

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 64/30.04.2015 г.
от заседание на Общински съвет
- Горна Оряховица

РЕШЕНИЕ № 1124

По т.1 от дневния ред - Отчет за изпълнението на бюджета и общинските сметки за средства от Европейския съюз на община Горна Оряховица към 31.12.2014 година и отчет на показателите по чл.14 от Закона за публичните финанси за контролираните от общината лица, които попадат в подсектор „Местно управление” и не са разпоредители с бюджет по бюджета на общината – МБАЛ”Св.Иван Рилски”.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.140 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета за изпълнението на бюджета към 31.12.2014 г. по приходна и разходна част, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, съгласно Приложение № 1, Приложение № 1-А, Приложение № 2, които са неразделна част от настоящото решение.

2. Приема отчета за капиталните разходи на общината към 31.12.2014 г., отразени в Поименния списък за капитални вложения, съгласно *Приложение № ПИ-1Б*.

3. Приема отчета общинските сметки за средства от Европейския съюз за 2014 г., съгласно *Приложение № 4*.

4. Приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2014 г., съгласно *Приложение №5*.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1125

По т.2 от дневния ред - Предложение относно приемане на анализ за състоянието и годишния отчет на „Общински пазари- Горна Оряховица”ЕООД за 2014 г., отчет на инвестиционната програма за 2014 г. и инвестиционната програма за 2015 г.

На основание чл.21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 147, ал. 2 и чл. 137, ал. 1, т.3 от Търговския закон и чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Приема анализ за състоянието и годишния отчет на „Общински пазари – Горна Оряховица” ЕООД и отчета за изпълнението на инвестиционната програма на дружеството за 2014 г.

2.Приема инвестиционната програма на дружеството за 2015г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1126

По т.3 от дневния ред - Предложение относно приемане на анализ за състоянието и годишния отчет на „Търговия за бита”ЕАД за 2014 г., отчет на инвестиционната програма за 2014 г. и инвестиционната програма за 2015 г.

На основание чл.21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл.219, ал.2 и чл. 221, т.7 и т.11 от Търговския закон и чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Приема анализ за състоянието и годишния отчет на „Търговия за бита” ЕАД и отчета за изпълнението на инвестиционната програма на дружеството за 2014 г.

2.Приема инвестиционната програма на дружеството за 2015г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1127

По т.4 от дневния ред- Предложение относно приемане на Общинска Програма за насърчаване на творческите заложи на деца с изявени дарби в областта на науката, изкуството и спорта за 2015 г. на второ четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.12от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Общинска Програма за насърчаване на творческите заложи на деца с изявени дарби в областта на науката, изкуството и спорта за 2015 г. на второ четене.

” ” ”

По т.5 от дневния ред - Питания и отговор на питання

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1128

По т.6 от дневния ред- Предложение относно промени в разходната част на бюджета в частта за местни дейности и одобряване на разход за членски внос на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии в бюджета на община Горна Оряховица за 2015 година, както следва:

- Членски внос 1 064 лв.
- Учредителна такса 200 лв.,

като променя бюджета на Община Горна Оряховица по следния начин:

Дейност 122 Общинска администрация

Намалява: параграф 10-00 Издръжка

подпараграф 10-16 вода, горива и енергия 1 264 лв.

Увеличава: параграф 46-00 Разходи за членски внос и участие в нетърговски организации и дейности 1 264 лв.

2. Общинският съвет упълномощава кмета на община Горна Оряховица да отрази промените по плана на разходна част на бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1129

По т.7 от дневния ред- Предложение относно промени в разходната част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи в частта за местни дейности.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.2 и ал.4 и чл.127 от Закона за публичните финанси , Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2015 година в разходната част за *местни дейности*, както следва:

Дейност 745 Обредни домове и зали

Увеличава:

§ 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи с 20 лв.

§ 52-05 придобиване на стопански инвентар с 20 лв.

Дейност 745 Обредни домове и зали

Намалява с 20 лв. § 10-20 разходи за външни услуги

2. Увеличава стойността на обект „Храсторез за ОП Обреди“ от списъка за капиталови разходи за 2015 г. с източници на финансиране от собствени средства с 20 лв.

3. Кмета на общината да отрази промените по плана на приходната и разходна част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

”

”

”

Р Е Ш Е Н И Е № 1130

По т.8 от дневния ред- Предложение относно промени в приходната и разходната част на бюджета в план-сметката за приватизация и в Поименния списък за капиталови разходи в частта за местни дейности.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124, ал.2 и във връзка с чл.127, ал.3 от Закона за публичните финанси , Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2015 година за *местни дейности и Приложение 4*, както следва:

По приходната част

1.1. Увеличава § 90-00 Приватизация (+) с 448316 лв.

1.2. Увеличава § 37-00 Внесен ДДСи други данъци върху продажбите,
§§ 37-01-внесен ДДС (-) с (-) 36382 лв.

По разходната част

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 30.04.2015 г., мандат 2011-2015 г.

1.2 Увеличава разходната част с 411934 лв. в съответствие с чл. 127, ал.3 от Закона за публичните финанси, като увеличава бюджета на Кметство гр. Г.Оряховица както следва:

- с 53084 лв. Функция I Общи държавни служби, Дейност 122 Общинска администрация, § 00-98 Резерв за непредвидени и неотложни разходи;

- с 54000 лв. Функция VI „Жилищно строителство, БКС и ООС” Дейност 603 Водоснабдяване и канализация, §53-00 Придобиване на нематериални дълготрайни активи, §§53-09 Придобиване на други нематериални дълготрайни активи, за следните обекти:

-Изготвяне на работен проект за обект «Канализационна мрежа на гр.Горна Оряховица-Главен колектор II от ул. «Христо Смирненски» до включване в Главен колектор III и Главен колектор III от о.т. 568 до включване в Главен колектор I» - 36000 лв.

Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие , §52-00 Придобиване на ДМА, §§52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти, за следните обекти:

-Изграждане на детска площадка в район Север, кв.15 по плана на гр. Г.Оряховица - 8000 лв.

-Изграждане на ограда на спортна площадка, Горна Оряховица -10000 лв.

- с 304850 лв. Функция VII «Почивно дело,култура,религиозни дейности» Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички , §52-00 Придобиване на ДМА, §§52-03 Придобиване на друго оборудване,машини и съоръжения, за следните обекти:

-Доставка на преместваемо съоръжение -метална мобилна конструкция с поликарбонатно покритие -10202 лв.

§§52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти, за следните обекти:

-Изграждане на мултифункционална спортна площадка в УПИ II за спорт, кв.15,

гр.Г.Оряховица – II етап

-294648 лв.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1131

По т.9 от дневния ред- Предложение относно разсрочване на публични задължения на ПГХТ,„Проф. д-р Асен Златаров” гр. Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.185, ал. 1 от ДОПК и чл.9а, ал.5 от ЗМДТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 30.04.2015 г., мандат 2011-2015 г.

1. Разсрочва публичните задължения на ПГХТ „Проф. д-р Асен Златаров” гр. Горна Оряховица за Такса битови отпадъци вкл. лихви в размер на 51040,61 лв. съгласно предложения погасителен план, както следва:

2015 г. – 11305,61 лв.

До 30.04 – 3805,61 лв.

30.06- 2500,00 лв

30.09- 2500,00 лв

31.12- 2500,00 лв

2016 г. – 10000,00 лв.

До 30.04 - 2500,00 лв.

30.06- 2500,00 лв

30.09- 2500,00 лв

31.12- 2500,00 лв

2017 г. – 10000,00 лв.

До 30.04 - 2500,00 лв.

30.06- 2500,00 лв

30.09- 2500,00 лв

31.12- 2500,00 лв

2018 г. – 10000,00 лв.

До 30.04 - 2500,00 лв.

30.06- 2500,00 лв

30.09- 2500,00 лв

31.12- 2500,00 лв

2019 г. – 10000,00 лв.

До 30.04 - 2500,00 лв.

30.06- 2500,00 лв

30.09- 2500,00 лв

31.12- 2500,00 лв

При неизпълнение на две вноски съгласно погасителния план дължимите суми стават незабавно изискуеми заедно със законната лихва от датата на даденото разрешение /чл.183, ал.4 от ДОПК/

2. Задължава кмета на общината да издаде разрешение за разсрочване.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1132

По т.10 от дневния ред- Предложение относно промени в разходната част на бюджета в частта за местни дейности и одобряване на разход за членски внос на Исторически музей – Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии в бюджета на Исторически музей - Горна Оряховица за 2015 година, както следва:

- Членски внос 120 лв.

Като променя бюджета на Исторически музей – Горна Оряховица по следния начин:

Дейност 740 Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер

Намалява: параграф 10-00 Издръжка

подпараграф 10-16 вода, горива и енергия 120 лв.

Увеличава: параграф 46-00 Разходи за членски внос и участие в нетърговски организации и дейности 120 лв.

2. Общинският съвет упълномощава директора на Исторически музей Горна Оряховица да отрази промените по плана на разходна част на бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1133

По т.11 от дневния ред- Предложение относно компенсирани промени в Поименния списък за капитални вложения и промени в целевата субсидия за капитални разходи за общинските дейности за 2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 вр. ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 3 и ал. 4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Извършва компенсирани промени в размер на 10000 лв. в Поименния списък за капитални вложения на обектите в частта на финансирането им с *целева субсидия за капитални вложения* на Община Горна Оряховица за местни дейности, както следва:

било	става	разлика
лв.	лв.	лв.

§ 52-06-придобиване на инфраструктурни обекти

Функция VI „Жилищно строителство, БКС и ООС”

Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие

-Изграждане на детска площадка в с.Върбица	10000	0	-10000
-Изграждане на детска площадка в с. Крушето	0	10000	+10000
Всичко компенсирани :	10000	10000	0

2. Кметът на общината да отрази промените в Поименния списък за капиталови разходи по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1134

По т.12 от дневния ред- Предложение относно изменение на Решение №311 от заседание на Общински съвет Горна Оряховица – Протокол№21/30.11.2012г., относно даване на съгласие Община Г.Оряховица да кандидатства с проект за финансиране от Националния доверителен екофонд.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.2 от ЗМСМА, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Изменя т.1 от Решение №311 от Протокол№21/30.11.2012г на Общински съвет, като следва: Дава съгласие Община Г.Оряховица да кандидатства по първа ос на Национална схема за зелени инвестиции към НДФ с следното предложение:„Прилагане на мерки за енергийна ефективност в ЦДГ „Щастливо детство“, като осигурява собствено съфинансиране в размер на 15% от общата стойност на всички договори с изпълнители по проекта“.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 1135

По т.13 от дневния ред- Предложение относно одобряване разходите за командировки през първото тримесечие на 2015год. на стойност **60,00 лв / Шестдесет лв /**.

На основание чл.8 ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Общинският съвет одобрява разхода в размер на **60,00 лв. /Шестдесет лв ./** за служебни командировки на кмета на Общината .

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1136

По т.14 от дневния ред- Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015 г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 15 в УПИ IV – За гаражи, кв. 15 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1137

По т.15 от дневния ред- Предложение относно прекратяване на съсобственост в имоти, частна общинска собственост:

- УПИ VIII – за СБА, кв. 3 по плана на с. Поликрайице, общ. Горна Оряховица с обща площ от 2000,00 кв.м., съгласно АОС № 3298/10.03.2015г.
- УПИ XVIII – общ., кв. 3 по плана на с. Поликрайице, общ. Горна Оряховица с обща площ от 2890,00 кв.м., съгласно АОС № 3299/10.03.2015г.
- УПИ XVII – общ., кв. 3 по плана на с. Поликрайице, общ. Горна Оряховица с обща площ от 3110,00 кв.м., съгласно АОС № 3300/10.03.2015г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Горна Оряховица, представляваща:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 30.04.2015 г., мандат 2011-2015 г.

- 1500/2000 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ VIII – за СБА, кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с обща площ от 2000,00 кв.м., съгласно АОС № 3298/10.03.2015г.

- 2168/2890 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ XVIII – общ, кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с обща площ от 2890,00 кв.м., съгласно АОС № 3299/10.03.2015г.

- 2332/3110 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ XVII – общ, кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с обща площ от 3110,00 кв.м., съгласно АОС № 3300/10.03.2015г.

на съсобственика с общината „Ауто Никол” ЕООД с управител Милко Байчев, съгласно н.а. № 155, том I, рег. № 2717, дело № 154 от 14.03.2012г. Като „Ауто Никол” ЕООД с управител Милко Байчев закупи частта на Общината от:

- 1500/2000 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ VIII – за СБА, кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с обща площ от 2000,00 кв.м., съгласно АОС № 3298/10.03.2015г.

- 2168/2890 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ XVIII – общ, кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с обща площ от 2890,00 кв.м., съгласно АОС № 3299/10.03.2015г.

- 2332/3110 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ XVII – общ, кв. 3 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с обща площ от 3110,00 кв.м., съгласно АОС № 3300/10.03.2015г.

при пазарна цена за трите имота, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 29841,41 лв. /Словом: двадесет и девет хиляди осемстотин четиридесет и един лева и четиридесет и една стотинки/ без ДДС или 35809,69 лв. /Словом: тридесет и пет хиляди осемстотин и девет лева и шестдесет и девет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчните оценки на имотите. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1138

По т.16 от дневния ред- Предложение относно дарение на вещи - частна общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Дава съгласие за дарение на вещи – частна общинска собственост от Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” гр. Горна Оряховица на НЧ „Звезда-1905” с. Правда с обща стойност 184,42. лв. с ДДС, както следва:

1. Радиокасетофон МС 7500 с тонколони, 1 бр., на стойност 54,42. лв.;

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 30.04.2015 г., мандат 2011-2015 г.

2. Тави алпака, 4 бр., единична цена 20,00. лв., обща стойност 80,00. лв.;

3. Казан алпака, 1 бр., стойност 50,00.лв.

II. Задължава длъжностните лица да отразят по счетоводните документи, отписването на вещите от ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” гр. Горна Оряховица и записването в счетоводните документи на НЧ „Звезда – 1905” с. Правда.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1139

По т.17 от дневния ред- Предложение относно предаване на придобити активи по проект „Изграждане на канализация и доизграждане на водопровод, с. Първомайци” на В и К „Йовковци” ООД за експлоатация.

На основание чл. 12, ал.4 от закона за Общинската собственост и на чл. 21, ал.1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. 10в, ал.2, т.2 от Закона за водите, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Предава за безвъзмездно ползване, експлоатация и поддръжка на В и К „Йовковци” ООД, гр. Велико Търново, в качеството му на оператор на В и К мрежите и съоръженията на обособената територия, в която е разположена община Горна Оряховица, придобитите активи: канализация в село Първомайци – канализационна мрежа с балансова стойност 8 293 120.25 лв. (осем милиона двеста деветдесет и три хиляди сто и двадесет лв. и 25 ст.), в това число Канализационна помпена станция 1 с балансова стойност 36 469.95 лв. (тридесет и шест хиляди четиристотин шестдесет и девет лв. и 95 ст.) и Канализационна помпена станция 2 с балансова стойност 40 341.95 лв. (четиридесет хиляди триста четиридесет и един лев и 95 ст.); водопроводна мрежа в село Първомайци с балансова стойност 825 316.19 лв. (осемстотин двадесет и пет хиляди триста и шестнадесет лв. и 19 ст.), за срок – до влизане в сила на договор между Асоциацията по В и К и оператора В и К „Йовковци” ООД, гр. Велико Търново, съгласно чл. 198в, ал. 4, т.2 и ал. 5, т.2 от Закона за водите.

2. Определя следните условия към В и К „Йовковци” ООД, гр. Велико Търново:

- Задължава В и К оператора да извършва за своя сметка застраховките на двете канални помпени станции, съгласно чл. 9, ал. 1 от Закона за общинската собственост за горепосочения срок;

3. Упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да предаде активите, придобити по проекта, за безвъзмездно ползване, експлоатация и поддръжка с приемо-предавателен протокол за срока по т.1 и при условието в т.2

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1140

По т.18 от дневния ред- Предложение относно отдаване под наем на частна общинска собственост, а именно – имот № 067019 – полска култура, местността „Керезлика” по плана на земеразделяне на с. Върбица, община Горна Оряховица, VI категория с площ 36,593 дка за срок от 1 /една/ стопанска година.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот № 067019 – полска култура, местността „Керезлика” по плана на земеразделяне на с. Върбица, община Горна Оряховица, VI категория с площ 36,593 дка, съгласно АОС № 3330/16.04.2015г., за срок от 1 /една/ стопанска година. С годишна цена в размер на 14,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена с завишение от 20 % в размер на 614,76 лв./Словом: шестстотин и четиринадесет лева и седемдесет и шест стотинки/без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1141

По т.19 от дневния ред- Предложение относно отдаване под наем на следните имоти:

- Имот № 074531 – полска култура, местността „Смрадликата север”, по плана за земеразделяне на с. Върбица, IV категория с площ от 22,815 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3329/16.04.2015г.
- Имот № 074530 – полска култура, местността „Смрадликата север”, по плана за земеразделяне на с. Върбица, IV категория с площ от 16,424 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3328/16.04.2015г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 30.04.2015 г., мандат 2011-2015 г.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ стопански години на следните имоти, частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица:

- Имот № 074531 – полска култура, местността „Смрадликата север”, по плана за земеразделяне на с. Върбица, IV категория с площ от 22,815 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3329/16.04.2015г.
- Имот № 074530 – полска култура, местността „Смрадликата север”, по плана за земеразделяне на с. Върбица, IV категория с площ от 16,424 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3328/16.04.2015г.

С годишна наемна цена за общо 39,239 дка, в размер на 24,00 лв./ дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % в размер на 1130,08 лв. /Словом: хиляда сто и тридесет лева и осем стотинки/без ДДС .

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1142

По т.20 от дневния ред- Предложение относно отдаване под наем на следните имоти:

- Имот № 110021 – нива, местност „Керачина бара”, по плана за земеразделяне на с. Поликрайще, IV категория с площ от 1,600 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 1001/20.08.2001г.
- Имот № 039012 – нива, местност „Големия соргонлук”, по плана за земеразделяне на с. Поликрайще, IV категория с площ от 38,728 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 1577/28.06.2005г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 30.04.2015 г., мандат 2011-2015 г.

- Имот № 052024 – из. нива – жп. кан., по плана за земеразделяне на с. Поликраище, III категория с площ от 8,573 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3333/16.04.2015г.
- Имот № 218079 – нива, местност „Коренака”, по плана за земеразделяне на с. Поликраище, IV категория с площ от 1,278 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3334/16.04.2015г.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ стопански години на следните имоти, частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица:

- Имот № 110021 – нива, местност „Керачина бара”, по плана за земеразделяне на с. Поликраище, IV категория с площ от 1,600 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 1001/20.08.2001г.
- Имот № 039012 – нива, местност „Големия соргонлук”, по плана за земеразделяне на с. Поликраище, IV категория с площ от 38,728 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 1577/28.06.2005г.
- Имот № 052024 – из. нива – жп. кан., по плана за земеразделяне на с. Поликраище, III категория с площ от 8,573 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3333/16.04.2015г.
- Имот № 218079 – нива, местност „Коренака”, по плана за земеразделяне на с. Поликраище, IV категория с площ от 1,278 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3334/16.04.2015г.

С годишна наемна цена за общо 50,179 дка, в размер на 24,00 лв./ дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % в размер на 1445,16 лв. /Словом: хиляда четиристотин четиридесет и пет лева и шестнадесет стотинки/ без ДДС .

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 30.04.2015 г., мандат 2011-2015 г.
общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и
разпореждане с общинско имущество.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1143

По т.21 от дневния ред- Предложение относно отдаване под наем на частна
общинска собственост, а именно – имот № 210435 – нива, местност „Старите
гроб. - запа” по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица, община Горна
Оряховица, III категория с площ 12,288 дка за срок от 3 /три/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното
самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за
собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона
за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2 и чл.28, ал.2 от Наредбата за
реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,
Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно
наддаване за отдаване под наем на имот № 210435 – нива, местност „Старите
гроб. - запа” по плана на земеразделяне на гр. Долна Оряховица, община Горна
Оряховица, III категория с площ 12,288 дка, съгласно АОС № 3332/16.04.2015г. за
срок от 3 /три/ стопански години. С годишна цена в размер на 24,00 лв./дка., или
първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на 294,91 лв. /Словом:
двеста деветдесет и четири лева и деветдесет и една стотинки/без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе
публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за
общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и
разпореждане с общинско имущество.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 1144

По т.22 от дневния ред- Предложение относно разделяне на поземлен имот с
№ 200033 по картата на възстановената собственост за землището на село
Поликрайще, община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.6, ал.1 за ЗОС и
чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната
администрация, чл.14, ал.2, т.7 и чл. 18, ал.1 т.1 от Наредба №49 от 05.11.2004г.
за поддържане на Картата на възстановената собственост, Общински съвет Горна
Оряховица

Р е ш и:

1. В качеството си на собственик на поземлен имот № 200033 по картата на възстановената собственост за землището на село Поликраище, община Горна Оряховица, дава съгласие за разделяне на поземлен имот № 200033 по картата на възстановената собственост за землището на село Поликраище на следните нови имоти: Поземлен имот № 200065, с начин на трайно ползване нива и Поземлен имот № 200219 с начин на трайно ползване полски път.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.6, ал.1 за ЗОС се променя характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на новопроектиран поземлен имот № 200065 по картата на възстановената собственост за землището на село Поликраище, община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1145

По т.23 от дневния ред- Предложение относно промяна на характера на собствеността и предназначението на нереализирана част с площ от 169 кв.м находяща се в югоизточната част на УПИ IV – за градска градина в кв.188 по ПУП на ЦГЧ на гр.Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС се променя характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на югоизточната част от УПИ IV – за градска градина в кв.188 по ПУП на ЦГЧ на гр.Горна Оряховица, представляваща терен от 169 кв.м. граничещ с УПИ V – за ресторант в кв.188 по ПУП на ЦГЧ на гр.Горна Оряховица.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.62а, ал.3, т.2 от ЗУТ се променя предназначението на терен с площ от 169 кв.м представляващ нереализирана част от УПИ IV – за градска градина в кв.188 по ПУП на ЦГЧ на гр.Горна Оряховица от „за озеленена площ” в „за общественообслужващи функции”, като същият се придава към УПИ V – за ресторант в кв.188 по ПУП на ЦГЧ на гр.Горна Оряховица съгласно сключен предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот по чл.15, ал.3 от ЗУТ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1146

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 30.04.2015 г., мандат 2011-2015 г.

По т.24 от дневния ред- Предложение относно проект за частично изменение на подробен устройствен план /план за регулация/ за част от улица с о.т.324 – о.т.201 по ПУП на град Долна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2 т.6 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за започване на процедура по изменение за подробен устройствен план /план за регулация/ за част от улица с о.т.324 – о.т.201, като същата се обособява в УПИ VIII – за производствена, складова и търговска дейност в квартал 107 по ПУП на град Долна Оряховица.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 1147

По т.25 от дневния ред- Предложение относно проект за частично изменение на подробен устройствен план /план за регулация/ за УПИ V – за озеленяване и УПИ II – за спорт в квартал 39 по ПУП на село Поликраище, община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2 т.6 и чл.208 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за започване на процедура по изменение за подробен устройствен план /план за регулация/ за УПИ V – за озеленяване и УПИ II – за спорт в квартал 39 по подробния устройствен план на село Поликраище, община Горна Оряховица.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 1148

По т.26 от дневния ред- Предложение относно даване на съгласие поставяна на разглобяемо съоръжение в УПИ II – АПК в квартал 71а по подробния устройствен план на град Долна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.56, ал.5 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласието си в качеството си на съсобственик, съгласно АОС №3335/16.04.2015г. да се постави разглобяемо съоръжение в УПИ II – АПК в квартал 71а по подробния устройствен план на град Долна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1149

По т.27 от дневния ред- Предложение относно разделяне на поземлен имот с № 000178 по картата на възстановената собственост за землището на село Писарево, община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.2, т. 1 и т.7 и чл. 18, ал.1 т.1 от Наредба №49 от 05.11.2004г. за поддържане на Картата на възстановената собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.В качеството си на собственик на ПИ № 000178 по картата на възстановената собственост за землището на село Писарево, община Горна Оряховица, дава съгласие за разделяне на поземлен имот ПИ № 000178 по картата на възстановената собственост за землището на село Писарево, община Горна Оряховица на следните нови имоти: Поземлен имот № 000181, с начин на трайно ползване затревена нива и Поземлен имот № 000179 с начин на трайно ползване гора в земеделски земи.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 1150

По т.28 от дневния ред- Предложение относно учредяване на право на преминаване през ПИ № 046005 и ПИ № 046001 по картата на възстановената собственост за землището на село Горски горен Тръмбеш, община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.192, ал.3 от Закона за устройство на територията и чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ; чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.64, ал.2 от Наредбата да реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава предварително съгласие за учредяване на възмездно право на преминаване в полза на „Мобилтел“ ЕАД с адрес: град София, ул.”Кукуш” №1 за осъществяване на транспортен достъп до ПИ №046004 по картата на възстановената собственост за землището на село Горски горен Тръмбеш, община Горна Оряховица през поземлен имот:

Поземлен имот	Вид територия	Начин на трайно ползван	Вид собственост	Собственик	Площ на преминаването
---------------	---------------	-------------------------	-----------------	------------	-----------------------

		е			
046001	Земеделска	Използв . ливада	Общинска собственос т – частна	Община Горна Оряховица	413 кв.м.
046005	Земеделска	Пасище , мера	Общинска собственос т – публична	Община Горна Оряховица	280 кв.м.

2.Одобрява пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 151 лв. без ДДС/словом: сто петдесет и един лв./ без ДДС, представляваща цената на правото на преминаване през ПИ №046005 с НТП пасище, мера, публична общинска собственост.

3.Одобрява пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 214 лв. без ДДС/словом: двеста и четиринадесет лв./ без ДДС, представляваща цената на правото на преминаване през ПИ №046001 с НТП използв. ливада, частна общинска собственост.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 1151

По т.29 от дневния ред- Предложение относно разрешение за изработване на подробен устройствен план /план застрояване/ за поземлен имот № 061604, местност ”Бабенец” по плана за новообразуваните имоти на основание § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124 а, ал. 1, вр. ал. 5 и чл. 124б, ал.1, вр. с чл. 125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план / план за застрояване/, с обхват поземлен имот № 061604 с начин на трайно ползване ”лозови насаждения” /нетерасирани/, местност ”Бабенец” по картата на възстановената собственост на землището на гр. Горна Оряховица, собственост на наследниците на Димитър Великов Димитров , с цел промяна предназначението на земята и застрояването ѝ за предимно жилищна устройствена зона, с преобладаващи функции Жм, височина на сградите и съоръженията под 10 м. Разполагането на новите сгради и съоръжения е на 3 м от страничните граници на имота, на граница с полския път и на 5 м от дъното на имота. Предвижда се разширение и надстрояване на заварената жилищна сграда.

2.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план / план за застрояване/.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 1152

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 30.04.2015 г., мандат 2011-2015 г.

По т.30 от дневния ред- Предложение относно отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 15 в УПИ IV – За гаражи, кв. 15 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражна клетка № 15 в УПИ IV – За гаражи, кв. 15 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 317/24.03.1998г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 бр. гаражна клетка с площ **21.00 кв.м.** в размер на **950.53 лв.** /Словом: деветстотин и петдесет лева и петдесет и три стотинки/ без ДДС или **1140.64 лв.** /Словом: хиляда сто и четиридесет лева и шестдесет и четири стотинки/ с ДДС.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 1153

По т.31 от дневния ред- Предложение относно действия по проектиране на нов покрит зеленчуков пазар.

На основание чл.13 от Договор за управление на еднолично дружество с ограничена отговорност „Общински пазари-Горна Оряховица”ЕООД гр.Г.Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава разрешение на Управителя на „Общински пазари-Горна Оряховица”ЕООД да започне действия по проектиране на нов покрит зеленчуков пазар.

” ” ”
РЕШЕНИЕ № 1154

По т.32 от дневния ред- Предложение относно утвърждаване на годишен план за ползване на дървесина от Общински горски фонд за 2015 г. и приемане начина на ползване на дървесина от ОГФ.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 ал.1 и ал.4 от НУРВИДГТДОСПДНГП, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и: