяне на гр.Горна Оряховица с обща площ от 481,701 дка и годишна наемна цена, определена от Общинския съвет в размер на 40 лв./на дка или общо 19 268,04 лв. /словом: деветнадесет хиляди двеста шестдесет и осем лева и 4 стотинки/ за срок от 1 / една / година .

1. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да сключи анекс към договора за наем на земеделска земя от 01.10.2010 г. между община Горна Оряховица и ЕТ ”Станислав Стойнев”, с управител Станислав Алексиев Стойнев за удължаване срока на договора за наем .

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 33 от 25.07.2013 г., мандат 2011-2013 г.

### РЕШЕНИЕ № 552

По т.21 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно определяне на средищните училища на територията на община Горна Оряховица за учебната 2013/2014 година.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.7 от ПМС № 84 от 06.04.2009 г., Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общинският съвет определя:

- ОУ „Климент Охридски” село Драганово;
- ОУ „Васил Левски” село Върбица;
- ОУ „Св.св.Кирил и Методий” село Поликраище

за средищни училища на територията на община Горна Оряховица за учебната 2013/2014 година в параметрите, при които са функционирали и през предходната учебна година.

”

”

”

### РЕШЕНИЕ № 553

По т.22 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно определяне на делегат и зам.-делегат, които да представляват община Г.Оряховица в Общото събрание на Асоциация на общините със селища и територии на културното и историческо наследство.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица определя инж.Добромир Добрев – кмет на община Горна Оряховица за делегат, който да представлява община Горна Оряховица в Общото събрание на Асоциация на общините със селища и територии на културното и историческо наследство /АОСТКИН/, а за заместник-делегат определя Йорданка Кушева – заместник-кмет на община Горна Оряховица.

”

”

”

### РЕШЕНИЕ № 554

По т.23 от дневния ред – Предложение от Даниел Костадинов – Председател на Общинския съвет относно прекратяване възнаграждението на общински съветник във връзка с отпускане на лична пенсия за осигурителен стаж и възраст.

На основание чл.21, ал.2 и чл.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Прекратява изплащането на възнаграждението на Георги Иванов Николов като общински съветник от 01.08.2013 г. до 10.08.2013 г. включително, като след тази дата изплащането на възнаграждението като общински съветник се възстановява.

2. Решението е влязло в законна сила.

”

”

”

### РЕШЕНИЕ № 555

По т.24 от дневния ред – Предложение от Даниел Костадинов – Председател на Общинския съвет относно избиране на общински съветници в комисията по търговете и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец август и септември 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.69, ал.1 и чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси общинските съветници - Александър Стефанов Глухаров, Георги Иванов Николов, Иван Костов Иванов и Иван Генов Момъков за м.август 2013 г. Резервен член Никола Иванов Колев.

2. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси общинските съветници - Савадор Стефанов Ганчев, Нели Маринова Паличева-Величкова, Трифон Гавраилов Димитров и д-р Димитър Михайлов Сотиров за м.септември 2013 г. Резервен член Огнян Иванов Стоянов.

### РЕШЕНИЕ № 556

По т.25 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Дворно място със сграда /бивше училище „Христо Ботев“/, попадащо в УПИ I – за училище в кв. 14 по ПУП на кв. Калтинец, гр. Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.26, ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, ал.2 и ал.3, чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда на лицензиране на оценители, във връзка с чл.2, ал.1, т.6, чл.3, ал.1, т.1, чл.5 и чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и Решение № 528 от Протокол № 32/27.06.2013 г. на Общински съвет Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема актуализация на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум на обект: Дворно място със сграда/бивше училище „Христо Ботев“/, попадащо в УПИ I – за училище в кв.14 по ПУП на кв. Калтинец, гр. Горна Оряховица, с площ 8364 кв.м.

2. Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Търгът ще се проведе при следните условия:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 33 от 25.07.2013 г., мандат 2011-2013 г.

3.1. Начална тръжна цена - 192 360 лв. общо, от които 109 300 лв. – за сградата и 83 060 лв. – за земята ( с включен ДДС); цената се оферира в левове и се заплаща съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация;

3.2. Стъпка за наддаване – 3% от началната тръжна цена в размер на 5770,80 лв;

3.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 19 236,00 лв. и се превежда по банкова сметка на общината по фонд "Приватизация" в банка УниКредит Булбанк – IBAN BG 55UNCR75273243690505, SWIFT BIC код на УниКредит Булбанк UNCRBGSF, в срок до 20-ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“;

3.4. Тръжната документация се получава в община Горна Оряховица, пл. "Георги Измирлиев" 5, стая 213; цената на тръжната документация е 150 лв. без ДДС или 180 лв. с ДДС и се заплаща в касата на общината, стая 108, преди получаване на документацията; лицето, закупуващо тръжна документация, следва да представи документ за самоличност, а в случаите на представителство – документ, удостоверяващ представителната му власт;

3.5. Срок за закупуване на тръжна документация – до 15 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“;

3.6. Срок за подаване на предложенията за участие в търга – 12.00 часа на 24 – ия ден, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“;

3.7. Посещения и огледи на обекта могат да се извършат всеки работен ден от 08.00 до 17.00 часа, но не по- късно от деня, предхождащ търга, в работно време след закупуване на документация.

3.8. Търгът ще се проведе на 24 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“ в 14.00 часа в стая 102 на община Горна Оряховица.

3.9. Достигнатата тръжна цена на продажения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати еднократно или разсрочено в левове; при разсрочено плащане началната вноска не трябва да е по - малка от 50 % от определената цена; разсрочването на дължимата част - до 6 месеца след датата на подписване на договора; лихвата върху останалата дължима част е в размер на ОЛП плюс 10 пункта надбавка – от деня на сключването на договора за продажба до окончателното изплащане на обекта.

4. Утвърждава тръжна документация и проект на договор за продажба на имота по т. 1.

5. Възлага на кмета на общината да подготви търга и да назначи тръжна комисия за провеждането му.

6. Упълномощава кмета на община Горна Оряховица да одобри протокола от проведения търг, да определи спечелилия участник със заповед и да сключи договор за продажба.

”  
РЕШЕНИЕ № 557  
”

По т.26 от дневния ред – Предложение от инж.Д.Добрев – кмет на общината относно организиране на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, частна общинска собственост – имот № 223062, представляващ

