

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 45/27.03.2014 г.
от заседание на Общински съвет
- Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред - Информация за състоянието на оперативната обстановка и резултатите от дейността на РУП – Г.Оряховица за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г.

Общинският съвет изслуша информация за състоянието на оперативната обстановка и резултатите от дейността на Районно управление „Полиция” Горна Оряховица за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 741

По т.2 от дневния ред - Анализ на състоянието и финансов отчет за 2013 г. на МБАЛ “Св.Иван Рилски” ЕООД град Г. Оряховица и инвестиционна програма на дружеството през 2014 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, чл.10, ал.1 и чл.23, ал.2 от Наредба за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализа за състоянието и финансовия отчет на Многопрофилна болница за активно лечение „Св.Иван Рилски” ЕООД град Горна Оряховица и отчета за изпълнението на инвестиционната програма за 2013 г.

2. Приема инвестиционната програма на дружеството за 2014 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 742

По т.3 от дневния ред - Анализ на състоянието и финансов отчет за 2013 г. на “ДКЦ” ЕООД град Г. Оряховица и инвестиционна програма на дружеството през 2014 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, чл.10, ал.1 и чл.23, ал.2 от Наредба за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализа за финансово-икономическото състояние и финансовия отчет на „Диагностично-консултативен център ” ЕООД – Горна Оряховица за 2013 г. и отчета за изпълнение на инвестиционната програма за 2013 г.

2. Приема инвестиционната програма на дружеството за 2014 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 743

По т.4 от дневния ред - Годишен отчет на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при община Горна Оряховица за 2013 г.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, ал.2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните за 2013 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 744

По т.5 от дневния ред - Отчет за изпълнение на мерките, насочени към опазване и подобряване качеството на атмосферния въздух /КАВ/ и управлението на отпадъците в община Г. Оряховица, заложен в общинската Програма за опазване на околната среда, включваща Програма за управление на КАВ и Програма за управление на отпадъците за 2013 г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците и чл.79, ал.4 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчет за изпълнение на мерките, заложен в Общинската програма за опазване на околната среда, неразделна част от която са Общинската програма за качеството на атмосферния въздух и Общинската програма за управление на отпадъците.

2. Задължава кмета на община Горна Оряховица да представи отчета за изпълнение на мерките, заложен в Общинската програма за опазване на околната среда, неразделна част от която са Общинската програма за качеството на атмосферния въздух и Общинската програма за управление на отпадъците за информация в РИОСВ – Велико Търново в 7-дневен срок след влизане в сила на настоящото решение.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 745

По т.6 от дневния ред - Одобрение на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие 2007-2013 през 2013 година.

На основание чл.21, ал.1, т.24 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява Годишен доклад за наблюдение изпълнението на Общински план за развитие 2007-2013 през 2013 година.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 746

По т.7 от дневния ред - Приемане на годишен план за действие през 2015 година по изпълнение на Стратегия за развитие на социалните услуги в община Г.Оряховица /2011-2015/.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.19, ал.2 и ал.3 от Закона за социално подпомагане и в изпълнение на чл.36б, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Годишен план за действие през 2015 г. по изпълнение на Стратегия за развитие на социалните услуги в община Горна Оряховица /2011-2015/.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 747

По т.8 от дневния ред - Общинска програма за закрила на детето, отразяваща потребностите на децата и техните семейства в община Г. Оряховица за 2014 г. на второ четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема общинска програма за закрила на детето, отразяваща потребностите на децата и техните семейства в община Горна Оряховица за 2014 година на второ четене.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 748

По т.9 от дневния ред - Общинска програма за насърчаване на творческите заложби на деца с изяви дарби в областта на науката, изкуството и спорта за 2014 г. на второ четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.3 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изяви дарби, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема общинска програма за насърчаване на творческите заложби на деца с изяви дарби в областта на науката, изкуството и спорта за 2014 г. на второ четене.

” ” ”
По т.10 - Питания и отговор на питання.

РЕШЕНИЕ № 749

По т.10 от дневния ред – Питания и отговор на питання и предложение на Марин Богомилов – общински съветник относно финансовите средства по

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.
културните прояви от местно, национално и международно значение, включени
в културния календар на общината за 2014 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление
и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Кметът на общината да внесе предложение за финансово остойностяване
на проявите по културния календар на общината за 2014 г. и финансов отчет на
разходите до края на м.март 2014 г. на следващото заседание на Общинския съвет

” ”
РЕШЕНИЕ № 750

По т.11 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на
общината относно промени в приходната и разходната част на бюджета и в
поименния списък за капиталови разходи в частта за местни дейности вх.№
113/19.03.2014 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и
местната администрация и чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси,
Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на община Горна Оряховица за 2014 година
за местни дейности, както следва:

По приходната част:

1.1. Намалява предоставените трансфери между бюджети с 18000 лв., като
намали §§61-02 –трансфери между бюджети-предоставени трансфери (-) и
съответно измени параграф 61-00 Трансфери (субсидии, вноски) между бюджети
(нето);

По разходната част:

1.2. Увеличава разходната част с 18000 лв., както следва:

- увеличава бюджета на кметство гр. Г.Оряховица с 18000 лв., както
следва:

със средствата по т.1.1 в съответствие с чл.127, ал.3 и във връзка с §12,
ал.2 и 3 от Закона за публичните финанси

- с 18000 лв. Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности,
дейност 714 Спортни бази за спорт за всички, §53-00 Придобиване на НДА, §§53-
09 Придобиване на други нематериални дълготрайни активи, за обект
„Проектиране на основен ремонт на стадион в УПИ I, кв.199, гр. Горна
Оряховица”.

2. Общинският съвет упълномощава кмета на общината да отрази
промените по плана на приходната и разходна част на бюджета и в Поименния
списък за капиталови разходи, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи
по ЕБК.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 751

По т.12 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промени в приходната и разходната част на бюджета и в поименния списък за капиталови разходи в частта за местни дейности вх.№ 106/18.03.2014 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на община Горна Оряховица за 2014 година за местни дейности, както следва:

По приходната част:

1.1. Намалява предоставените трансфери между бюджети с 19000 лв. като намали §§61-02 –трансфери между бюджети-предоставени трансфери (-) и съответно измени параграф 61-00 Трансфери (субсидии, вноски) между бюджети (нето);

1.2. Изменя § 76 00-Временни безлихвени заеми между бюджетни и Извънбюджетни сметки/фондове (нето) с (+) 22607 лв.,

По разходната част:

1.3 Увеличава разходната част с 41607 лв. както следва:

- увеличава бюджета на Кметство гр. Г.Оряховица с 41607 лв. както следва :

със средствата по т.1.1 в съответствие с чл.127, ал.3 и във връзка с §12, ал.2 и 3 от Закона за публичните финанси

- с 15000 лв. Функция III Образование, Дейност 311 Целодневни детски градини и обединени детски заведения, §51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи за обект „Основен ремонт-модернизация и внедряване на мерки за енергийна ефективност на ЦДГ „Първи юни” гр.Горна Оряховица” - 5000 лв., обект „Основен ремонт-модернизация и внедряване на мерки за енергийна ефективност на ЦДГ „Бодра смяна” гр.Горна Оряховица” -5000 лв., обект „Основен ремонт-модернизация и внедряване на мерки за енергийна ефективност на ОДЗ „Елена Грънчарова” гр.Горна Оряховица” - 5000 лв.;

- с 4000 лв. . Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности, дейност 714 Спортни бази за спорт за всички, §52-00 Придобиване на ДМА, §§52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти, за обект „Мултифункционална спортна площадка в УПИ II за спорт, кв.15, гр. Горна Оряховица”.

със средствата по т.1.2

- с 269 лв. Функция I Общи държавни служби , дейност 122 Общинска администрация ,§53-00 Придобиване на НДА, §§ 53-01 придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти за обект „Програмен продукт „Оборотни ведомости”;

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.

- с 11000 лв. Функция VI Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда, дейност 603 Водоснабдяване и канализация, §52-00 Придобиване на ДМА, §§ 52-03 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения, за обект „Доставка и монтаж на 3 бр. хидрофорни системи за ул. „Юрий Гагарин“ гр.Г.Оряховица“;

- с 2000 лв. Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности, дейност 741 Радиотранслационни възли, §10-00 Издръжка, §§ 10-15 Материали;

- с 9338 лв. Функция VIII Икономически дейности и услуги, дейност 898 Други дейности по икономиката, §10-00 Издръжка, §§ 10-20 Разходи за външни услуги.

2. Извършва промени в наименованието на обект: «Проектиране и изграждане на инсталации-пожароизвестителна и видеонаблюдение на ДЦДУ, гр.Горна Оряховица», както следва: «Проектиране и изграждане на инсталации-пожароизвестителна и видеонаблюдение, осветление на ДЦДУ, гр.Горна Оряховица».

3. Общинският съвет упълномощава кмета на общината да отрази промените по плана на приходната и разходна част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 752

По т.13 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г. на община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г. на община Горна Оряховица със следния имот:

1. Продажба на имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 74.1858, ниви /орна земя/, м. „Ловна хижа“, землище гр.Горна Оряховица, V категория, с площ 996,00 кв.м., съгласно АОС № 3159/12.03.2014 г.;

2. Продажба на имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 71.1715, /изоставени орни земи/, м. „Ловна хижа“, землище гр.Горна Оряховица, V категория, с площ 423,00 кв.м., съгласно АОС № 2985/ 18.01.2013 г.;

3. Продажба на имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 62.638, /изоставени орни земи/, м. „Бабенец“, землище гр.Горна Оряховица, IV категория, с площ 530,00 кв.м., съгласно АОС № 3157/ 11.03.2014 г.;

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.

4. Продажба на имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 71.817, /овощни насаждения/, местност „Ловна хижа“, землище гр.Горна Оряховица, V категория, с площ 439,00 кв.м., съгласно АОС № 2986/ 18.01.2013 г.;

5. Продажба на следните имоти:

- Имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващ новообразуван имот № 72.1225, лозови насаждения /нетерасирани/, местност „Ловна хижа“, землище гр.Горна Оряховица, V категория, с площ от 527,00 кв.м., съгласно АОС № 3158 / 11.03.2014г.

- Имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващ новообразуван имот № 72.1269, лозови насаждения /нетерасирани/, местност „Ловна хижа“, землище гр.Горна Оряховица, V категория, с площ от 431,00 кв.м., съгласно АОС № 3162 / 12.03.2014г.

6. Продажба на следните имоти:

- Имот частна общинска собственост – земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващ новообразуван имот № 133.446, изоставени орни земи, м. „Бабенец“, землище гр.Горна Оряховица, IV категория, с площ от 8003,00 кв.м., съгласно АОС № 3125/ 05.11.2013 г.;

- Имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващ новообразуван имот № 135.1685, ниви /орна земя/, м. „Бабенец“, землище гр.Горна Оряховица, IV категория, с площ от 1000,00 кв.м., съгласно АОС № 3126/ 05.11.2013 г.;

- Имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващ новообразуван имот № 135.1688, изоставени орни земи, м. „Бабенец“, землище гр.Горна Оряховица, IV категория, с площ от 1000,00 кв.м., съгласно АОС № 3127/ 05.11.2013 г.;

- Имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващ новообразуван имот № 135.1689, ниви /орна земя/, м. „Бабенец“, землище гр.Горна Оряховица, IV категория, с площ от 3892,00 кв.м., съгласно АОС № 3128/ 05.11.2013 г.;

7. Ликвидиране на съсобственост, чрез 12/275 ид.ч. от УПИ V – 1392 в кв.813 по плана на ЦГЧ на гр.Горна Оряховица и част от имот попадащ в улица с о.т. 473 – о.т. 472;

8. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 4 в УПИ XIV – за гаражи, кв. 26 по плана на район „Север“, гр.Горна Оряховица;

9. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 12 в УПИ VII – за гаражи, кв. 57 по плана на район „Север“, гр.Горна Оряховица;

10. Продажба на урегулиран поземлен имот, частна общинска собственост, УПИ XIV – за производствено, складова и търговска дейност, кв. 904 по плана на ИПЗ, гр.Горна Оряховица с площ от 2732,00 кв.м.

”
РЕШЕНИЕ № 753
”

По т.14 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отдаване под наем на терен – частна общинска собственост, а именно – част от УПИ XIII-за КОО и паркинг и част от УПИ VIII-за КОО,

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.
паркинг и ТП, кв.214 по плана на ЦГЧ на гр.Г.Оряховица, за поставяне на преместваем обект – павилион за продажба на абонаментни карти и билети за пътуване, включително поставяне на преместваема метална площадка, върху която да бъде монтиран павилиона.

На основание чл.21 ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 – 3 от Закона за общинската собственост, чл.16, ал.1 и 2, чл.17 ал.1 и 2, и чл.86, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.56, ал.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на терен, частна общинска собственост за поставяне на преместваем обект – Павилион за продажба на абонаментни карти и билети за пътуване, с квадратура от 36.45 кв.м, включително преместваема метална площадка, върху която да бъде монтиран павилиона, на основание чл.2, ал.4 от Наредба за ред и условия за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на община Горна Оряховица, разположени както следва: 33.95 кв. м от площта на павилиона в УПИ XIII – за КОО и паркинг, квартал 214 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, и 2.50 кв.м от площта на павилиона в УПИ VIII – за КОО, паркинг и ТП, квартал 214 по плана на ЦГЧ на гр.Горна Оряховица, с първоначална месечна наемна цена в размер на 138.51 лв. /сто тридесет и осем лева и петдесет и една стотинки/ б/з ДДС за срок от 10 години, при условията на чл.11 и чл.12 от Наредба за ред и условия за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на община Горна Оряховица.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при условията на чл.13, ал.1 от Наредба за ред и условия за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на община Горна Оряховица.

” ”
РЕШЕНИЕ № 754 ”

По т.15 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно ликвидиране на съсобственост, чрез 12/275 ид.ч. от УПИ V – 1392 в кв.813 по плана на ЦГЧ на гр. Г. Оряховица и част от имот попадащ в улица с о.т. 473 – о.т. 472.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.36, ал.1, т.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл.58, ал.1, т.1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде извършено ликвидиране на съсобствеността чрез делба между община Горна Оряховица от една страна и Евгений Димитров Цанев от друга, като Евгений Димитров Цанев става собственик на 12/275 идеални

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.
части от УПИ V – 1392 в кв. 813 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица с пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 355 лв. /словом: триста петдесет и пет лева./ без ДДС или 426 лв. /словом: четиристотин двадесет и шест лева/ с ДДС, а община Горна Оряховица получава в дял и става собственик на 26 кв.м. попадащи в улица с 473 – о.т. 472 с пазарна цена изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 768 лв. /словом: седемстотин шестдесет и осем лева/ без ДДС или 922 лв. /словом: деветстотин двадесет и два лева/ с ДДС.

Евгений Димитров Цанев няма претенции за изплащане на разликата в пазарните цени в размер на 496 лв. /словом: четиристотин деветдесет и шест лева/ с ДДС. Страните не дължат насрещни плащания за уравниение на дяловете.

2. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на общината да сключи договор за делба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 755

По т.16 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 12 в УПИ VII - за гаражи, кв. 57 по плана на район Север, гр. Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Законд за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Законд за общинската собственост (ЗОС) и чл.59, ал.1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 12 в УПИ VII - за гаражи, кв. 57 по плана на район Север, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1793/20.03.2007 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ 21.00 кв.м. в размер на 1056 лв. /словом: хиляда петдесет и шест лева/ без ДДС или 1267 лв. /словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева/ с ДДС.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 756

По т.17 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 16 в УПИ II - за гаражи, кв. 18 по плана на район Север, гр. Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл.59, ал.1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 16 в УПИ II - за гаражи, кв. 18 по плана на район Север, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1250 / 05.04.2002 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **1056 лв.** /словом: хиляда петдесет и шест лева/ без ДДС или **1267 лв.** /словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева/ с ДДС.

”
РЕШЕНИЕ № 757
”

По т.18 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 4 в УПИ XIV - за гаражи, кв. 26 по плана на район Север, гр. Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл.59, ал.1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 4 в УПИ XIV - за гаражи, кв. 26 по плана на район Север, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1783 / 16.02.2007 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **1056 лв.** /словом: хиляда петдесет и шест лева/ без ДДС или **1267 лв.** /словом: хиляда двеста шестдесет и седем лева/ с ДДС.

”
РЕШЕНИЕ № 758
”

По т.19 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на новообразувани имоти: имот № 135.446; имот № 135.1685; имот 135.1688 и имот № 135.1689 – земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ м.”Бабенец”, землище с.Първомайци, общ.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следните имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на с.Първомайци:

- Имот № 135.446, представляващ новообразуван имот - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, изоставени орни земи, в землището на с.Първомайци, в местност „Бабенец”, IV категория, с площ от 8003,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3125 / 05.11.2013 г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.

- Имот № 135.1685, представляващ новообразуван имот - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, ниви / орна земя /, в землището на с.Първомайци, в местност „Бабенец”, IV категория, с площ от 1000,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3126 / 05.11.2013 г.

- Имот № 135.1688, представляващ новообразуван имот - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, изоставени орни земи, в землището на с.Първомайци, в местност „Бабенец”, IV категория, с площ от 1000,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3127 / 05.11.2013 г.

- Имот № 135.1689, представляващ новообразуван имот - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, ниви /орна земя/, в землището на с.Първомайци, в местност „Бабенец”, IV категория, с площ от 3892,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3128 / 05.11.2013 г.

и първоначална тръжна цена, за всички имоти определена по пазарна оценка, направена от лицензиран оценител в размер на 14 090,00лв. /словом: четиринадесет хиляди и деветдесет лева/ без ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” Р Е Ш Е Н И Е № 759 ”

По т.20 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на новообразувани имоти: имот № 72.1225; имот № 72.1269 – земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ м.”Ловна хижа”, землище гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следните имоти – частна общинска собственост, находящи се в местност „Ловна хижа”, землище на гр.Горна Оряховица:

- Имот № 72.1225, представляващ земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, лозови насаждения /нетерасирани/, местност „Ловна хижа”, землище гр.Горна Оряховица, V категория, с площ от 527,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3158 / 11.03.2014г.

- Имот № 72.1269, представляващ земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, лозови насаждения /нетерасирани/, местност „Ловна хижа”, землище гр.Горна Оряховица, V категория, с площ от 431,00 кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3162 / 12.03.2014г.

и първоначална тръжна цена, определена по пазарна оценка, направена от лицензиран оценител в размер на 1917,00лв. /словом: хиляда деветстотин и седемнадесет лева/ без ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.
Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

”
РЕШЕНИЕ № 760
”

По т.21 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на имот, частна общинска собственост, земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 71.1715, /изоставени орни земи/, м. „Ловна хижа”, V категория, с площ 423,00 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 71.1715 - изоставени орни земи, представляващи новообразуван имот, земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, местност „Ловна хижа”, V категория, с площ от 423,00 кв.м, съгласно АОС № 2985/ 18.01.2013г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител в размер на 849,00лв. /словом: осемстотин четиридесет и девет лева / без ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

”
РЕШЕНИЕ № 761
”

По т.22 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на имот, частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 62.638, изоставени орни земи, м. „Бабенец”, землище гр.Г. Оряховица, IV категория, с площ 530,00 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 62.638 изоставени орни земи, представляващи новообразуван имот, земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, землище гр.Горна Оряховица, местност „Бабенец”, IV категория, с площ от 530,00 кв.м., съгласно АОС № 3157/ 11.03.2014г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител в размер на 1060,00лв. /словом: хиляда и шестдесет лева/ без ДДС.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

”
РЕШЕНИЕ № 762
”

По т.23 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на имот, частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 71.817, /овощни насаждения/, м. „Ловна хижа”, V категория, с площ 439,00 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл. 53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 71.817- овощни насаждения, представляващи новообразуван имот, земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, местност „Ловна хижа”, V категория, с площ от 439,00 кв.м, съгласно АОС № 2986/18.01.2013г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител в размер на 876.00 лв. /словом: осемстотин седемдесет и шест лева/ без ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

”
РЕШЕНИЕ № 763
”

По т.24 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на имот частна общинска собственост - земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, представляващи новообразуван имот № 74.1858, ниви /орна земя/, м. „Ловна хижа”, землище гр.Г. Оряховица, V категория, с площ 996,00 кв.м. 1.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл.53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 74.1858 - ниви /орна земя/, представляващи новообразуван имот, земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, землище гр.Горна Оряховица, местност „Ловна хижа”, V категория, с площ от 996,00 кв.м, съгласно АОС № 3159/ 12.03.2014г., частна общинска собственост и

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.
първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител в размер на 1994.00 лв. /словом: хиляда деветстотин деветдесет и четири лева / без ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

”
РЕШЕНИЕ № 764
”

По т.25 от дневния ред – Предложение от инж. Добромир Добрев – кмет на общината относно отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно имот № 000116 – пустееща необработваема земя, представляваща нива, в землището на с. Горски Горен Тръмбеш, VI категория, с площ от 90,810 дка.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл.16, ал.1 и ал.2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на поземлен имот № 000116 – пустееща необработваема земя, представляваща нива, в землището на с. Горски Горен Тръмбеш, VI категория, с площ от 90,810 дка, частна общинска собственост съгласно АОС № 3165/19.03.2014 г. с първоначална годишна цена в размер на 14 лв. за декар или общо за целия имот в размер на 1271,34 лв. /словом: хиляда двеста седемдесет и един лева и тридесет и четири стотинки/.

Първоначалната тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % е в размер на 1525,61 лв. /словом: хиляда петстотин двадесет и пет лева и шестдесет и една стотинки/.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

”
РЕШЕНИЕ № 765
”

По т.26 от дневния ред – Предложение от инж. Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на урегулиран поземлен имот, частна общинска собственост, УПИ XIV – за производствено, складова и търговска дейност, квартал 904 по плана на ИПЗ, гр. Г. Оряховица с площ от 2732,00 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във вр. чл. 53, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот, частна общинска собственост, съгласно АОС № 3164/17.03.2014 г., урегулиран поземлен имот УПИ XIV – за производствено, складова и търговска дейност, квартал 904 по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица с площ от 2732,00 кв.м. и първоначална тръжна цена определена по пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 40013,00 лева /словом: четиридесет хиляди и тринадесет лева/ без ДДС или 48016,00 лева /словом: четиридесет и осем хиляди и шестнадесет лева/ с ДДС.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” РЕШЕНИЕ № 766 ”

По т.27 от дневния ред – Предложение от инж. Добромир Добрев – кмет на общината относно откриване на процедура за приватизация на обект: Дворно място с площ от 7 120 кв.м., заедно с построената в него едноетажна масивна училищна сграда /бивше училище и читалищен салон/ с площ 614 кв.м., разположен в кв. 29 по плана на с.Паисий.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.3, ал.3, т.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.2, чл.7, ал.1, чл.3, ал.5 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда на лицензиране на оценители и чл.5, ал.2, т.5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Дворно място с площ от 7 120 кв.м., заедно с построената в него едноетажна масивна училищна сграда /бивше училище и читалищен салон/ с площ 614 кв.м., разположен в кв. 29 по плана на с.Паисий, с Акт за частна общинска собственост № 1325/25.09.2002 г.

2. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общински съвет Горна Оряховица.

3. Възлага на кмета на общината да проведе процедура по изготвяне на правен анализ, информационен меморандум и приватизационна оценка за обект: Дворно място с площ от 7 120 кв.м., заедно с построената в него едноетажна масивна училищна сграда /бивше училище и читалищен салон/ с площ 614 кв.м., разположен в кв. 29 по плана на с.Паисий, чрез пряко договаряне в съответствие с

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 45/27.03.2014 г., мандат 2011-2015 г.

Наредбата за възлагането на дейности свързани с подготовката за приватизация или следприватизационен контрол, включително процесуално представителство.

4. Кметът на общината да удостовери верността на информацията, съдържаща се в анализа на правното състояние.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 767

По т.28 от дневния ред – Предложение от г-н Даниел Костадинов – Председател на Общинския съвет относно избиране на общински съветници в комисията по търговете и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец април 2014 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.69, ал.1 и чл.81, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси общинските съветници - Стефан Иван Алипиев, Ангел Станев Колев, д-р Любомир Недев Костурков и Антон Русинов Паричев за м.април 2014 г. Резервен член д-р Гинка Григорова Рачева.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 768

По т.29 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно преподписване на споразумение за побратимяване и сътрудничество между община Горна Оряховица и община Рошиори де Веде, Румъния.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие кметът на община Горна Оряховица да преподпише споразумението за побратимяване и сътрудничество между община Горна Оряховица и община Рошиори де Веде, в следствие на което ще продължи съвместната работа на двете общини.

” ” ”
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Д.КОСТАДИНОВ/

